

Tijdelijke uitbater gezocht voor loods met kantoorruimte

Jaarlijks minimumbod

€ 22.200

De laatste jaren ontplooide de Cadixwijk zich dankzij heel wat horecagelegenheden tot een sterke trekpleister. In afwachting van de verdere ontwikkeling van deze bruisende buurt zoeken we een nieuwe publieke invulling voor de loods met kantoorruimte gelegen aan Kattendijkdok-Oostkaai. De invulling dient de levendigheid in de buurt te stimuleren.

Kenmerken

- Totale vloeroppervlakte: 3.700 m²
 - Gelijkvloers: 3.5330 m²
 - 1e verdieping: 170 m²
- De loods is onderverdeeld in:
 - een grote en een kleine hangar (afgesloten met gemetste muren);
 - een kantoorruimte verspreid over twee verdiepingen (modulair);
 - twee kantoorcontainers;
 - een tussenruimte in metselwerk;
 - acht toegangspoorten.
- Gelegen vlak aan het water en pal in de bruisende Cadixwijk
- De concessiehouder heeft de mogelijkheid om een aanvraag in te dienen voor het gebruik van de buitenruimte grenzend aan de loods

Termijn

We bieden deze loods aan onder de vorm een **concessieovereenkomst tot en met 31 augustus 2028**.

Prijs en biedingen

Het **minimumbod is 22.200 euro/jaar** (excl. btw en jaarlijkse indexatie).

Kandidaten kunnen een bod met projectvoorstel uitbrengen onder gesloten omslag tot uiterlijk **vrijdag 28 augustus 2020 om 14u00**.

Contact

Tjorven Van Den Broeck
Tjorven.vandenbroeck@antwerpen.be
03 259 28 16

Kattendijkdok-Oostkaai 21
2000 Antwerpen

- [Bekijk dit op de kaart](#)

Tags [concessie](#)

Bijlagen

Documenten

[Informatiebundel Kattendijkdok-Oostkaai 21](#)

[Biedingsformulier Kattendijkdok-Oostkaai 21](#)

[Ontwerp concessieovereenkomst Kattendijkdok-Oostkaai 21](#)