

Appartement met twee slaapkamers op unieke locatie

Maandelijkse huurprijs

1.350

Ben je op zoek naar een woonst met veel lichtinval in het hart van Antwerpen? Dan is dit unieke huurappartement in de Leysstraat misschien iets voor jou.

Dit perfect afgewerkte appartement is gelegen op de derde verdieping van een monumentaal gebouw dat dateert uit de 19de eeuw.

Kenmerken

- 2 slaapkamers
- volledige geïnstalleerde keuken
- badkamer voorzien van bad, toilet, wastafel en douche
- afzonderlijk gastentoilet
- berging met ingemaakte kasten
- parketvloer
- zeer veel lichtinval
- kelderberging
- lift aanwezig in het gebouw

Prijs

- maandelijkse basishuur: 1.350 euro (vrijgesteld artikel 44 – 0% btw) per maand, jaarlijks geïndexeerd;
- maandelijkse provisie: 150 euro (inclusief 21% btw)
- huurwaarborg: 3 maanden huur
- het verbruik van de nutsvoorzieningen ten laste van de huurder
- de onroerende voorheffing ten laste van de verhuurder, AG Vespa
- eigenaarsonderhoud ten laste van AG Vespa en huurdersonderhoud ten laste van de huurder
- de huurder dient zijn huurdersaansprakelijkheid te verzekeren.

Beschikbaar

Het appartement is onmiddellijk beschikbaar.

Contact

Je kan het appartement bezichtigen tijdens de week op afspraak:

Pascale Sels

0477 308 469

pascale.sels@antwerpen.be

Leysstraat 11 bus 301

2000 Antwerpen

- [Bekijk dit op de kaart](#)

Tags [verhuur](#)

Bijlagen

Documenten

[Grondplan Leysstraat 11, bus 301](#)

[EPC Leysstraat 11, bus 301](#)