

Technische omschrijving koetshuis inzake nutsvoorzieningen

Ag Vespa leverde het gebouw wind en waterdicht op.

Aansluitingen:

Elektriciteit

Distributienetspanning 3 x 400V + N

1 x enkelvoudig uurtarief, Driefasig, 32 A, 22.2 kVA

Gas

1 x G10(0-115kW vermogen ,max15Nm³/h)

Water

DN 25/32

Riolering

1 aansluiting aangesloten op vetafscheider (doorvoer links richting achtergevel)

1 aansluiting naar septische put (doorvoer rechts richting achtergevel)

1 aansluiting op vuil water (doorvoer rechts richting binnenplein)

Putten

Septische put

13.000 liter berekend op 55 inwonersequivalenten.

Ter info voor een restaurant betekent dit:

1 opgediende maaltijd= 0,25 IE

Aantal IE= 0,25 IE x gemiddeld aantal maaltijden opgediend per dag

55 IE = 0,25 IE x 220 maaltijden per dag

Regenwaterput

2 geschakelde putten van elks 10.000 liter

De putten verzamelen het water van de huurwoningen en van het koetshuis. Er is een regenwaterrecuperatie systeem voorzien om de toiletten op aan te sluiten. Bij leegstand van de putten, worden de buffervaten van de regenwatersystemen gevoed met leidingwater, waarvoor afzonderlijke metertellers werden geplaatst.

Er is een socarex (waterleiding) vanuit de regenwaterput voorzien die boven komt in het gebouw nabij de gasteller, de regenwaterrecuperatiepomp is aanwezig en kan bijgevolg aangekoppeld en in gebruik genomen worden door de erfpachter.