

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 26479
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: AG_Vespa_Onderhoud_Expertise_Keuringen@antwerpen.be



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 6227222
Voorl. verslagnr.:
Datum: 07/05/2024

Klant / Opdrachtgever:

AG VESPA
PARADEPLEIN 25
2018 ANTWERPEN 1

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 628 VERSCHUREN JORDY
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: AG VESPA **Adres:** PARADEPLEIN 25
2018 ANTWERPEN 1
Installateur/verantw. werk: Naam: AG VESPA **Adres:** PARADEPLEIN 25
2018 ANTWERPEN 1 **B.T.W.:** -
Adres installatie: VAN SCHOONBEKESTRAAT 62 ANTWERPEN 1
2000 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:** VAN SCHOONBEKESTRAAT
62_LS13
EAN nr.: Niet aanwezig **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 1SAG110014
0680 **Nachtsteller nr.:** -

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatiedatum: vóór 01/10/1981 tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 tussen 01/06/2020 en 01/06/2023 vanaf 01/06/2023
Afwijkingen: deel 8 Boek 1 : toegepast **en punt 1 van onderafdeling 6.5.8.1:** toegepast
Datum: 17/04/2024

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: niet aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** niet geplaatst **Isolatieplaat:** niet aanwezig
Nom. spanning: 1 x 240V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 40A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Aardverbinding: aard: individueel **bereikbaarheid:** in orde
Aardelektrode: type: pen **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: Geen **bijkomende:** Geen
Eéndraadschema en situatieplan: niet aanwezig **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: nvt **Staat vast of - opgesteld materieel:** niet in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 5 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 3 2 3 4 2

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 35,1 MOhm **Spreadingsweerstand:** 36,9 Ohm
Testknop diff.schak.: nvt **Controle foutlus:** nvt **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Bescherming tegen overstroom: niet in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** niet in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	<ol style="list-style-type: none">1. Eëndraadschema ontbreekt. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2)2. Situatieschema ontbreekt. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.3)3. De waarde van de spreidingsweerstand van de aarding is groter dan 30 Ω en kleiner dan 100 Ω, maar bijkomende voorwaarden inzake differentieelschakelaars zijn niet vervuld. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.3.2)4. Er zijn openingen in behuizingen en/of afschermingen. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.1b)5. Bescherming tegen directe aanraking is niet verzekerd. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2)6. Algemene diff. heeft geen nominale stroomsterkte van min. 40 A en $I_{\Delta n} \leq 300$ mA. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.4.3b/5.3.5.3a)7. Algemene verzegelbare diff. in begin installatie ontbreekt. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.4.3b)8. Beveiliging van stroombaan is aan te passen aan doorsnede der geleiders (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.4.2)9. Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, Diazed smeltveiligheden en Diazed automaten zijn niet aanwezig. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.5a)10. Materieel is niet geplaatst volgens regels goed vakmanschap. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 1.4.1.2)11. Niet alle contactdozen zijn voorzien van kinderbeveiliging. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3b/5.3.5.2b)12. Toestellen en verlichting zijn niet conform geplaatst en aangesloten. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.4.2)13. Niet gebruikte leidingen zijn te verwijderen of aan beide zijden te isoleren. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3/5.2.1.1)14. De leidingen moeten over hun ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vast gemaakt worden. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.9.5)15. Alle verbindingen moeten uitgevoerd worden in verbindingsof verdeelkasten. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.6.1)16. Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3/5.1.6)

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,

Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf