Brandweerkazerne Post Zuid en daklozenopvang





Waarom dit project?

De huidige Antwerpse brandweerkazerne in de Paleisstraat is verouderd en voldoet niet meer aan de hedendaagse normen. Ook voor een deel van de stedelijke daklozenopvang is een nieuwe locatie nodig. Beide organisaties krijgen een nieuwe plek op de site aan de Generaal Armstrongweg, waaruit Digipolis Antwerpen verhuist.

Wat gebeurt er?

Het huidige gebouw krijgt de nodige aanpassingen zodat beide organisaties er volledig autonoom functioneren, elk met een eigen ingang en eigen binnen- en buitenruimtes. Ze zijn dus met andere woorden van elkaar gescheiden en niet verbonden binnenin.

Brandweer

De brandweer neemt het westelijke deel van de sokkel (gelijkvloers en eerste verdieping) van het gebouw in.
Bovendien wordt er een splinternieuwe voertuigenhal met 6 staanplaatsen opgericht naast het bestaande gebouw, en een oefenterrein erachter.
Op het gelijkvloers komen de centrale trappenhal, de werkplaats, magazijnen, burelen en vergaderruimtes.
Op de eerste verdieping komen er kantoorruimtes, en ook de verschillende ontspan- en rustzones zullen daar ingericht worden, geclusterd rond de grote centrale hal. Die zal direct verbonden worden met de voertuigenhal, wat zorgt voor een snelle respons bij een oproep.

Daklozenopvang

De daklozenwerking voor meerderjarige alleenstaanden van stad Antwerpen bevond zich een tijdlang in het vroegere kantoorgebouw aan de Desguinlei 33, en is nu tijdelijk ondergebracht in leegstaande delen van het Erasmusziekenhuis in Borgerhout extra muros. De stad heeft de regie over het dak- en thuislozenbeleid, CAW is exploitant in opdracht van en met financiële ondersteuning van de stad.

In het gebouw aan de G. Armstrongweg zullen de bestaande toegang, de toren en de oostzijde van de sokkel van het gebouw ingericht worden voor de opvang van deze doelgroep.

De gevel van de brandweer zal verder doorlopen, en wordt een opengewerkte tuinmuur die de daklozenwerking ‘aankondigt’. Dat zorgt voor een eenheid op de site maar maakt tegelijkertijd ook een duidelijk onderscheid tussen de verschillende functies.

Afbraak, ontharding en vergroening

Het bestaande gebouw heeft een erg diepe sokkel. Door een deel af te breken, wordt de bouwdiepte verminderd en zal er in alle verblijfsruimtes natuurlijk zonlicht zijn. Er komen aantrekkelijke buitenruimtes die bijdragen aan de ontharding en vergroening van de site.

Timing

Als alles zoals gepland verloopt, starten de werken in het najaar van 2026. Begin 2029 kunnen de twee organisaties dan hun intrek nemen op de vernieuwde locatie.

Wie werkt eraan mee?

AgwA - architectuur en stedenbouw
Bollinger & Grohman - stabiliteit
Ingenium - speciale technieken en EPB
Blasco - akoestiek
Arne Deruyter - landschap en omgeving

Rol AG Vespa	Bouwheer
Ontwerper	AgwA - architectuur en stedenbouw
Status	In realisatie
Tags	brandweer
renovatie	