

# BIEDINGSFORMULIER

De tramloods en het kantoorgebouw, gelegen te Draakplaats 6, 2018 Antwerpen, gekend ter kadaster onder wijk F, nummer wijk F, nummer 1284/00K012.

## 1. GEGEVENS VAN DE KANDIDAAT-ERFPACHTER:

Ondergetekende(n), de heer en/of mevrouw

Voornaam en naam .....

Wonende te .....

.....

Rijksregisternummer .....

GSM .....

E-mail .....

Eventueel: en de heer en/of Mevrouw

Voornaam en naam .....

Wonende te .....

.....

Rijksregisternummer .....

GSM .....

E-mail .....

Handelend in eigen naam of in naam van volgende vennootschap (schrappen wat niet past):

Naam .....

Zetel .....

Ondernemingsnummer .....

### VOEG ZEKER TOE:

#### (a) Ingeval de inschrijver een natuurlijke persoon is:

- globale voorstelling van inschrijver(s) en bij meerdere inschrijvers het unieke aanspreekpunt;
- een kopie van de identiteitskaart(en) van de inschrijver;
- uittreksel(s) uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het uiterste tijdstip van het indienen van het voorstel.

#### (b) Ingeval de inschrijver een vennootschap of vereniging is:

- globale voorstelling van de inschrijver en het unieke aanspreekpunt;
- een kopie van de identiteitskaart van de vertegenwoordiger(s);

- een kopie van de statuten en desgevallend de delegatiebeslissing wat betreft de ondertekeningsbevoegdheid;
- uittreksel(s) uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het uiterste tijdstip van het indienen van het voorstel zowel van de inschrijver + bestuurders van de inschrijver + leden van het team. **Twee of meer personen die samen bieden, zijn solidair verbonden.**

## 2. ERFPACHTVERGOEDING:

De kandidaat-erfpachter verklaart hierbij een erfpachtvergoeding te bieden van :

Bedrag in cijfers : ..... EUR per jaar  
(exclusief registratiebelasting, aktekosten en jaarlijks te indexeren)

## 3. VERKLARINGEN DOOR DE KANDIDAAT-ERFPACHTER

De kandidaat-erfpachter verklaart uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van de informatiebundel, de bijlagen bij de informatiebundel, de inhoud van dit formulier én van het ontwerp van de erfpachtovereenkomst en verklaart de inhoud ervan te verstaan en te aanvaarden.

De kandidaat-erfpachter verklaart te weten dat AG Vespa het recht heeft om:

- de erfpacht niet toe te wijzen;
- de procedure te allen tijde te schorsen en/of stop te zetten en/of een andere oproep uit te zetten;
- wijzigingen aan te brengen aan de informatiebundel, de erfpachtovereenkomst en/of de bijlagen en deze wijzigingen kenbaar te maken via de website van AG Vespa;

Indien AG Vespa gebruik maakt van dit recht, kan dit geen aanleiding geven tot enig recht op schadevergoeding in hoofde van de kandidaat-erfpachter.

De kandidaat-erfpachter verklaart bovendien dat deze op de hoogte is dat volgende cumulatieve geldigheidsvoorwaarden van toepassing zijn:

- het bod gebeurt op het geijkte biedingsformulier dat AG Vespa ter beschikking stelt;
- het biedingsformulier vermeldt de naam en het adres van de kandidaat-erfpachter, is gedateerd en ondertekend;
- de kandidaat-erfpachter verklaart de voorwaarden van de bieding en de voorwaarden van de erfpachtovereenkomst te aanvaarden;
- het bod moet voorzien zijn van geldige handtekeningen;
- het bod is maar volledig wanneer alle gevraagde documenten werden bezorgd.

Indien één van deze voorwaarden niet vervuld is, is het dossier ongeldig en kan de kandidaat worden uitgesloten

De volgende kandidaat-erfpachter kan uitgesloten worden in elk stadium van de procedure:

- de kandidaat die in staat van faillissement of van gerechtelijke reorganisatie verkeert, die zijn werkzaamheden heeft gestaakt of die in een overeenstemmende toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
- de kandidaat die aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is of die voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in de nationale wetgevingen en reglementeringen;

- de kandidaat die, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;
- de kandidaat die bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende overheden aannemelijk kunnen maken;
- de kandidaat die niet voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor de sociale zekerheid;
- de kandidaat die niet in orde is met de betaling van zijn belastingen overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is;
- de kandidaat die zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen;
- de kandidaat die huurachterstallen of openstaande schulden heeft bij de stad Antwerpen of het OCMW Antwerpen of bij de aan de stad of het OCMW gerelateerde autonome gemeentebedrijven of vzw's, uitgezonderd de kandidaat die een afbetalingsplan heeft afgesloten en dit stipt naleeft;
- de kandidaat die personeelslid is van het OCMW of de stad Antwerpen of bij de aan haar gerelateerde autonome gemeentebedrijven of vzw's, en die gebruik maakt van informatie of voorkennis verkregen uit zijn job bij één van de voorgenoemde instanties of de kandidaat die samenwerkt met een personeelslid dat gebruik maakt van informatie of voorkennis verkregen uit zijn job bij één van de voornoemde instanties;
- de kandidaat die blijk heeft gegeven van tekortkomingen bij de uitvoering van een wezenlijke verplichting tijdens een eerdere overeenkomst.

(aankruisen wat past):

De kandidaat-erfpachter verklaart hierbij op eer dat geen van deze uitsluitingsgronden op hem van toepassing zijn.

De kandidaat-erfpachter verklaart hierbij op eer dat volgende uitsluitingsgrond(en) op hem van toepassing is/zijn: .....

Indien een uitsluitingsgrond van toepassing is op de kandidaat, mag de kandidaat op eigen initiatief bewijzen dat de corrigerende maatregelen die hij heeft genomen voldoende zijn om zijn betrouwbaarheid aan te tonen ondanks de toepasselijke uitsluitingsgrond. Als AG Vespa dat bewijs toereikend acht, wordt de betrokken kandidaat niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure.

De bepalingen inzake de uitsluitingsgronden zijn individueel van toepassing op de kandidaten die samen als een team een voorstel indienen. AG Vespa beoordeelt de uitsluitingsgronden dus zowel in hoofde van de kandidaat als in hoofde van alle leden van het team waarmee de kandidaat zijn voorstel indient.

AG Vespa kan in eender welk stadium van de oproep en met alle middelen die zij dienstig acht inlichtingen inwinnen over de situatie van een inschrijver (bijvoorbeeld door het opvragen van een RSZ-attest, een attest fiscale schulden, een attest van niet-faillissement ...)

Het is voor AG Vespa bovendien van essentieel belang dat de kandidaat-erfpachter integer is en het in erfpacht gegeven onroerend goed niet gebruikt voor bij wet verboden activiteiten.

Bijgevolg verklaart de kandidaat-erfpachter dat hij voldoet aan de vereiste van integriteit, en dat hij het onroerend goed niet voor dergelijke activiteiten zal gebruiken of zal laten gebruiken door derden.

## • .HANDTEKENING(EN)

**Naam, hoedanigheid, datum en handtekening**

