Bouwgrond in centrum van Merksem

Bieding onder gesloten omslag

230.001 euro

Op zoek naar een bouwkans in een levendige en goed bereikbare stadswijk? AG Vespa verkoopt in het centrum van Merksem een bouwgrond van 180 m².

De wijk combineert het gemak van de stad met een eigen karakter. Winkels, horeca, scholen en openbaar vervoer liggen op wandelafstand, en je hebt vlot toegang tot het centrum van Antwerpen en de ring. Ook voor wie met de fiets of het openbaar vervoer wil pendelen is dit een praktische uitvalsbasis.

Deze kavel is een mooie kans voor wie in Merksem een eigen project wil starten. Voor meer informatie over alle stedenbouwkundige mogelijkheden van dit eigendom wordt de kandidaat-koper geadviseerd om contact op te nemen met Omgevingsvergunningen van stad Antwerpen via https://omgeving.antwerpen.be.

Kenmerken

- Bruikbare vloeroppervlakte (volgens EPC): 180 m²
- Bebouwde oppervlakte: 0 m²
- Kadastrale oppervlakte: 180 m²
- Stedenbouwkundige bestemming: Woongebied
- Beschikbaarheid: Na akte
- Kadastraal inkomen: 1 euro (niet geïndexeerd)
- Instelprijs: 230.001 euro (exclusief registratiebelasting, notaris- en aktekosten)

Biedingen onder gesloten omslag

Geïnteresseerden kunnen een bod uitbrengen onder gesloten omslag tot **uiterlijk donderdag 28 januari 202 om 11 uur.** Je vindt alle informatie en het biedingsdocument onderaan deze pagina.

Bezichtigingen en contact

Voor vragen over deze bouwgrond of de procedure (tijdens kantooruren)
Britt Wils - tel. 0486 93 24 14
britt.wils@antwerpen.be

Bredabaan 320 - 2170 Merksem

- Bekijk dit op de kaart

Documenten

Documenten
202611_bredabaan_320_kenmerken_en_info.pdf

2017_meetplan_bredabaan320.pdf

202611_percelenpas_bredabaan_320.pdf

20261027_bodemattest_bredabaan_320.pdf

20261116_vip_bredabaan_320.pdf

Biedingsdocumenten

Documenten

202611_bredabaan_320_biedingsdocument.pdf