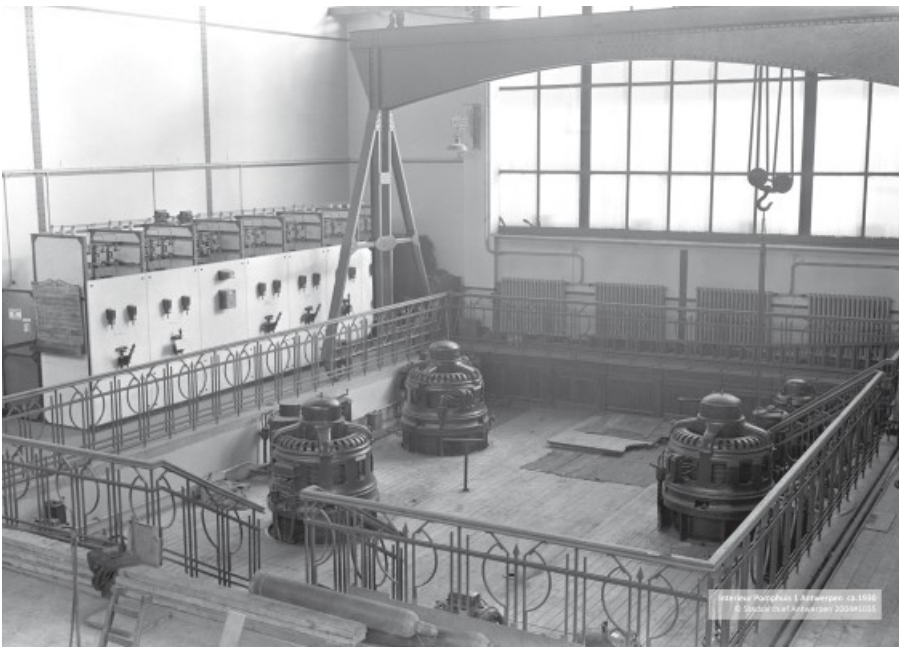


Restauratie Pomphuis, renovatie Ketelmakerij en nieuwbouw







Waarom dit project?

We bouwen heel wat publieke gebouwen voor de stad Antwerpen: scholen, politiekantoren, kinderdagverblijven, musea, ... Duurzaamheid en sterke architectuur staan centraal. Voor de jeugdwerking van de stad restaureren en renoveren we het Pomphuis en de Ketelmakerij op de Droogdokkensite en bouwen we aanvullend een nieuwbouw.

De Droogdokkensite in het noorden van Antwerpen bestaat uit een uniek landschap aan de Schelde met bijzonder industrieel en bouwkundig erfgoed. De ambitie is om van de site een ontmoetingsplek te maken gericht op beleving van maritiem erfgoed, havenerfgoed en de havendynamiek.

Wat gebeurt er?

We restaureren en renoveren het historische Pomphuis en de Ketelmakerij op deze site. Daarbij hoort het gedeeltelijk slopen van de aanpalende gebouwen, zodat de sierlijk uitgewerkte gevels van het historische pomphuis uit 1895 opnieuw zichtbaar worden. De ketelmakerij wordt gerenoveerd met behoud van het industriële karakter. De twee historische gebouwen worden aangevuld met een compact nieuwbouwvolume. Stad Antwerpen zorgt voor een invulling gericht op jeugdwerking.

Het historische Pomphuis uit 1895 is het meest opmerkelijke gebouw, onder meer door het eerder niet-alledaagse gebruik van industriële materialen

(skeletbouw met ijzeren I-profielen) en de bijzondere aandacht voor metselwerk en -versiering. Zowel het technische aspect van de constructie als de esthetische uitwerking geven het gebouw een bijzondere architecturale waarde.

Het Pomphuis bevatte vroeger de pompen en installaties voor het wegpompen of toevoegen van water in het droogdok. Het unieke pand wordt met behoud van de erfgoedwaarde omgevormd tot een polyvalente ruimte voor de gebruikers en bezoekers van de gehele site.

De Ketelmakerij was de werkplaats waar onderdelen van schepen zoals ketels, leidingen en metalen constructies werden gemaakt, hersteld of aangepast. Het gebouw wordt gerenoveerd met behoud van het huidige industriële karakter. De gerenoveerde grote hal zal samen met een compact nieuwbouwwolume op de kop door de stad worden aangewend voor jeugdwerking, een aspect dat ook al voor de werken volop deel uitmaakt van deze site.

Doel is om de gebouwen in gebruik te nemen in het najaar van 2027.

Rol AG Vespa	Bouwheer
Partners	stad Antwerpen
Architect	Atelier Kempe Thill architects and planners i.s.m. Origin Architecture & Engineering
Aannemer	Denys
Subsidies	Relanceplan ‘Vlaamse Veerkracht’
Projectkost	7.917.762,70 euro excl. btw.
Status	In realisatie