

Cohousing appartementen te huur in de Fierensblokken

2.468 euro/maand (excl. kosten)

We verhuren drie ruime appartementen met vijf slaapkamers voor kandidaat-huurders die willen samenhuizen (cohousen). Alle slaapkamers in deze appartementen hebben een eigen badkamer, sommige kamers hebben ook een balkon. De keuken en leefruimte zijn gemeenschappelijk. De appartementen worden niet verhuurd per kamer maar in totaliteit. Geïnteresseerden dienen zich dus samen kandidaat te stellen. Alle bewoners van een appartement worden mee opgenomen in de huurovereenkomst.

De cohousing woningen bevinden zich in de bekende Fierensblokken. Die werden volledig gerenoveerd tussen 2020 en 2023 met respect voor de befaamde architectuur. De andere (niet-cohousing) appartementen in de Fierensblokken worden ingezet binnen een nieuw betaalbaar verhuurmodel.

De Fierensblokken liggen in de Sint-Andrieswijk, een bruisende en actieve wijk met nog een echt buurtgevoel. Door de ligging tussen de Kloosterstraat en de Nationalestraat vind je hier alles van antiek-, brocante- en vintagewinkels tot bekende modezaken, koffiebars en gezellige bistro's. Je woont er om de hoek van het nieuwe Zuidpark op de Gedempte Zuiderdokken en de heraangelegde Scheldekaaien.

Kenmerken

- Drie gerenoveerde en instapklare cohousing-appartementen
 - App. 202: 166 m²
 - App. 302: 165 m²
 - App. 402: 165 m²
- 5 slaapkamers met eigen badkamer
- Ruime keuken en leefruimte
- Berging met aansluiting voor wasmachine/droogkast
- Gemeenschappelijke binnentuin
- Gemeenschappelijke fietsenstalling
- Kelderberging
- Gebouw met veel licht en sfeervolle authentieke elementen
- Centrale verwarming op aardgas

Prijs

- Maandelijkse huurprijs: € 2.468 (exclusief verbruikskosten elektriciteit en gas), jaarlijks indexeerbaar.
- Maandelijkse provisie:
 - € 100 (voor gas)
 - € 260 (gemeenschappelijke onderhoudskost van het gebouw en gemeenschappelijke delen)
- Huurwaarborg: drie maanden huur, wat gelijk is aan € 7.404.

Beschikbaarheid

- De appartementen zijn meteen beschikbaar.

Bezichtiging en informatie

De appartementen kan je tijdens de week bezoeken. Je kan een afspraak inplannen via onderstaande gegevens.

Contact

An-Astrid De Ferm

03 259 28 10

an-astrid.deferm@antwerpen.be

Van Craesbeeckstraat 32

2000 Antwerpen

◦ [Bekijk dit op de kaart](#)

Informatiebundel

Documenten

[Informatiebundel cohousing appartementen Fierensblokken](#)