

Modern woonproject in Antwerpen Noord

Minimumbod vanaf

€ 167.000

Dit prachtige woonproject (Hoek L) op de hoek van de Lange Beeldekensstraat en de Van Urselstraat omvat een woning met tuin, een studio en twee appartementen naar ontwerp van BUROBILL architecten.

Er is een gemeenschappelijke fietsenberging. Daarnaast hebben de studio en de appartementen elk een kelderberging. Elke wooneenheid kan eigen zonnepanelen laten plaatsen op het gemeenschappelijke dak.

Kenmerken

Woning - Lange Beeldekensstraat 223

- 150 m²
- tuin (30 m²)
- semi-casco opgeleverd
- EPC: 91 kWh/m²
- minimumbod: 219.000 euro (excl. btw en registratierechten)

Studio - Lange Beeldekensstraat 225/001

- 71 m²
- EPC: 45 kWh/m²
- ingerichte keuken
- betegelde badkamer met inloopdouche en lavabo
- vloer en borstwering nog door koper te plaatsen
- kelderberging
- minimumbod: 167.000 euro (excl. btw en registratierechten)

Appartement - Lange Beeldekensstraat 225/101

- 90 m²
- terras (11 m²)
- semi-casco opgeleverd
- EPC: 55 kWh/m²
- 2 slaapkamers
- kelderberging
- minimumbod: 178.000 euro (excl. btw en registratierechten)

Appartement - Lange Beeldekensstraat 225 - 201

- 131 m²
- terras (11 m²)

- semi-casco opgeleverd
- EPC: 80 kWh/m²
- 3 slaapkamers
- kelderberging
- minimumbod: 209.000 euro (excl. btw en registratierechten)

Verlaagd btw-tarief

Mits de kandidaat-kopers voldoen aan de voorwaarden komt deze verkoop in aanmerking voor toepassing van het gunsttarief van 6% btw in plaats van 21% btw.

Biedingen

Bieden kan onder gesloten omslag tot donderdag 24 juni 2021 vanaf 14u30.

Contact

Raf Aernouts
03 432 83 09
Raf.aernouts@antwerpen.be

Lange Beeldekensstraat 223-225
2060 Antwerpen

- [Bekijk dit op de kaart](#)

Tags [verkoop](#)

Verkoopinformatie

Documenten

[Algemene informatiebundel woonproject Hoek L](#)

[Informatiebundel woning Lange Beeldekensstraat 223](#)

[Informatiebundel studio Lange Beeldekensstraat 225/001](#)

[Informatiebundel appartement Lange Beeldekensstraat 225/101](#)

[Informatiebundel appartement Lange Beeldekensstraat 225/201](#)

Bijlagen

Documenten

[Stedenbouwkundige informatie Lange Beeldekensstraat 223-225](#)

[Projectinformatiefiche Lange Beeldekensstraat 223-225](#)

[Elektrische keuring Lange Beeldekensstraat 223-225](#)

[EPC certificaten Lange Beeldekensstraat 223-225](#)

[Bodemattesten Lange Beeldekensstraat 223-225](#)

[Basisakte Lange Beeldekensstraat 223-225](#)

Grondplannen

Documenten

[Verkoopsplannen Lange Beeldekensstraat 223-225](#)