
Verslag buurtinformatiemoment 10/09/2026

Algemeen

10/09/2026 – 15 - 18 uur hoek Wilgenstraat/Korte Scholiersstraat (zonnig - 21°)

Er kwamen een 100-tal bezoekers langs tijdens het doorloopmoment. Over het algemeen waren de reacties positief. De maquette en de infopanelen gaven een duidelijke weergave van elk deelproject. De plannen en de fasering zijn verder toegelicht door de projectleiders en hun ontwerpers: Woonhaven i.s.m. Team W (De Smet Vermeulen architecten/ONO architectuur/Collectief Noord Architecten), AG SO i.s.m. Tom Thys architecten, OVAM i.s.m. Witteveen+Bos en AG Vespa i.s.m. Nauta Bedaux en Omgeving.

Alle infopanelen en een foto van de getoonde maquette staan eveneens op de website van AG Vespa, bij de tab 'Buurtmoment 10/09/2026'.

In dit verslag bundelen we de meest gemaakte opmerkingen en bezorgdheden na het buurtmoment over de nieuwe ontwikkeling voor Wilgenstraat. We bezorgen dit aan de ontwerpteams, aan het district Antwerpen, de buurtregisseur, de stad Antwerpen en de kabinetten van Patrick Janssens & Karim Bachar en van Nabila Ait Daoud.

Mobiliteit en parkeren

- Er is appreciatie voor de evolutie naar parkeren in de rand ten voordele van een autoluw binnengebied.
- Zowel opmerkingen en vragen naar meer parkeerplaatsen (er zijn nu te weinig plaatsen) als naar minder (want wie heeft hier een auto?).
- Verschillende buurtbewoners maken zich zorgen over de parkeervoorzieningen tijdens de werf. Zullen de woningen bereikbaar blijven tijdens de werken? Wordt er voldoende tijdelijke parkeerruimte voorzien tijdens de werf? Ze geven aan dat het huidige aantal parkeerplaatsen nu te weinig is.
- De bewoners van de Korte Scholiersstraat (die eerder een briefje schreven naar de stad) maken zich zorgen over de toekomstige herinrichting:
 - De 10 bijkomende langspaarvakken in hun straat reduceren het huidige voetpad. Er wordt vermeld dat de woningen geen stadstuin hebben en dat het voetpad wordt gebruikt als

buitenruimte door de bewoners. Deze buitenruimte bevordert bovendien de sociale cohesie. Ze willen deze 10 bijkomende parkeerplaatsen niet.

- Er is vrees voor toenemende onveiligheid en afval (zie ook 'sociale veiligheid').
- Er wordt hoofdzakelijk geparkeerd door mensen die verder wonen. Ook heel veel bestelwagens/ lange camionettes van elders. De bijkomende parkeerplaatsen zullen nog meer auto's/ bestelwagens van buitenaf aantrekken, die bovendien onnodige en storende keerbewegingen met zich zullen meebrengen (zoekverkeer in de toekomstige doodlopende straat).
- Ze zouden graag een betere oplossing zien voor laden & lossen in de straat (want nu gebeurt dat vaak op het voetpad). De laad- en loszone t.h.v. het toekomstige kinderdagverblijf is te ver.
- Dwarsparkeren in een fietsstraat (Gasstraat)? Dat is te gevaarlijk.
- Waar komen de plekken voor deelwagens?
- Is het mogelijk om de ondergrondse parking onder X uit te breiden? Bv. Met een tweede bouwlaag?
- Zullen de bewoners van de nieuwe sociale woningen moeten betalen om de ondergrondse parking onder X te kunnen gebruiken?
- Bewoners kaarten aan dat er veel aanhangwagens en lange camionettes geparkeerd staan. Deze nemen nu vaak 2 parkeerplaatsen in omdat een enkele parkeerplaats te kort is. Wordt hiermee rekening gehouden in het ontwerp?

Publieke ruimte

- Wordt de cluster van grote bomen aan het einde van de Nijverheidstraat behouden?
- Is het mogelijk om meer ontharding tegenover de gevels van de Lange Scholiersstraat te voorzien? (referentie van de tuinstraat)
- Wanneer wordt het openbaar domein in de Gasstraat heraangelegd? Zullen de garages altijd toegankelijk blijven?
- Is het mogelijk om klimplanten te voorzien aan de gevels van de Korte Scholiersstraat?
- Kan er een kraantje met regenwater in de Korte Scholiersstraat komen om het nieuwe straatgroen te kunnen water geven?
- Komen er ook terug zitbanken?
- Hoeveel nieuwe bomen worden er geplant? Hoeveel gerooid?
- Vragen omtrent projectgrens:
 - Spijtig dat de Van Kerckhovenstraat buiten de projectgrens ligt. Waarom wordt er hier geen renovatie voorzien?
 - Waarom ligt het deel van de Gasstraat tussen Pionierstraat en Lange Scholiersstraat niet binnen de projectgrens? Het asfalt is nu al tot op de draad versleten...
 - Vreemd dat de Pionierstraat niet mee wordt aangepakt, want zowel aan begin als einde zal worden gewerkt.
- Welke klimaatmaatregelen werden genomen in de publieke ruimte?
- Kunnen er meer natuurinclusieve ingrepen worden genomen, zoals bv. plaatsen van nestkasten

Bebouwing

- De volumes en de inplanting van de verschillende gebouwen zijn algemeen goed onthaald.
- Een buurtbewoner maakt melding dat in deze omgeving gierzwaluwen nestelen. Volgens dezelfde buurtbewoner zou er op stadsniveau beslist zijn in elk nieuw gebouw nestruimte te voorzien voor de

gierzwaluw. Wordt dit mee opgenomen in de bouwprogramma's?

- Waarom wordt er nergens aan de gebouwen gevelgroen voorzien?
- Kunnen er meer natuurinclusieve ingrepen worden genomen, zoals bv. plaatsen van nestkasten
- Een buurtbewoner van de Pionierstraat hecht veel belang aan de linde op bouwblok M en vindt het jammer dat het risico wordt genomen om deze te verhuizen. Het zou beter een buurtparkje te voorzien rondom huidige standplaats van deze linde.
- Hoe duurzaam zullen de gebouwen zijn op vlak van energiezuinigheid, klimaatbestendigheid, ...?
- Wordt er rekening gehouden dat technieken nog verder ontwikkelen en dat ook toekomstige technieken nog mogelijk blijven om te implementeren zijn?
- Is er een asbestinventaris van de gebouwen? En hoe wordt het asbest verwijderd?
- Hoe worden de woonblokken van Woonhaven afgebroken? D.m.v. implosie?
- Zullen de tuinen van gebouwen X en Y toegankelijk zijn voor de bewoners?
- Is het kinderdagverblijf met de school verbonden? Wordt de buitenruimte gemeenschappelijk gebruikt?
- Kan de buurt 's avonds gebruik maken van de speelplaats van de school?
- Wat gebeurt aan het Postgebouw? Wordt dat ook gerenoveerd?

School

- We wonen in de buurt en onze dochter gaat nu naar het KDV. Ze begint volgend jaar in de lagere school, maar we twijfelen waar we ze moeten inschrijven.
- Wordt er een tijdelijke klasruimte voorzien tijdens de bouw van het nieuwe schoolgebouw?
- Naar waar gaan de leerlingen van de school tijdens de werken? En hoe geraken ze daar? Wordt er iets voorzien van vervoer door de stad?

Sanering

- Is de sanering gevaarlijk?
- Hoe diep wordt er gesaneerd?
- Welke verontreiniging zit er in het grondwater?
- Wat gebeurt er met de verontreinigde grond?
- Hoeveel werfverkeer gaat er zijn?

Sociale veiligheid

- De beelden en doelstellingen worden geapprecieerd, maar is het onderhoudbaar en zal dit ook onderhouden worden? Er is vrees dat als de huidige samenlevingsproblematieken ook na de werken blijven, het er snel weer verloederd zal uitzien.
- Er is grote bezorgdheid over de bijkomende langspaarkeervakken in de Korte Scholiersstraat: achter de huidige parkeerplaatsen aan de overzijde is er vandaag sluikestort, liggen slapers, is er drugsgebruik... Laag struikgewas en beschutte plekken trekken dat aan, zeker als er 's avonds weinig circulatie/beweging is. De extra parkeerplaatsen in combinatie met de doodlopende straat zullen dit enkel maar verergeren.

Minder hinder

- Er is bezorgdheid over de leefbaarheid van de buurt en de invloed van de werken op de sociale cohesie. Wordt er naast de gebruikelijke milderende maatregelen op 'harde hinder' (transport, geluid, werkuren, ...) ook ingezet op de zachte thematieken zoals buurtbegeleiding, samenlevingsopbouw, bijkomende speelstraten, ...
- Worden er maatregelen vanuit de stad genomen om te anticiperen op mogelijke schade aan de woningen door de werken?
- Kan er een afsprakenkader opgesteld worden voor een leefbare werf?

Planning

- Veel vragen om de aanwezige planning toe te lichten:
 - Wanneer worden de vergunningen voorzien?
 - Wanneer starten de werken? Wanneer zijn afgerond?
 - Hoelang duurt een bepaalde bouwfase?
 - Wanneer zullen alle werken afgerond zijn?

Enkele beelden

