Hof van Mols















De projectsite ‘Hof van Mols’ bevindt zich in Wilrijk tussen de bosdreef Hof van Mols, de L. Mortelmansstraat, de E. Keurvelsstraat en de Boomsesteenweg (A12). Het gebied bestaat uit een braakliggende site in woongebied.

Waarom dit project?

Vandaag heeft de braakliggende site in de Valaarwijk een beperkte gebruikswaarde. Het is onze ambitie om deze zone in woongebied kwalitatief in te richten met een woon(zorg)-kantoor-en schoolprogramma rond een groene publieke ruimte. Daarbij zetten we in op verschillende leeftijdsgroepen met aandacht voor ‘levenslang wonen’.

Het nieuwe woonproject wordt opgebouwd rond een groene, publieke ruimte die een belangrijke rol zal spelen als verbindend element tussen de huidige buurt Valaar, de nieuwe woonbuurt op de gronden van AG Vespa en de verschillende buurtvoorzieningen in de omgeving.

Het project vormt tegelijkertijd ook een gelegenheid voor het Zorgbedrijf Antwerpen om, door realisatie van een dienstencentrum met serviceflats, een voldoende groot en kwalitatief zorgaanbod te kunnen aanbieden in de wijk.

Tenslotte voorziet het project ook kantoren in de meest geluidsgevoelige zones langs de A12. Ze fungeren als een ‘geluidsbuffer’ waardoor de geluidsoverlast op de site verbetert voor zowel de bestaande als de nieuwe woningen in de omgeving.

Wat gebeurt er?

- Met het inrichtingsplan streven we naar een vernieuwend woonconcept voor ca 40 woningen en verschillende woontypes, mogelijk gekoppeld aan ’zorg’;
- Het Zorgbedrijf Antwerpen voorziet een 60-tal serviceflats en een lokaal dienstencentrum;
- Daarnaast voorziet het project ook ruimte voor kantoren met praktijkruimtes in de meer geluidsgevoelige zone langs de A12. Bij voorkeur gaat het om kantoren die aansluiten op het woonzorgprogramma zoals bijvoorbeeld een medische groepspraktijk;
- We leggen ook een kwalitatieve en aantrekkelijke publieke ruimte aan op maat van fietsers en voetgangers met plaats voor ontmoeting en spel.

Meer informatie lees je in de projectdefinitie, dat bevat het inhoudelijk kader met randvoorwaarden en ambities voor het project. Je vindt de projectdefinitie terug onderaan op deze pagina, bij 'Documenten'.

Wie werkt eraan mee?

AG Vespa, stad Antwerpen en het Zorgbedrijf Antwerpen werken samen aan een inrichtings-en verkavelingsplan voor de projectsite ‘Hof van Mols’. B-architecten nv – CLUSTER bv - Endeavour CV werken samen aan een ontwerp voor de herontwikkeling van de site.

Hof van Mols

Buurtmoment 19/05/'25

Op maandag 19 mei organiseren we een buurtmoment met meer informatie over het verkavelingsplan en een digitale bevraging over de invulling van de publieke ruimte. De buurt ontvangt op vrijdag 9 mei een uitnodiging in de bus.

Het buurtmoment vindt plaats in Steinerschool Lohrangrin, Hof van Mols 29 in Wilrijk. Iedereen is er doorlopend welkom van 17 tot 20 uur.

Link naar de bevraging over de invulling van de publieke ruimte

Voor wie niet langs kan komen maar wel graag de bevraging invult, dat kan nog tot en met 2 juni via deze link

Documenten

Materiaal buurtmoment 19 mei 2025

Buurtmoment 28/9/'23

Dit moment is afgelopen. De panelen die getoond zijn, kan je hieronder raadplegen bij 'Documenten'.

AG Vespa en de stad Antwerpen werken samen aan een inrichtingsplan voor het braakliggend stuk grond op de projectsite Hof van Mols. Het bevindt zich tussen de bosdreef Hof van Mols, de Lodewijk Mortelmansstraat, de Edward Keurvelsstraat en de Boomsesteenweg. Het is de ambitie om deze zone in woongebied te ontwikkelen met een hoofdzakelijk residentieel (zorg)programma rond een kwalitatieve groene publieke ruimte.

Om dit plan uit te voeren is er nu een ontwerpteam gekozen. Samen met hen organiseren we een buurtmoment om het wedstrijdvoorstel toe te lichten. Je kan er ook terecht met al je vragen.

Van harte welkom op **donderdag 28 september**, doorlopend tussen 17.30 uur en 20 uur in Berkenrijs: Lodewijck Mortelmansstraat 13, 2610 Wilrijk.

Inschrijvingen wandelingen

Om 17.30 uur, 18.30 uur en 19.30 uur is het ook mogelijk om een wandeling op de site te volgen. Hiervoor dien je je op voorhand in te schrijven (voor het buurtmoment is dat niet nodig).

Schrijf je voor 27 september in via de website van Antwerpen Morgen.

Meteen na je inschrijving ontvang je een e-mail ter bevestiging.

Documenten

Paneel 1: visie Hof van Mols
Paneel 2: visie Hof van Mols
Paneel 3: wedstrijdontwerp Hof van Mols
Paneel 4: tijdlijn Hof van Mols

Buurtmoment 28/6/'21

Op 28 juni 2021 organiseerden we een informatiemoment voor de buurt. Hieronder, bij documenten, lees je het verslag.

Documenten

Verslag buurtmoment 28/06/2021

Tijdlijn

19 mei 2025

Buurtmoment
We organiseren een buurtmoment om te informeren over het verkavelingsplan en een digitale bevraging over de invulling van de publieke ruimte.

Voorjaar 2025
Oplevering inrichtings-en verkavelingsplan
Het inrichtings-en verkavelingsplan is klaar.

Eind 2023
Goedkeuring voorontwerp
Het voorontwerp is klaar.

28 september 2023
Buurtmoment
We organiseren een buurtmoment om te informeren over het wedstrijdontwerp en stellen het ontwerpteam voor.

28 juni 2021
Buurtmoment
We organiseren een buurtmoment met meer informatie over de ambities van het project en de projectdefinitie

---

Rol AG Vespa	Gebiedsregisseur
Ontwerper	B-architecten nv – CLUSTER bv - Endeavour CV
Status	In realisatie
Tags	publieke ruimte

projectgerichte stadsvernieuwing