

# 3-slaapkamerappartement met terras en kelder

Minimumbod vanaf

199.000 euro

We verkopen een ruim appartement met terras en kelder in een appartementsgebouw in de Sneeuwbeslaan 27 in Wilrijk. Het appartement is instapklaar en bevindt zich op het gelijkvloers. Het appartement heeft een inkomhal met 4 ingemaakte kasten, keuken, ruime living, badkamer met douche, lavabo en toilet, apart toilet in de gang, 3 slaapkamers en een terras. Het beschikt ook over een privatieve kelder.

De Sneeuwbeslaan is een rustige straat net buiten het centrum van Wilrijk. In de buurt bevinden zich scholen, winkels, openbaar vervoer en een Velo-station. Het Middelheimpark bevindt zich op wandelafstand.

## Kenmerken

- EPC: 291kWh/m<sup>2</sup> (energielabel C)
- Asbestveilig
- Overstromingsgevoeligheid:
  - Niet gelegen in risicozone voor overstromingen
  - Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied
  - Niet gelegen in een afgebakend overstromingsgebied of een afgebakende oeverzone
  - Niet gelegen in signaalgebied (perceelscore A en gebouwscore A)

## Wijze van verkoop

De verkoop verloopt via Biddit met afsluit biedingen op dinsdag 6 juni om 13 uur.

Link naar het Biddit-dossier: <https://www.biddit.be/nl/catalog/detail/241133>.

## Bezichtiging en informatie

Het appartement is tijdens de week te bezoeken op afspraak.

Raf Aernouts  
03 432 83 09  
[raf.aernouts@antwerpen.be](mailto:raf.aernouts@antwerpen.be)

Sneeuwbeslaan 27 bus 101

2610 Wilrijk

- [Bekijk dit op de kaart](#)