

Twee ondergrondse autostaanplaatsen te koop in Borgerhout

Minimumbod

21.900 euro

We verkopen twee autostaanplaatsen in het nieuwbouwproject Tirantas aan de Gravinstraat 35 in 2140 Borgerhout. De twee plaatsen worden apart verkocht.

Kenmerken

- De autostaanplaatsen met nummers 1 en 2 bevinden zich in de ondergrondse verdieping van een recent appartementsgebouw.
- De vrije doorrijhoogte naar de ondergrondse autostaanplaatsen bedraagt 1,90 m.
- Deze 2 autostaanplaatsen hebben volgens plan een breedte van 2,50 m en een lengte van 4,70 m. Dit telkens gemeten vanaf de binnenkant van de lijnen.
- Er is **geen** voorziening om oplaadpunten te plaatsen voor elektrische voertuigen.

Stedenbouwkundige gegevens

- omgevingsvergunning uitgereikt;
- stedenbouwkundige bestemming: zone voor wonen;
- geen dagvaarding en herstellvordering / bestuurlijke maatregel opgelegd;
- geen voorkeurrecht ruimtelijke ordening;
- geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

Overstromingsgevoeligheid

- niet gelegen in Signaalgebied en niet in afgebakende overstromingsgebieden en oeverzones. Het voorkeurrecht voor integraal waterbeleid is niet van toepassing;
- perceel- en gebouwscore (P-score en G-score) = C: kleine kans op overstromingen.

Wijze van verkoop

- De autostaanplaatsen worden verkocht via biedingen onder gesloten omslag.
- Bieden kan vanaf 21.900 euro, exclusief 21% btw en aktekosten.
- De biedingsformulieren vind je als bijlage bij deze pagina.

Afsluit biedingen

- Gravinstraat 35, 2140 Borgerhout, autostaanplaats 1: **30 september 2024 om 10.30 uur**.
- Gravinstraat 35, 2140 Borgerhout, autostaanplaats 2: **30 september 2024 om 11 uur**.

Contact

De autostaanplaatsen zijn tijdens de week te bezoeken op afspraak.

Bjorn Raekelboom

03 432 82 77

bjorn.raekelboom@antwerpen.be

Gravinstraat 35

2140 Borgerhout

◦ [Bekijk dit op de kaart](#)

Bijlagen

Documenten

[Biedingsformulier autostaanplaats 1](#)

[Biedingsformulier autostaanplaats 2](#)

[Basisakte gebouwencomplex Gravinstraat 35](#)

[Verslag algemene vergadering Gravinstraat 35](#)

[Achtergrondinformatie Gravinstraat 35](#)