

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : **2145**
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: AG_Vespa_Onderhoud_Expertise_Keuringen@antwerpen.be



ProKo.: LS01
Verslagnr.: 6616663
Voorl. verslagnr.:
Datum: 13/02/2026

Klant / Opdrachtgever:

STAD ANTWERPEN
P.A. DEPART. V. FINANCIEN
GROTE MARKT 1
2000 ANTWERPEN

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 628 VERSCHUREN JORDY
Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** STAD ANTWERPEN **Adres:** GROTE MARKT 1 2000 ANTWERPEN
P.A. DEPART. V. FINANCIEN
Installateur/verantw. werk: **Naam:** STAD ANTWERPEN **Adres:** GROTE MARKT 1 2000 ANTWERPEN
P.A. DEPART. V. FINANCIEN **B.T.W.:** /
Adres installatie: WOLSTRAAT 27 BUS 3 ANTWERPEN 1 2000 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: appartement **Toestel/Install. ID:** WOLSTRAAT 27 BUS 3_LS01
EAN nr.: 541 448 820 073 759 865 **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 1SAG110016
6580 **Nachtsteller nr.:** -

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: < 01/10/1981 ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ≥ 01/06/2023 ≥ 01/03/2025

Afwijkingen: deel 8: nvt en onderafd. 6.5.8.1, punt: 1, 2 en 3 (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)

Datum: 13/02/2026

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** geplaatst **Isolatieplaat:** aanwezig
Nom. spanning: 1x230 **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 40A **Alg. scheidingsschak.:** alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 2 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 16 mm²
Aardverbinding: aard: gemeenschappelijk **bereikbaarheid:** in orde - gemeensch. aardonderbreker is bereikbaar
Aardelektrode: type: pen **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 2p 40A/300mA **bijkomende:** 4p 40A/30mA
Eëndraadschema en situatieplan: zie bijlage **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: Kies een item. **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotential verbinding
Aantal borden: 1 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 10

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 2,71 MOhm **Spreadingsweerstand:** 17,5 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotential verbinding:** in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	- Eéndraadschema is onvolledig en/of is niet in overeenstemming. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2) - Situatieschema ontbreekt. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2) - Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, Differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3/5.1.6) - Pictogram waarschuwing voor risico elektrische installatie ontbreekt. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 9.4.1)

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan **uiterlijk 1 jaar** ná hoger vermelde datum van dit controlebezoek.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

Voor de Technisch Directeur,



De

agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf