

Klantverantw.:
Opdrachtnr.: ELE/79573/000
Klantnr.: 2145
Cont.pers.: AERNOOTS RAF
Tel.: 03/432.83.09
Fax: 03/220.85.75
GSM: 0470/21.52.11
e-mail: raf.aernouts@antwerpen.be



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5986614
Voorl. verslagnr.:
Datum: 14/02/2023

Klant / Opdrachtgever:

COLLEGE V. BURGEM. & SCHEPEN
P.A. DEPART. V. FINANCIEN
GROTE MARKT 1
2000 ANTWERPEN

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 628 VERSCHUREN JORDY
Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** STAD ANTWERPEN **Adres:** GROTE MARKT 1 2000 ANTWERPEN
Installateur/verantw. werk: **Naam:** ONBEKEND **Adres:** ONBEKEND **B.T.W.:** -
Adres installatie: BIEKORFSTRAAT 98 ANTWERPEN 6 2060 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:** BIEKORFSTRAAT 98_LS01
EAN nr.: - **Netbeheerder:** FLUVIUS **Teller nr.:** 1SAG310034 **Nachtteller nr.:** -
8501

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Afwijking deel 8 Boek 1*: toegepast **Installatiedatum:** tussen 01/10/1981 en 01/06/2020

(*) Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt

Datum: 14/02/2023

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** niet geplaatst **Isolatieplaat:** aanwezig
Nom. spanning: 3 x 220V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 40A **Alg. scheidingsschak.:** alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Aardverbinding: aard: individueel **bereikbaarheid:** in orde
Aardelektrode: type: pen **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 63A/300mA **bijkomende:** 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 4 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 5 7 6 6

BORD ALSB :

1 Differentieel 4p63A 300mA

Automaat 2p 16A

Automaat 2p 16A

Automaat 2p 32A

Automaat 2p 32A

Automaat 2p 32A

BORD A :

1 Differentieel 2p40A 30mA

5 x Automaat 2p 20 A

1 x Automaat 2p 16 A

1 x Automaat 2p 32 A

BORD B:

1 Differentieel 2p40A 30mA

4 x Automaat 2p 20 A

1 x Automaat 2p 16 A

1 x Automaat 2p 32 A

BORD C:

1 Differentieel 2p40A 30mA

4 x Automaat 2p 20 A

1 x Automaat 2p 16 A

1 x Automaat 2p 32 A

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 0,985 M Ω

Spreidingsweerstand: 12,20 Ω

Testknop diff.schak.: in orde

Controle foutlus: in orde

Continuïteit PE- en equipotential verbinding: in orde

Bescherming tegen elektrische schokken:

rechtstreekse aanraking: niet in orde

onrechtstreekse aanraking: in orde

Bescherming tegen overstroom: in orde

Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N | geen

- | | |
|---|---|
| I | 1. Eëndraadschema ontbreekt van de installatie. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2) |
| | 2. Situatieschema ontbreekt van de installatie. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.3) |
| | 3. Bescherming tegen directe aanraking is niet verzekerd. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2) |
| | 4. Materieel is niet geplaatst volgens regels goed vakmanschap. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 1.4.1.2) |

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTENLees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf