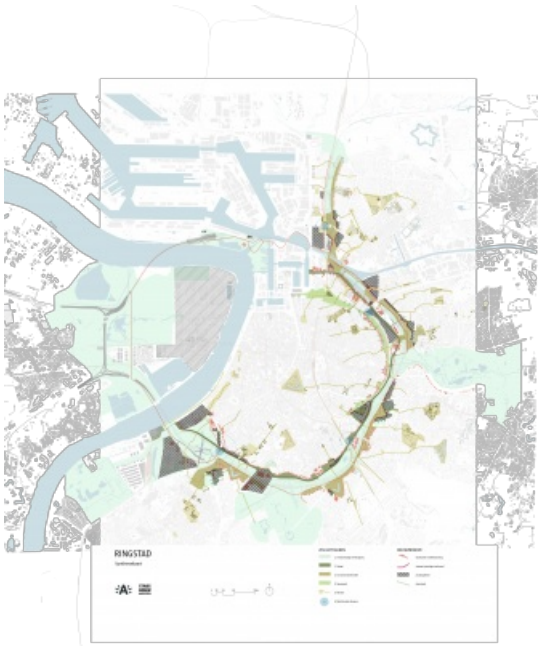
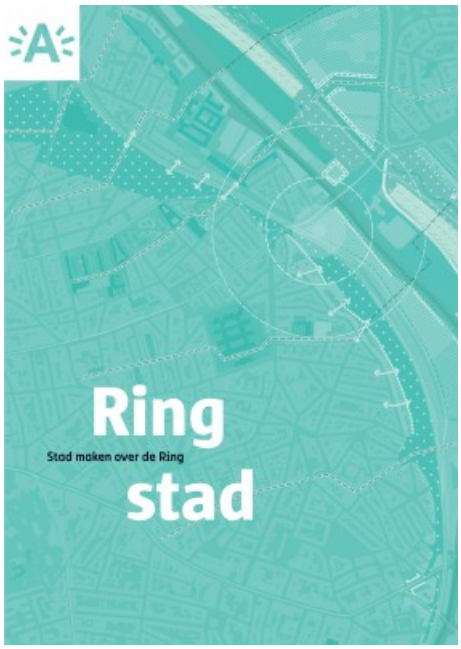
Ringstad







Als bijzonder dynamische stad onderging Antwerpen door de eeuwen heen vele spectaculaire stedelijke transformaties. Met de creatie van Ringstad zorgt de stad mogelijk voor de meest intrigerende wending qua stadsontwikkelingen.

Door de overkapping van de Ring zal de binnenstad via verschillende deelprojecten slim en organisch aan de buitenstad gelinkt worden op een open en groene manier. Nieuwe levendige stadsdelen zullen daarbij ontstaan vlak bij elk van de zeven nieuwe Ringparken. Deze Ringstad levert daarbij meteen een uiterst belangrijke bijdrage aan de bouwshift én modal shift.

Waarom dit project?

Van verbindingen tussen de toekomstige Ringparken en de omliggende wijken is vandaag amper sprake. Om de nieuwe Ringparken echt een wezenlijk deel te laten worden van de stad zal ook het omliggend stedelijk weefsel aangepast moeten worden.

Nieuwe ontwikkelingen aan de randen van de parken zorgen voor betere verbindingen tussen de bestaande wijken en de Ringparken. Dat creëert kansen voor betere toegangen, sociale controle en zorgt voor de nodige levendigheid, waar goed functionerende parken net om vragen.

Tegelijkertijd draagt Ringstad zo ook bij tot de realisatie van de bouwshift en modal shift door op zowel multimodaal bereikbare locaties als op voorlopig onderbenutte terreinen te bouwen. Daardoor kunnen andere potentiële bouwlocaties gevrijwaard blijven.

Wat gebeurt er?

Om de stadsontwikkeling in de Ringzone en de realisatie van deze nieuwe stadsdelen rond de Ringparken actief in goede banen te leiden, heeft stad Antwerpen een visie en een uitvoeringsinstrument ontwikkeld.

De Visie Ringstad bouwt verder op de inzichten en ideeën die tijdens het participatieve ontwerpproces tot stand zijn gekomen. Visie Ringstad is dan ook niet in steen gebeiteld, maar juist de start van een proces. De plannen zullen de komende jaren in overleg met alle partijen steeds concreter worden, op maat van het specifieke stadsdeel.

Publicatie visie Ringstad

Visie Ringstad is neergeschreven in een publicatie 'Ringstad. Stad maken over de Ring'. Je kan de publicatie lezen onder de tab 'Downloads'.

Het Ringstadblad

In mei 2024 heeft AG Vespa de eerste editie uitgebracht van het Ringstadblad. Daarin lees je onder andere een interview met stadsbouwmeester Christian Rapp, intendant Alexander D'Hooghe, Peter Vermeulen van Ringland en Manu Claeys van de burgerbeweging stRaten-generaal, het verhaal van het Ringstadproject Groenendaal Oost en de toekomstplannen voor de rand van Ringpark Het Schijn in Deurne-Noord. Ook het Spoorpark wordt in beeld gebracht,

net zoals een kaart met zeven plekken die in de toekomst een complete make-over zullen krijgen door Ringstad. Dat, en meer, lees je in het Ringstadblad, te vinden onder de tab 'Downloads' op deze pagina.

Hoederentiteit

Parallel aan de Visie Ringstad werkt AG Vespa het instrument 'hoederentiteit' uit. De strategische grondpositie van stad en Vlaanderen blijkt de grootste troef voor een doorgedreven publieke regie van de Ringstad. De hoederentiteit werkt met een financiële stolp over een deel van de stadsprojecten binnen Ringstad.

De meerwaarde op publieke gronden zal daardoor terugvloeien naar de maatschappelijke doelstellingen zoals wijk- en buurtgroen, publieke voorzieningen voor de wijk, betaalbaar wonen of zal geherinvesteerd worden in een volgende fase van de leefbaarheidsprojecten. Door dat principe toe te passen op een eerste selectie hoederentiteit-projecten kan een ambitieus programma van stadsprojecten gerealiseerd worden.

Wie werkt er aan mee?

Atelier stadsbouwmeester en AG Vespa in samenwerking met Stadsontwikkeling stad Antwerpen/afdeling Ruimte en Departement Omgeving Vlaanderen.

Visie Ringstad

Visie Ringstad

Visie Ringstad probeert zowel de gewenste ontwikkelingszones als de beoogde dichtheid van die zones duidelijk af te bakenen. Antwerps stadsbouwmeester Christian Rapp grijpt daarvoor terug naar zes grote leidraden. Die helpen bij de argumentatie van de gemaakte keuzes. Welke ontwikkelingslocaties worden wel of net niet in acht genomen? Waar is er ruimte voor verbindingen? Hoe kunnen we de grens tussen landschap en stad definiëren?

Volgende zes grote leidraden vormen de basis van de Visie Ringstad.

- **Grootschalige Overkapping**

De Grootschalige Overkapping creëert zowel de voorwaarde als de noodzaak om het stedelijk weefsel rondom de Ringzones aan te pakken en te activeren.

- **Singel**

Door toevoeging van nieuwe randbebouwing langs de binnenzijde van de Singel zal het zicht op de toekomstige Ringparken aan de buitenzijde maximaal worden gevrijwaard. Op deze manier wordt de Singel omgevormd tot een stedelijke boulevard.

- **Connecterende Vallei**

De Connecterende Vallei omvat de aaneengesloten groene Ringruimte die de bestaande grote parkenclusters en de groene restanten van de Brialmont-omwalling extra muros met elkaar verbindt. Deze groene vallei kan bijkomend versterkt worden door royale verbindingen over en onder de radiale bruggen te realiseren.

- **Spoorpark**

Het Spoorpark zal zich uitstrekken van het Eilandje via Park Spoor Noord, naar een toekomstig Spoorpark Oost aan de binnenzijde van het spoor, langs de centers in Borgerhout tot aan een nieuw park met een fiets- en voetgangersverbinding op de verhoogde spoorterreinen en over de spoorwegbrug over de Plantin en Moretuslei tot aan de Draakplaats in Zurenborg. Ook dit Spoorpark kan een waardevolle bijdrage leveren aan het wegwerken van grote groentekorten in deze dichtbevolkte wijken.

- **Nerven**

Nerven zijn de zachte verbindingen naar de Ringparken vanuit de omliggende wijken. Ze zorgen voor een fijnmaziger netwerk voor voetgangers en fietsers als aanvulling op de bestaande radiale bruggen waar de beperkte ruimte ook met gemotoriseerd verkeer gedeeld moet worden.

- **Multimodale Knopen**

Naast de drie bestaande stationsomgevingen in de Ringzone (Luchtbal, Berchem en Zuid) wordt een multimodale knoop toegevoegd ter hoogte van de Schijnpoortweg. De bedoeling is om op deze plekken kantoren, bovenlokale publieke voorzieningen of andere grootstedelijke functies te realiseren. In de zones tussen de knopen is er plaats voor gemengde woongebieden met lokale publieke voorzieningen voor de omliggende wijken en buurten.

Ringstad in beeld

Om dat alles in één beeld samen te vatten, werd een synthesekaart ontwikkeld. Die toont de bestaande en nieuwe stadsranden van de Ringruimte, de afbakening van de ontwikkelingsgebieden en de ruimte die voor verbindingen, pleinen en lokale publieke ruimte voorzien wordt.

Publicatie 'Ringstad. Stad maken over de Ring'

Visie Ringstad is neergeschreven in een publicatie 'Ringstad. Stad maken over de Ring'. Je kan de publicatie lezen onder de tab 'Downloads'.



Synthesekaart Ringstad

Downloads

Documenten

Ringstadblad mei 2024

Ringstad - Stad maken over de Ring

Status In realisatie

Tags Over de Ring

publieke ruimte