

TE KOOP

Te renoveren huis met ruime stadstuin




We verkopen een te renoveren rijhuis met ruime stadstuin.

Op het gelijkvloers is er een inkomhal, apart toilet en een berging. Via de ruime garage kan je naar de achterliggende, zuidgerichte tuin.

Op de eerste verdieping is er een ruime woonkamer, een keuken met toegang tot een terras en een kleine bureauruimte. De tweede verdieping wordt ingenomen door de badkamer en drie slaapkamers.

Op het platte dak liggen zonnepanelen.


 Schijfstraat 73
2020 Antwerpen


 194 m² bewoonbare oppervlakte

 154 m² perceeloppervlakte

 3 slaapkamers

 2 Toiletten

 1 badkamer

 74 m² tuin, zuidgericht

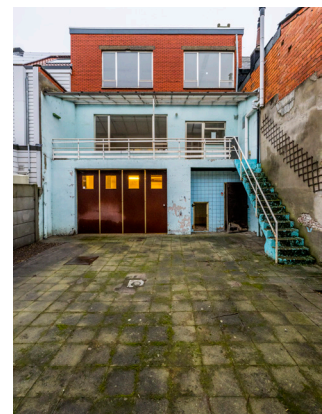
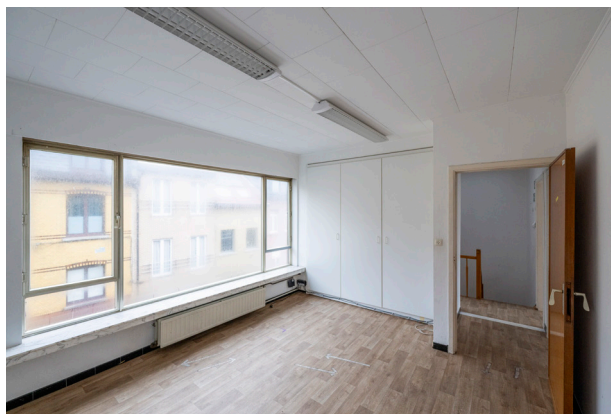
 EPC D

Minimumbod: 241.000 euro
(exclusief verkooprechten en aktekosten)

Wijze van verkoop: bieding onder gesloten omslag

Afsluit biedingen: 19 maart 2026 om 11 uur

Info en documenten: www.agvespa.be/te-koop-te-huur



Algemeen

Beschikbaarheid	bij ondertekening akte
Bouwjaar	1968
Kadastraal inkomen	1.222 euro

Vloeroppervlakte per bouwlaag

Gelijkvloers	80 m ²	Tweede verdieping	57 m ²
Eerste verdieping	57 m ²	Tuin	74 m ² (zuid)
Terras eerste verdieping	15 m ²		

Kenmerken

Voorkooprecht	nee	Risicozone voor overstromingen	nee
Verkavelingsvergunning	nee	Afgebakend overstromingsgebied	nee
Omgevingsvergunning	ja	Afgebakende oeverzone	nee
Asbestveilig	ja	G-score klasse	D
Elektriciteit conform	nee	P-score klasse	D

Alle informatie, attesten en documenten

www.agvespa.be/te-koop-te-huur

AG Vespa

Paradeplein 25, 2018 Antwerpen

www.agvespa.be - 03 259 28 10

BTW-nummer BE0267.402.076

Contact en bezichtigingen

tijdens kantooruren, altijd na afspraak

Raf Aernouts

0470 21 52 11

raf.aernouts@antwerpen.be