

# BIEDINGSFORMULIER

## 1. Voorwerp

De stad biedt openbaar aan, onder de vorm van biedingen onder gesloten omslag het recht tot exploitatie van een snackbaruitbating op de ligwei van het zwembad De Molen op de Linkeroever. Geïnteresseerden stellen zich aan de hand van dit formulier kandidaat voor de concessie.

## 2. Ontvankelijkheid bieding

De kandidaat zorgt voor een correcte invulling en ondertekening van het biedingsformulier. Dit betekent dat:

- het gedagtekend is;
- het de volledige rechtsgeldige verschijning van de bieder vermeldt;
- de kandidaat verklaart de voorwaarden van de bieding en van de overeenkomst te aanvaarden;
- elke bladzijde is geparafeerd;
- de geboden vergoeding vermeld staat in cijfers en letters;
- het bod voorzien is van geldige handtekeningen.

Het biedingsformulier is vergezeld van de volgende bijlagen:

- een projectvoorstel van de inrichting dat toelaat de belevingswaarde en de beeldkwaliteit te beoordelen en dat aangeeft hoe de snackbar wordt georganiseerd;
- een lijst met het aanbod van de producten en de prijskaart;
- een verklaring op erewoord dat de kandidaat zich niet in één van de gevallen van uitsluiting vermeld in punt 3 van dit formulier bevindt.

Twee of meer personen die samen bieden, zijn solidair verbonden.

De kandidaat bezorgt dit formulier met bijlagen in een gesloten omslag bij AG VESPA, Paradeplein 25 te 2018 Antwerpen, ten laatste op **3 april 2019 om 14.00 uur** bij de opening van de biedingen in zaal op de gelijkvloers, genaamd "Dora Van Der Groen". Als onderwerp **moet** de kandidaat op de omslag vermelden: ***“gesloten bieding voor de snackbaruitbating aan het zwembad De Molen, Linkeroever”***.

! Aandacht ! Worden als niet ontvankelijk beschouwd de inschrijvingen die niet op de voorgeschreven wijze of laattijdig worden ingediend.

## 3. Uitsluitingsgronden

Volgende kandidaat kan uitgesloten worden in elk stadium van de procedure:

1. de kandidaat die in staat van faillissement of van gerechtelijke reorganisatie verkeert, die zijn werkzaamheden heeft gestaakt of die in een overeenstemmende toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en reglementeringen;

2. de kandidaat die aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is of die voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
3. de kandidaat die, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;
4. de kandidaat die bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende overheden aannemelijk kunnen maken;
5. de kandidaat die niet voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor de sociale zekerheid;
6. de kandidaat die niet in orde is met de betaling van zijn belastingen overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is;
7. de kandidaat die zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen;
8. de kandidaat die huurachterstallen of openstaande schulden heeft bij de stad Antwerpen of bij de aan haar gerelateerde autonome gemeentebedrijven of vzw's, uitgezonderd kandidaten die een afbetalingsplan hebben afgesloten en dit stipt naleven.
9. de kandidaat- personeelslid van de stad of het OCMW die gebruik maakt van informatie of voorkennis verkregen uit zijn job bij de stad of het OCMW of de kandidaat die samenwerkt met een personeelslid van de stad of het OCMW dat gebruik maakt van informatie of voorkennis verkregen uit zijn job bij de stad of het OCMW

Door ondertekening van dit formulier verklaart de kandidaat dat hij zich niet in één van deze gevallen bevindt.

#### **4. Opening van de biedingen**

De biedingen zullen in openbare zitting worden voorgelezen in de kantoren van AG VESPA, Paradeplein 25 te 2018 Antwerpen, zaal "Dora Van Der Groen", **op 3 april 2019 ten laatste om 14.00 uur stipt**. De kandidaten mogen daarbij aanwezig zijn.

#### **5. Beoordelingscriteria**

Bij de beoordeling van de kandidaturen houdt de stad rekening met volgende criteria:

- Financieel: voorstel tot vergoeding (20 punten)
- Beeldkwaliteit en belevingswaarde van de uitbating (50 punten)
- Aanbod van waren en prijszetting (30 punten)

De concessie wordt toegewezen aan de kandidaat die in het totaal het hoogste aantal punten scoort.

#### **6. Verloop van de biedingen en toewijzing**

Een jury bestaande uit medewerkers van de bedrijfseenheden Vastgoed en de stedelijke sportdienst beoordeelt de inschrijvingen beoordelen en legt het resultaat voor aan het college.

In geval de toewijzing van de concessie wordt geschorst of vernietigd, kan de voorlopige concessiehouder alleen aanspraak maken op teruggave van de waarborg, zonder schadevergoeding te mogen eisen uit hoofde van deze schorsing of vernietiging.

Uiterlijk binnen een termijn van 14 dagen vanaf de mededeling dat zijn bod als hoogst regelmatig bod werd aangeduid, bezorgt de kandidaat aan de stad het bewijs van de vestiging van de waarborg gelijk aan 3 maanden vergoeding, zoals bepaald in artikel 7.3 van de concessieovereenkomst. De stad behoudt zich het recht voor het bod als vervallen te beschouwen indien de kandidaat deze waarborg niet stelt binnen de voormelde termijn.

## 7. Kandidaatstelling

Ondergetekende .....

Rijksregisternummer .....

Ondernemingsnummer BE.....

hierna genoemd "de bieder", heeft kennis genomen van de voorwaarden van de overeenkomst en van de biedingsvoorwaarden en verklaart zich hiermee akkoord.

De bieder stelt zich kandidaat om de concessie te verkrijgen

.....  
.....  
.....

voor een bedrag van:

bedrag in CIJFERS:.....EUR/maand (excl.btw)

bedrag in LETTERS:.....

.....EUR/maand (excl.btw). De

minimumvergoeding bedraagt 975,00 EUR/maand (exclusief 21% btw).

De bieder verklaart te weten dat de stad het recht heeft om:

- de concessie niet toe te wijzen indien het bod ontoereikend is;
- het bod van de kandidaat waarvan de solvabiliteit niet is bewezen te weigeren;
- de oproep niet te laten doorgaan en er een andere uit te schrijven in geval van onregelmatigheden of betwistingen.

Naam, datum en handtekening

---

Bijlagen door de kandidaat te voegen bij dit formulier:

- de documenten gevraagd in punt 5 over de beoordelingscriteria;