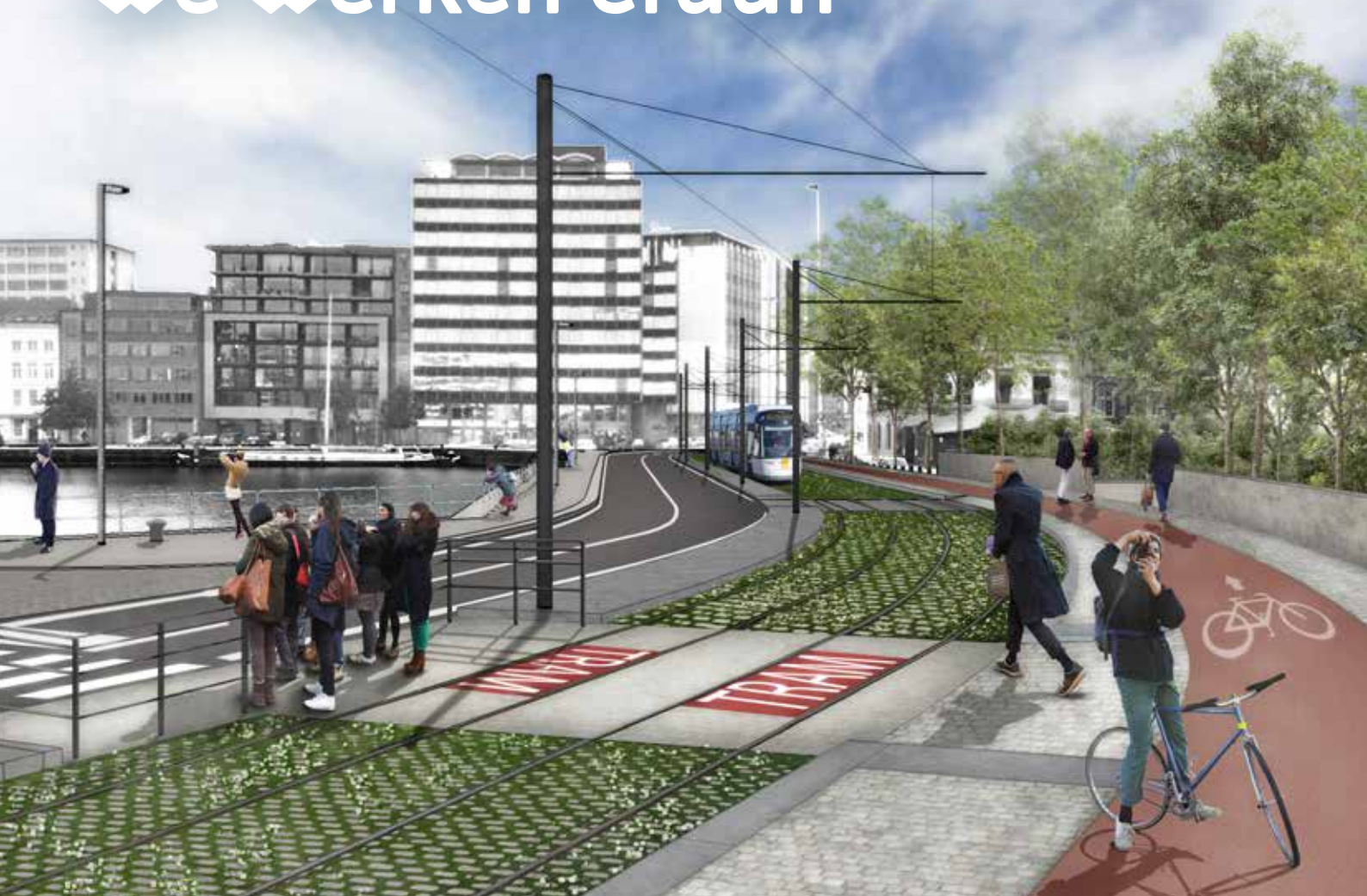




Het Eilandje

We werken eraan



Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen op het Eilandje. Zo vertellen we u over de werken in de Cadixwijk, de start van de ontwikkeling van het Droogdokkeneiland en de komst van de tram. Hier ziet u een toekomstbeeld van de tram op de Rijnkaai. Schrijf ook alvast in uw agenda dat we op zaterdag 10 juni de opening van het Wijkplein Cadix vieren.

Veel leesplezier!

- 02** Droogdokkeneiland
- 04** Nieuws van de dienst Stadshaven
- 05** ZNA Cadix
- 06** De Cadixwijk
- 08** Noorderlijn
- 09** Snel van het Eilandje naar Park Spoor Noord
- 10** De Montevideowijk
- 12** Overzichtskaart

april 2017

Wilt u deze nieuwsbrief voortaan graag digitaal ontvangen, dan kan u dat laten weten aan info@vespa.antwerpen.be.



Een toekomstbeeld van het wandelpad op de Belvédère. © Van Belle & Medina Architects – Vogt Landscape Architects

Straks geniet u hier van het uitzicht én de natuur

Het nieuwe Droogdokkeneiland wordt dé groene schakel tussen de stad en de haven. Een groot park, een groene dijk, een uitzichtpunt, een natuurlijke oever en een Maritiem Museum aan de historische droogdokken zorgen ervoor dat u de haven én de stad hier binnenkort echt zal kunnen zien en voelen.

Het park wordt een bijzondere uitwaaipelek met een prachtig zicht over de Schelde en de kaaien, een avontuurlijke speelzone en een amfitheater voor kleine evenementen. Van daar zullen verschillende groene verbindingen of de nieuwe Droogdokkenweg u tot aan de droogdokken leiden. Daar bezoekt u nadien een nieuw Maritiem Museum.

Het Droogdokkeneiland is 24 hectare groot en ligt in de Scheldebocht in het noorden van het Eilandje. De heraanleg ervan verloopt in fases. Eind april start de aanleg van De Belvédère (een architecturaal uitkijkpunt) en de parking. Later volgt de nieuwe Sigmadijk, de natuurlijke oever en de rest van het park.



Zicht op de getijdenoever en de Belvédère. © Van Belle & Medina Architects – Vogt Landscape Architects

Maritiem Museum

De stad Antwerpen wil een Maritiem Museum realiseren waar bezoekers actief het maritiem erfgoed van de stad kunnen beleven. In het museum zal maritiem erfgoed worden tentoongesteld, en staat de beleving van actieve scheepherstelling en de zorg voor varend erfgoed centraal.

Het Maritiem Museum zal z'n thuis krijgen in de bestaande gebouwen van AWN (Algemene Werkhuizen Noord) op het Droogdokeneiland. Zo zetten in de toekomst maar liefst drie musea het Eilandje op de kaart: het MAS, het Red Star Line museum, en het Maritiem Museum.

Het Maritiem Museum zal vermoedelijk de deuren openen in 2023.



Het Kaaienplan

De Scheldekaaien zijn een strook van 6,7 kilometer van het Droogdokeneiland in het noorden tot Blue Gate Antwerp in het zuiden. De volgende jaren veranderen ze grondig van uitzicht. Om de band tussen de stad en de Schelde te herstellen, worden de verschillende deelgebieden heraangelegd volgens het Kaaienplan. De werken gebeuren in fases en nemen 15 jaar in beslag. Waterwegen en Zeekanaal NV is verantwoordelijk voor de kaaimuurstabilisatie en de waterkering, de stad legt het openbaar domein opnieuw aan.

Tip: Meer weten over de kaaimuurstabilisatie?

Bezoek de infokeet van Waterwegen en Zeekanaal NV op de Ledeganckkaai.

www.onzekaaien.be



Veiligheid op en langs het water

Het Eilandje is al enkele jaren in volle ontwikkeling. Het gebied evolueerde van zeehavengebied naar stedelijk havengebied. Er zijn behoorlijk wat woonprojecten bijgekomen en door zijn centrale ligging heeft het Eilandje een grote aantrekkingskracht voor (watergebonden) evenementen. Die recente ontwikkelingen vragen meer aandacht voor de veiligheid aan de waterrand.

In principe worden er zo weinig mogelijk hekken geplaatst: hekken geven immers soms een vals gevoel van veiligheid. Bovendien zijn ze hinderlijk voor schepen die aanmeren. De schepen moeten vlot bereikbaar zijn voor de bemanning, toeleveranciers en herstellende. Maar er moet vooral een vlotte toegang zijn voor de hulpdiensten. Daarom wordt er een zone van 10 meter vrijgehouden, waarbinnen een strook van minimaal 5 meter obstakelvrij gehouden moet worden voor de bereikbaarheid van de hulpdiensten.

Daarnaast kunnen hekken een reddingspoging bemoeilijken of het een slachtoffer bijzonder moeilijk maken om op eigen krachten uit het water te komen. Daarom zullen er enkel op specifieke plekken, plekken met een verhoogd valrisico, hekken komen, zoals rond het Willemdok en het Bonapartedok. Daar vinden de meeste evenementen plaats en bevinden zich steigers of pontons die dicht langs de kade liggen. De overige kaairanden worden zo ingericht dat het meteen duidelijk is dat u het water nadert: er wordt een speciale ondergrond aangelegd, er worden stroomkasten, banken of aanplantingen voorzien. Daarnaast vormen ook de schepen aan de kade een fysieke barrière.

Reddingsmiddelen en een reddingsvaartuig

Op korte termijn werd er al behoorlijk wat gerealiseerd door de dienst Stadshaven. Reddingsmiddelen zoals noodtrappen,

ladders en reddingsboeien in het stedelijk havengebied werden geïnventariseerd. Ze worden op regelmatige basis gecontroleerd en vervangen. Er werd ook nagegaan waar er reddingsmiddelen moeten worden bijgeplaatst en ze zullen ook beter zichtbaar worden gemaakt. Daarnaast is ook een RIB, een dienst- en reddingsvaartuig, gekocht. De RIB wordt dagelijks ingezet voor controle en toezicht.



© Nancy Van de Velde

Bij watergebonden evenementen zal het dienstvaartuig ook worden ingezet om begeleiding en bijstand te verlenen en om snel te kunnen reageren wanneer er zich een watergebonden incident voordoet. Alle medewerkers van de stadshaven volgen in de loop van 2017 een opleiding om eerste hulp te kunnen bieden. De dienst Stadshaven werkt ook een samenwerking uit met de Brandweerzone Antwerpen voor de inzet van de RIB. Ook dat zal de veiligheid op het water vergroten.

Riviercruiseschepen gebruiken walstroom



© Nancy Van de Velde



© Nancy Van de Velde

Alle schepen die aanmeren aan de Kattendijkdok-Westkaai in de stadshaven moeten gebruikmaken van walstroom. Dankzij walstroom beperken we de geluidsoverlast van generatoren van schepen. Er is zo ook minder uitstoot van schadelijke stoffen, zoals CO₂ en fijn stof. Door 1 Megawatt uur walstroom te gebruiken, vermijden we de CO₂-uitstoot van een wagen die meer dan 7000 km aflegt.

Het gebruik van walstroom door riviercruises is al verplicht in de havens van Rotterdam, Amsterdam, Wenen, Düsseldorf, ... De meerderheid van de cruiseschepen is dus al uitgerust met de nodige technologie aan boord en gebruikt walstroom.

Het verplicht aansluiten wordt duidelijk gesignaleerd door borden en gecontroleerd door de assistenten van de stadshavenmeester. Sommige riviercruiseschepen werden nog niet aangesloten tijdens hun verblijf omwille van technische problemen. Dan zoeken we samen met de leverancier van de walstroomkasten naar een oplossing.

Overwinteren in de stadshaven

Rederijen beschikken over een vloot van schepen en moeten voor de winter ligplaatsen zoeken, verspreid over de verschillende toeristische havens. Daarom ziet u nu verschillende riviercruiseschepen langdurig gemeerd in het Kattendijkdok. Ze worden ingepland aan de Kattendijkdok-Westkaai zodat ze gebruik kunnen maken van walstroom. Op die manier houden we rekening met de bewoners van het Eilandje.



© Nancy Van de Velde

ZNA bouwt een nieuw ziekenhuis: ZNA Cadix

Tussen het Kempisch dok en de Noorderlaan komt een gloednieuw ziekenhuis: ZNA Cadix. Daarin komen voornamelijk diensten uit de ziekenhuizen ZNA Stuivenberg en ZNA Sint-Erasmus. ZNA Cadix wordt een algemeen ziekenhuis met onder meer een spoeddienst, operatiezalen, intensieve zorgafdeling en raadplegingen & onderzoeken in tal van disciplines.

Opbouw 19 verdiepingen

In mei vorig jaar zijn de werken gestart. De ruwbouw van de twee ondergrondse verdiepingen staat er intussen en de opbouw van de verdiepingen is volop bezig. De ziekenhuistoren wordt 88 meter hoog en zal 19 bovengrondse verdiepingen tellen. Als alles volgens plan verloopt, bereikt de toren tegen het voorjaar van 2018 zijn hoogste punt. Na de inrichting en de nodige testen, is ZNA Cadix eind 2020 klaar voor opening.

Winkels op gelijkvloers

Goed om weten: in het ziekenhuis kan u als buurtbewoner niet enkel voor zorg terecht. Het grootste deel van de benedenverdieping wordt voorbehouden voor winkels en horecazaken, toegankelijk voor iedereen. En tussen het ziekenhuis en het Kempisch dok komt een autovrij plein met veel groen. De tram rijgt er een halte voor de deur van het ziekenhuis.

Het openbaar domein

Met de bouw van ZNA Cadix wordt ook het openbaar domein heraangelegd, van de voorgevel van het ziekenhuis tot aan de dokrand. Momenteel wordt er gewerkt aan een voorontwerp. Dat ontwerp zal nog voor de zomer worden voorgesteld aan de buurt.



Een toekomstbeeld van ZNA Cadix met op de voorgrond de Noorderlaan.

Volg de werken via webcam

Meer info over de bouw van ZNA Cadix vindt u op www.bouwenaanzna.be. Via een webcam kan u er de werken op de voet volgen.

De Cadixwijk

2016 was een kanteljaar in de ontwikkeling van de Cadixwijk.

Er is al heel wat gebeurd:

- Er zijn nieuwe bewoners in bouwblok Cadiz en bouwblok 1.
- De heraanleg van de Kattendijkdok-Oostkaai en de August Michielsstraat is afgerond.
- De aanleg van het nieuwe Wijkplein Cadix is gestart.
- De tijdelijke herbestemming van Loods 21 wordt verlengd wegens groot succes.
- De Mexicobruggen zijn vervangen.
- Velo heeft een plek gekregen in de wijk.
- Het betalend parkeren is ingevoerd.

In 2017 houden we dat tempo van vernieuwingen aan. We kijken alvast even vooruit naar de nabije toekomst.

Kattendijkdok-Oostkaai en August Michielsstraat

Met de heraanleg van de Kattendijkdok-Oostkaai en de August Michielsstraat is de vernieuwing van een van de belangrijkste ontsluitingen van de wijk afgerond. Fiets- en voetpaden zijn vernieuwd en een 200-tal nieuwe bomen heeft een plek gekregen in de wijk.

De aanleg van de aansluiting naar de Mexicobruggen loopt sinds maart, zodat in de zomer de volledige heraanleg van de Kattendijkdok-Oostkaai afgerond is. De aanleg van de nieuwe traminfrastructuur volgt in 2018. De kadezone werd aangepast aan de nieuwe situatie zodat u rustig kan wandelen langs de dokrand, in afwachting van de ontwikkeling van die zone. Die start met de realisatie van bouwblok 3 vanaf 2018.

Wijkplein Cadix

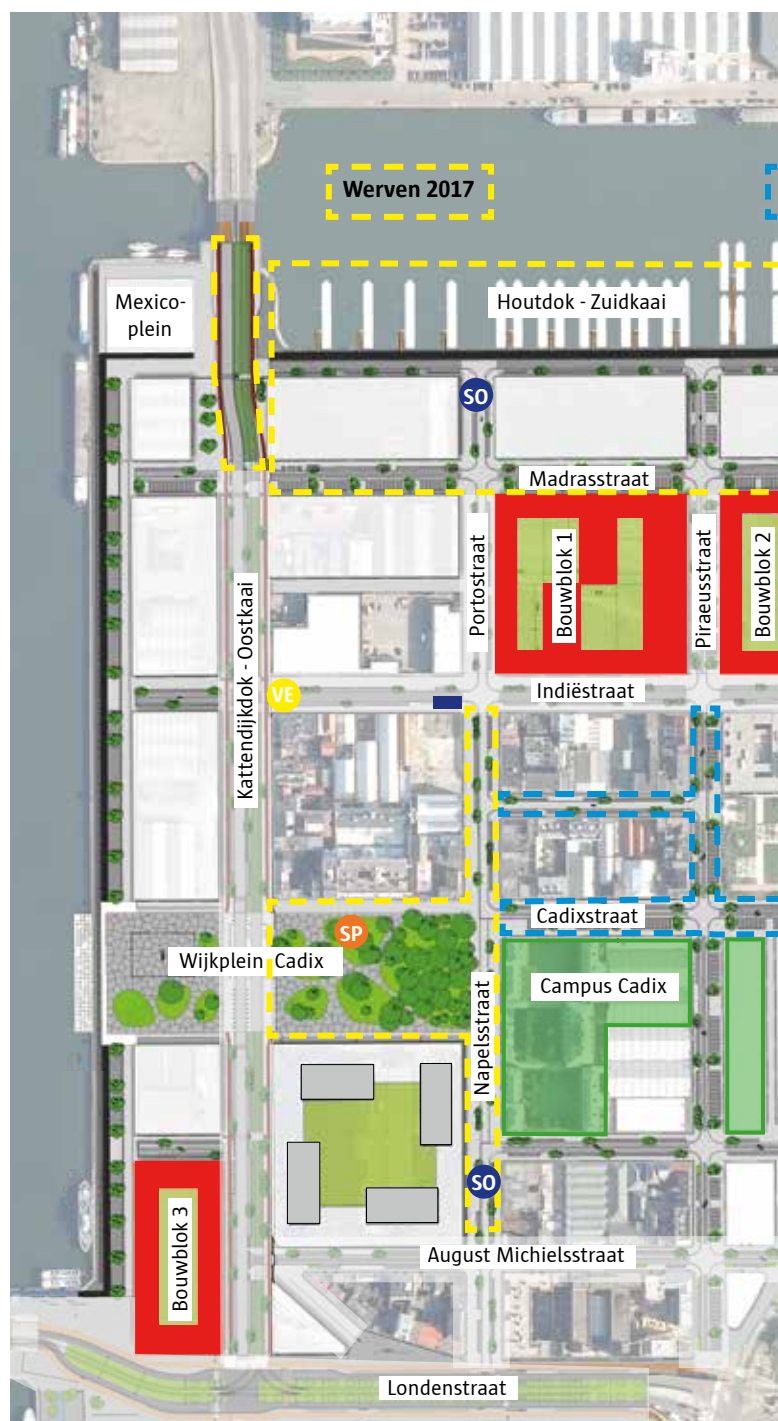
AG VESPA is volop bezig met de aanleg van het nieuwe Wijkplein Cadix. De grote bomen die tijdelijk aan de Mexicobruggen stonden, hebben er al hun definitieve plaats gekregen. De opening van het plein is voorzien op zaterdag 10 juni. Vanaf dan kunnen uw (klein)kinderen genieten van de nieuwe speeltuin. Tegen de zomer wordt er gestart met de heraanleg van de Napelsstraat van Indiëstraat tot August Michielsstraat. Tegen dan zal ook het nummerplaatherkenningssysteem (ANPR) operationeel zijn, zodat u autovrij kan genieten van het nieuwe Wijkplein Cadix.



Een toekomstbeeld van het Wijkplein Cadix. © PT Architecten

Houtdok-Zuidkaai

In het noorden van de wijk is het Havenbedrijf gestart met de aanleg van de nieuwe dokrand van de Houtdok-Zuidkaai. De haven vernieuwt de dokrand en voorziet de nodige infrastructuur om woonboten te kunnen laten aanmeren aan die kade. In de loop van 2017 wordt aansluitend aan die werken het nieuwe openbaar domein aangelegd, inclusief alle nutsvoorzieningen voor de ontwikkeling van de bouwpercelen en de woonboten langs die nieuwe kade.



GEREALISEERD: VE VELOSTATIONS ■ SORTEERSTRATEN NIEUW: SO SORT

Binnenstraten

De heraanleg van de binnenstraten, de straten in het centrum van de Cadixwijk, is in volle voorbereiding. De ontwerpplannen worden op 10 juni, tijdens de opening van het Wijkplein Cadix, gepresenteerd aan de buurt. De straten worden heraanlegd naar het voorbeeld van de Kempischdok-Westkaai tussen de Londenstraat en de August Michielsstraat. Er komt een fietscomfortstrook en, daar waar het kan, eenzijdig haaksparkeren om zo voldoende parking in de wijk te behouden.

De uitvoering van de werken is voorzien vanaf begin 2018. Dan starten we met de Genuastraat, de Cadixstraat en de Kempischdok-Westkaai tot aan de Cadixstraat. In een volgende fase komt de rest van de Kempischdok-Westkaai en de Rigastraat aan de beurt.

Onder de grond

Ook enkele meer onzichtbare werken zijn afgerond. In het voorjaar is het ondergrondse pompstation van Aquafin operationeel en wordt het afvalwater gescheiden opgevangen en afgevoerd naar de waterzuiveringsinstallatie Antwerpen Zuid.



Een toekomstbeeld van de sociale koopwoningen van Woonhaven.

Bouwblok 1

Woonhaven

Woonhaven Antwerpen bouwt 2 gebouwen in bouwblok 1. In het gebouw op de hoek van de Madrasstraat en de Pireausstraat komen 31 sociale huurwoningen, kinderopvang Stoomboot en een ondergrondse parking. In het gebouw op de hoek van de Indiëstraat en de Portostaat komen 27 sociale koopwoningen.

De gebouwen worden opgeleverd eind 2017. De eerste bewoners zullen begin 2018 in de gebouwen kunnen intrekken. Voor meer informatie kan u terecht op www.woonhaven.be.

Kinderopvang en basisschool

Kinderopvang Stoomboot heeft 108 plaatsen, verdeeld over 6 leefgroepen. De opening is voorzien op 5 maart 2018. Toekomstige ouders kunnen hun kind inschrijven via www.antwerpen.be. Er komt ook een kleuterschool en lagere school in de Cadixwijk. Die plannen moeten nog vorm krijgen. Nog dit jaar wordt een architect aangesteld om het project te tekenen.

Betalend parkeren

Met de afronding van de werken aan de Kattendijkdok-Oostkaai, is het parkeerbeleid van toepassing in de hele Cadixwijk.

Campus Cadix

Campus Cadix wordt een campus voor wetenschap en techniek én voor het vroegere SISA. Het project omvat de volledige restauratie van het Van Averbekgebouw en het gedeelte van de CAD-loodsen dat in gebruik is door de school, en een nieuwbouw aan de Kempischdok-Westkaai. In de technische school met klassen en praktijklokalen zullen meer dan 1000 leerlingen terechtkunnen. De werken starten in het najaar van 2017 en zullen ongeveer 4 jaar duren. Meer info vindt u op www.scholenvanmorgen.be.



De werken aan de Noorderlijn

Bijna een jaar geleden ging op het Eilandje de eerste schop in de grond voor de werken aan de Noorderlijn. Nu, een jaar later, is het eerste deel van de werken bijna klaar. De Lijn moet de nieuwe spoorinfrastructuur nog testen. Zo kunnen we de nieuwe sporen in gebruik nemen voor we in juni met de werken aan het nieuwe Operaplein starten.



In dit atelier wordt de nieuwe Londenbrug gebouwd.

Londen- en Amsterdamstraat

In juni start de aannemer met de aanleg van de sporen in de middenberm van de Londen- en Amsterdamstraat. Die sporen zullen de aansluiting maken met de Binnenvaartstraat en de Kempenstraat. De heraanleg van het kruispunt met de Noorderplaats gebeurt in fases zodat verkeer steeds mogelijk blijft. De eerste fase van de heraanleg van dat kruispunt loopt nog tot begin juli.

Londenbrug

De afbraakwerken aan de Londenbrug zijn ondertussen achter de rug. Sinds 14 februari kunnen voetgangers en fietsers gebruik maken van de tijdelijke brug over het Verbindingsdok. Binnenkort starten we met de opbouw van de nieuwe brug. Die wordt momenteel gebouwd in Gent. In mei varen we ze in zodat we kunnen beginnen met het testen en het afstellen van de brug. In september gaat ze weer open voor verkeer.

Start werken Operaplein

In juni beginnen we eraan: de heraanleg van het Operaplein. Maar voor we daar van start gaan, zorgen we ervoor dat u al met de tram naar het centrum kan. Voor de knip van de Leien, kan u al met

tram 6 vanaf P+R Luchtbal naar het centrum rijden of met tram 7 vanaf het MAS. Ook ondergronds komen er verbindingen bij. Tram 8 en tram 10 rijden in juni via het nieuwe niveau van station Opera naar het zuiden van de stad. Zo bieden we een alternatief voor de wagen om naar het centrum van de stad te rijden want tijdens de heraanleg van het Operaplein is er geen doorgaand verkeer op de Leien mogelijk. Over de precieze omleidingsroutes ontvangt u later meer info.

De Alanders

Kent u de Alanders al? Dat is de nieuwe handelaarsvereniging op het Eilandje. De handelaars bundelen samen de krachten om het Eilandje in de kijker te zetten. “We willen mensen duidelijk het signaal geven dat het Eilandje bruist, ook tijdens de werken”, zegt Wim Christiaen van lunchbar Blend. “Dat gaan we doen door acties en evenementen te organiseren. Een van de eerste dingen op onze agenda is de inhuldiging van de nieuwe tramsporen, samen met Noorderlijn. Benieuwd naar wat we gaan doen? Volg ons dan op Facebook (www.facebook.com/alanders2000)”

Snel van het Eilandje naar Park Spoor Noord

De Parkbrug

Sinds de zomer van 2016 kan u te voet of met de fiets over de Parkbrug. De Parkbrug verbindt het Eilandje met Park Spoor Noord. Langs de kant van het Eilandje rust de Parkbrug op de London Tower, aan de kant van Park Spoor Noord rust de brug op het kopgebouw van de Artesis Plantijn Hogeschool Antwerpen.

Om vanuit Park Spoor Noord op de Parkbrug te geraken, volgt u de Parkhelling. Die ligt tussen de gebouwen van Kop Spoor Noord aan de zijde Ellermanstraat en het Hardenvoortviaduct en is een verlengde van Park Spoor Noord.

Aan de kant van de London Tower heeft de Parkbrug een grote lift en een trap met een speciaal fietsgootsysteem: VeloComfort. Om aan die kant de toegankelijkheid en de doorstroming voor fietsers te verbeteren, werd er onderzocht of een helling technisch en financieel haalbaar is. Die studie werd begin dit jaar opgeleverd. Nu is de opmaak van een ontwerp gestart.

De komst van een helling aan de kant van het Eilandje komt zo dus een stap dichterbij.



Onderdoorgang Hardenvoortviaduct

Onder het Hardenvoortviaduct komt een voetgangers- en fietserstunnel. Op die manier kan u in de toekomst nog via een andere weg gemakkelijk van Park Spoor Noord naar het Eilandje fietsen of wandelen en omgekeerd. De onderdoorgang komt in het verlengde te liggen van de De Pretstraat en maakt de verbinding met de Kempenstraat. Het definitieve ontwerp is in opmaak. In het voorjaar van 2018 starten de werken.



De Montevideowijk

De Montevideowijk is een historisch waardevolle havenbuurt. Dankzij het Masterplan Eilandje wordt ze omgevormd tot een aantrekkelijke en diverse stadswijk. Bovenop publiekstrekkingen zoals het Red Star Line Museum, de Shop en het Ballet van Vlaanderen dragen investeringen in de publieke ruimte samen met een aantal geplande private projecten bij tot een grondige vernieuwing van de buurt. U leest hier meer over de verschillende projecten die in voorbereiding zijn.

Het openbaar domein

Midden 2017 start de heraanleg van het noordelijke gedeelte van de Montevideowijk. Ten noorden van de Limastraat komt er een plein dat als locatie zal dienen voor tijdelijke evenementen. De straten worden aangelegd zoals in het al eerder aangelegde zuidelijke deel van de wijk. Tussen de Limastraat en de Montevideo-pakhuizen wordt er ruimte voorzien voor terrassen.

De straten die al heraanlegd werden, zullen tijdens de werken nog worden aangepast om het comfort van fietsers te verbeteren. In de Montevideostraat, Braziliëstraat en Kattendijkdok-Westkaai worden daarom fietscomfortstroken in gezaagde kassei aangelegd.



Langs de Kattendijkdok-Westkaai wordt de wandelzone in blauwe steen verder uitgebreid naar het noorden. Samen met de aanleg van de parkzones tussen de torens komt er zo een aangename en groene omgeving.

Kaaivlakte Rijnkaai

Het Masterplan Scheldekaaien uit 2010 bepaalt de uitgangspunten voor de Rijnkaai. Zo wordt de nieuwe waterkering ver-

schoven richting kaairand. Daardoor ontstaan een smallere en intiemere wandeling langs de kaairand en een bredere kaai-zone met bebouwing die overall vanuit de Rijnkaai bereikbaar is. De nieuwe waterkering wordt ofwel in de bebouwing op de kaaivlakte ofwel in de publieke ruimte geïntegreerd. Om ontwikkeling binnen die krachtlijnen mogelijk te maken, zal een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) worden opgemaakt. Alle informatie daarover volgt via www.antwerpen.be.

1. Montevideo-pakhuizen

De Montevideo-pakhuizen dateren van het einde van de 19de eeuw. Ze zijn historisch waardevol omdat ze mee het maritieme geheugen van de wijk en stad uitmaken. Momenteel wordt een herontwikkeling voorbereid door de private eigenaar DCA / Bermaso. De beschermde pakhuizen worden gerestaureerd, aan het Limaplein wordt een nieuwbouwwolume toegevoegd. Er is een gemengde invulling voorzien: een versmarkt, ondergrondse supermarkt, kantoren en wooneenheden. M2 Architecten tekent het ontwerp.

2. Necap-site

De Necap-site in de Montevideostraat, naast het Red Star Line Museum, bestaat uit bedrijfsgebouwen uit de jaren 60. AG VESPA, het autonoom gemeentebedrijf voor vastgoed en stadsprojecten, is eigenaar en werkt aan een herontwikkeling met een gemengde invulling.

3. Nieuw leven voor containers aan Rijnkaai

Onder het motto 'creatief met leegstand' werkt leegstandsbeheerder FMT een nieuw concept uit voor de invulling van het containerdorp aan de Rijnkaai waar Convoi gevestigd was. FMT wil een bruisende creatieve community creëren. Zo komt er een mix van horeca, vaste en flexibele werkplekken en kunnen er ook evenementen plaatsvinden. Er komt al zeker een pop-upzomerbar met de look en feel van een zomerse stadstuin. Wilt u zelf deel uitmaken van dit nieuwe project of meer informatie, mail dan naar info@fmt-be.com.

4. Waagnatie / Kaai 29

De loods op Kaai 29 is het restant van een havenloods die oorspronkelijk dubbel zo groot was. De loods is waardevol havenpatrimonium met een karakteristieke vorm en constructiewijze. Daarom wordt een renovatie en herbestemming van de loods voorgesteld. De nieuwe verhoogde waterkering zal geïntegreerd worden rond het gebouw, aan de kant van het water. Zo wordt de loods, en de stad, beschermd bij overstroming van de kaairand.

5. Hangar 26/27

Hangar 26/27 is een kenmerkend gebouw op de Scheldekaaien. De renovatie, aanpassing en uitbreiding ervan is in voorbereiding. Ook hier wordt de nieuwe waterkering aan de kant van het water voorzien. In het ontwerp wordt een gemengde invulling voorgesteld met kantoren, foodmarket, feestzaal en auditorium.

6. Friendship-building

De Friendship-building is in de volksmond ook gekend als de Chiquita-building. Het gebouw werd recent door Cores Development nv en Midwest Holding AG aangekocht met het oog op de sloop en de realisatie van een nieuwbouw. AG VESPA is momenteel in overleg met de nieuwe eigenaars over de realisatie van het nieuwe project.

7. Sint-Laureiskaai – Dinantstraat – Bataviastraat

AG VESPA is eigenaar van het perceel gelegen tussen de Sint-Laureiskaai, de Dinantstraat en de Bataviastraat. Voor dat perceel wordt een project voorbereid als sluitstuk voor de herontwikkeling van de kaazone rond de Oude Dokken.



Een toekomstbeeld in een van de 'publieke binnenstraten' van de Montevideo-pakhuizen. © M2 Architecten

