



VME HOGE WEG 20-22  
HOGE WEG 20-22  
2140 Borgerhout (Antwerpen)  
0850.558.158

AG VESPA  
P/A CHRISTEL DARCIS  
PARADEPLEIN 25  
B 2018 ANTWERPEN  
0267.402.076

Datum afrekening: 11/01/2022

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

### Afrekening voor de periode van 01/10/2021 tot 31/12/2021 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
<b>KAVEL = C10</b>				
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	220,93	10/210	10,52	0,00
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.954,56	10/210	93,06	5,38
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	10/234	30,41	0,00
610860 ANDERE	20,98	10/210	1,00	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	10/234	43,41	0,00
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	212,00	10/210	10,10	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	756,00	10/210	36,00	0,00
Subtotaal:	4.891,66		224,50	5,38
<b>KAVEL = C2</b>				
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	220,93	10/210	10,52	0,00
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.954,56	10/210	93,06	5,38
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	10/234	30,41	0,00
610860 ANDERE	20,98	10/210	1,00	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	10/234	43,41	0,00
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	212,00	10/210	10,10	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	756,00	10/210	36,00	0,00
Subtotaal:	4.891,66		224,50	5,38
<b>KAVEL = C8</b>				
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	220,93	10/210	10,52	0,00
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.954,56	10/210	93,06	5,38
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	10/234	30,41	0,00
610860 ANDERE	20,98	10/210	1,00	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	10/234	43,41	0,00
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	212,00	10/210	10,10	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	756,00	10/210	36,00	0,00
Subtotaal:	4.891,66		224,50	5,38
<b>KAVEL = D5</b>				
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	220,93	10/210	10,52	0,00
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.954,56	10/210	93,07	5,38
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	10/234	30,41	0,00
610860 ANDERE	20,98	10/210	1,00	0,00

612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	10/234	43,41	0,00
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	212,00	10/210	10,10	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	756,00	10/210	36,00	0,00
Subtotaal:	4.891,66		224,51	5,38

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
<b>KAVEL = D7</b>				
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	220,93	10/210	10,52	0,00
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.954,56	10/210	93,06	5,38
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	10/234	30,41	0,00
610860 ANDERE	20,98	10/210	1,00	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	10/234	43,41	0,00
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	212,00	10/210	10,10	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	756,00	10/210	36,00	0,00
Subtotaal:	4.891,66		224,50	5,38

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
<b>KAVEL = D8</b>				
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	220,93	10/210	10,53	0,00
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.954,56	10/210	93,07	5,38
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	10/234	30,41	0,00
610860 ANDERE	20,98	10/210	1,00	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	10/234	43,41	0,00
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	212,00	10/210	10,10	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	756,00	10/210	36,00	0,00
Subtotaal:	4.891,66		224,52	5,38

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
<b>KAVEL = GARAGE</b>				
610411 HUUR GARAGE	-90,00	2/24	-7,50	0,00
610580 ANDERE	12,50	2/24	1,04	0,00
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	2/234	6,08	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	2/234	8,68	0,00
612101 ELEKTRICITEIT GARAGES	83,00	2/24	6,92	0,00
613001 ERELONEN SYNDICI GARAGES	22,50	2/24	1,88	0,00
Subtotaal:	1.755,19		17,10	0,00

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
<b>KAVEL = GARAGE 02</b>				
610411 HUUR GARAGE	-90,00	2/24	-7,50	0,00
610580 ANDERE	12,50	2/24	1,05	0,00
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	711,48	2/234	6,07	0,00
612010 WATER ALGEMENE DELEN	1.015,71	2/234	8,68	0,00
612101 ELEKTRICITEIT GARAGES	83,00	2/24	6,91	0,00
613001 ERELONEN SYNDICI GARAGES	22,50	2/24	1,87	0,00
Subtotaal:	1.755,19		17,08	0,00

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten: 1.381,21 32,28

### Uw overzicht van het boekjaar 01/10/2021 tot 31/12/2021

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	1.381,21
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	4.419,26
Totaal:	5.800,47

Detail van uw betalingen:

16/11/2021	BA1/003		-3.614,93
16/11/2021	BA1/003	Betaling: Afrekening 2021 Q3	4.419,26
Totaal van uw betalingen:			804,33

Uw saldo: 4.996,14

**Totaal te betalen reservekapitaal**

## Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:	1.458,36
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	729,18

Totaal: 2.187,54

## Betaald reservekapitaal:

16/11/2021	BA1/003	Betaling: Afrekening 2021 Q3	1.458,36
------------	---------	------------------------------	----------

Totaal van uw betalingen: 1.458,36

Uw saldo: 729,18

**TE BETALEN:****€ 5.725,32****Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen**

+++000/0016/44047+++

**Gelieve te betalen op bankrekeningnummer****BE68 7512 0696 8334 binnen de 14 dagen.****Overzicht reservekapitaal**

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/09/2021):	15 601,96
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	733,95
Stand kapitaal op 31/12/2021:	16 335,91