

# Handelspanden in de gerenoveerde Fierensblokken

Maandelijke huurprijs (excl. btw/kosten)

2.750 euro

We renoveerden de bekende Fierensblokken op de hoek van de Nationalestraat en de Kronenburgstraat in de Sint-Andrieswijk, tussen het historische centrum en het Zuid.

Net als de appartementen van de Fierensblokken kregen ook de handelspanden op het gelijkvloers een herbestemming met respect voor de waardevolle architectuur. We stellen de handelspanden casco ter beschikking. Zo kan de huurder er een eigen look and feel aan geven en de technische uitrusting op maat voorzien.

## De casco afwerking omvat:

- een wind- en waterdichte buitenschil;
- in gyproc afgewerkte scheidingswanden en plafonds op de grens met de andere ruimtes;
- voorzieningen om een sanitaire unit in te richten op de mezzanine of in de kelder;
- branddetectoren en noodverlichting gekoppeld aan de gemeenschappelijke brandmeldcentrale;
- aansluiting voor de nutsvoorzieningen;
- warmtewisselaar voor aansluiting op de collectieve gasverwarmingsinstallatie (deze aansluiting is facultatief);
- geïnstalleerde zonnewering boven de vitrine.

## Volgende panden zijn te huur:

### Nationalestraat 156

- **oppervlakte:** ca. 107 m<sup>2</sup> + 62 m<sup>2</sup> mezzanine + 49 m<sup>2</sup> kelder
- **huurprijs:** 2.750 euro/maand (excl. btw/kosten)
- **gemeenschappelijke kost:** 115 euro/maand (excl. btw)
- **vergunning:** detailhandel

[+ meer info in de informatiebundel Nationalestraat 156](#)

### Nationalestraat 160

- **oppervlakte:** ca. 108 m<sup>2</sup> + 61 m<sup>2</sup> mezzanine + 50 m<sup>2</sup> kelder
- **huurprijs:** 2.750 euro/maand (excl. btw/kosten)
- **gemeenschappelijke kost:** 115 euro/maand (excl. btw)
- **vergunning:** detailhandel

[+ meer info in de informatiebundel Nationalestraat 160](#)

## Bezichtiging en informatie

Het project is tijdens de week te bezoeken. Je kan een afspraak inplannen via onderstaande gegevens.

## Contactpersoon

Roel Van Havermaet

0477 30 24 84

[roeland.vanhavermaet@antwerpen.be](mailto:roeland.vanhavermaet@antwerpen.be)

Filip Daenen

0456 21 19 32

[filip.daenen@antwerpen.be](mailto:filip.daenen@antwerpen.be)

Nationalestraat 156 - 160

2000 Antwerpen

◦ [Bekijk dit op de kaart](#)

**Tags** [handelsruimte](#)

Informatiebundels

**Documenten**

[Nationalestraat 156](#)

[Nationalestraat 160](#)