

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF VOOR VASTGOEDBE
Paradeplein 25 /
2018 Antwerpen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	27.06.2022	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	12/2022/243-RAE-Stad-IJsfabriek	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20220474748
Mechelen	27.06.2022	aanvraagnummer	20220473481
dossiernummer	15175		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2021
afdeling : 11806 ANTWERPEN 6 AFD
straat + nr. : Lange Leemstraat 372E
sectie : F
nummer : 1302/00D011

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 18.09.2019 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEbruIKSADVIEZEN

GA1 Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem. Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

GA3a Het is niet aangewezen om een bestaande verharding op het terrein weg te nemen.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 30.07.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Newtec NV, Lange Leemstraat 372 - Antwerpen

AUTEUR: Ecorem NV

DATUM: 22.07.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Stad Antwerpen - Ontwikkelingsbedrijf Patrimonium - Aanvullend Beschrijvend Bodemonderzoek Site Militair Hospitaal, Lange Leemstraat te Antwerpen - Eindrapport - B15/316.033

AUTEUR: Ecorem NV

DATUM: 27.11.2003

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Newtec NV (in opdracht van OVAM) te Antwerpen (03/07607/Wd)

AUTEUR: Ecolas NV

DATUM: 01.12.2004

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject site Militair Hospitaal, Lange Leemstraat 344 - Antwerpen - B23/316.009.R1

AUTEUR: Ecorem NV

DATUM: 18.09.2019

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Bestek GAO-2014-DGW-Antwerpen, Lange Leemstraat 372 E te 2018 Antwerpen

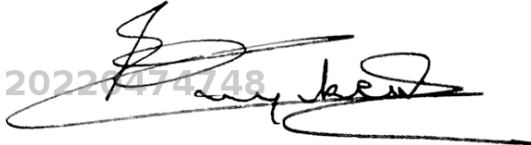
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 27.06.2022

20220474748


Ann Cuyckens
afdelingshoofd