ag vespa

Spoorpark











Buurten op een groene manier verbinden op en langs de verhoogde spoorweg

Het Spoorpark wil een aangename publieke ruimte zijn die verschillende wijken, groenzones en sport- en cultuurvoorzieningen aan elkaar rijgt en toegankelijk maakt. Je kan er verblijven, fietsen of wandelen. Het Spoorpark loopt op en parallel aan de verhoogde spoorweg van de Draakplaats in Zurenborg tot Park Spoor Noord, door een aantal Antwerpse wijken met een sterke eigenheid en een verschillend socio-economisch profiel: van Zurenborg over Borgerhout intra-muros en Antwerpen-Noord tot het Eilandje.

Delen van het Spoorpark zijn al gerealiseerd of in realisatie.

- De Engelselei is heraangelegd en de eerste reeks centers, de ruimtes in de bogen onder de spoorwegberm langs de Engelselei, tussen het Luitenant Naeyaertplein en de Turnhoutsebaan, heeft een socio-economische invulling gekregen.
- Spoor Oost heeft een tijdelijke invulling gekregen, met een combinatie van buurtgroen, ruimte voor evenementen zoals de Sinksenfoor en occasioneel evenementparkeren voor het Sportpaleis en de Lotto Arena. Op termijn voorziet de stad een invulling van Spoor Oost in lijn met de visie die binnen 'Over de Ring' werd uitgewerkt voor de site, namelijk een groen wijkpark aan de ene kant van het spoor en een groen KMO-park op de voormalige containerterminal aan de andere kant van het spoor.
- Het populaire Park Spoor Noord als sluitstuk in het noorden van de stad. De Parkbrug is hier de laatste link voor fietsers en voetgangers naar het vernieuwde Eilandje en de Scheldekaaien. Zo is de cirkel (half) rond.

Waarom dit project?

Het Spoorpark loopt door wijken met een zeer hoge bevolkingsdichtheid en een verschillend socio-economisch profiel (opleidingsniveau, inkomen, kansarmoede, …). Ook qua woonomgeving (woninggrootte, aandeel sociale woningen, woningprijzen, …) verschillen de wijken sterk. Wat de wijken delen, is een opvallend tekort aan groen en dat ze gebukt gaan onder hittestress. De Plantin en Moretuslei is een sterke barrière die Zurenborg en Borgerhout fysiek maar ook mentaal scheidt.

Tijd dus om een nieuw puzzelstuk in het Spoorpark te realiseren: het deel tussen de Draakplaats en het Luitenant Naeyaertplein. Voor dat deel heeft het ontwerpteam De Smet Vermeulen – Palmboom & van den Bout in 2009 een schetsontwerp getekend.

Het project werd toen niet gerealiseerd omdat Infrabel nog geen intentie had om haar terreinen te verlaten. Sinds eind 2025 zijn alle spooractiviteiten in het projectgebied echter verplaatst naar de andere kant van de Draakplaats, waar momenteel al het logistiek centrum is. Zo is de volledige zone tussen de Draakplaats en de Plantin en Moretuslei vrij voor ontwikkeling als onderdeel van het Spoorpark.

Wat gebeurt er?

We willen verschillende doelen bereiken met het Spoorpark:

- Zurenborg, Borgerhout intra muros en Antwerpen-Noord met elkaar verbinden en de publieke voorzieningen langs en rond het Spoorpark (zwembad, sporthal, de centers, …) veilig bereikbaar maken
- een conflictvrije verbinding voor voetgangers en fietsers
- de open ruimte ontharden en vergroenen voor de buurtbewoners, maar ook om zo de hittestress te verkleinen en de stad meer klimaatbestending te maken
- de historische omgeving herwaarderen en de bestaande erfgoedelementen uitspelen als troef
- bestaande plekken in de stad beter toegankelijk maken en met elkaar verbinden, bijvoorbeeld de horeca rond de Draakplaats met de centers in Borgerhout
- mogelijkheden voor nieuwe ontwikkelingen langs het Spoorpark doen ontstaan

De herontwikkeling van het Spoorpark tussen de Draakplaats en het Luitenant Naeyaertplein omvat zowel de (her)aanleg van openbaar domein en infrastructuur als vastgoedontwikkeling aan de randen om het Spoorpark te verankeren in de omgeving.

Openbaar domein

Het Spoorpark wordt een park met een fiets- en voetgangersverbinding op de verhoogde spoorterreinen en over de spoorwegbrug. De publieke ruimte aan het zwembad en de sporthal aan de Plantin en Moretuslei worden aantrekkelijker gemaakt en vergroend. Het opgemaakte ontwerp voor het plein aan het station Antwerpen-Oost wordt nog niet gerealiseerd aangezien deze zone in beheer blijft van Infrabel.

Met het Spoorpark werkt de stad Antwerpen aan klimaatadaptatie om de omringende buurten en wijken te wapenen tegen wateroverlast, droogte en hitte. Dit gebeurt door het projectgebied te ontharden en de aanleg van groen en schaduwplekken voor verkoeling. Ook realiseert het Spoorpark een deel van de circulaire waterleiding Noord.

Infrastructuur

Het Spoorpark wil bestaande infrastructuur een nieuwe invulling geven, zoals de helling ‘Omheining Statie van Borgerhout’ aan de Draakplaats en een deel van de spoorbrug over de Plantin en Moretuslei, en nieuwe infrastructuur voorzien daar waar er nood aan is, bijvoorbeeld een nieuwe helling binnen de bestaande spoorwegberm (langs het zwembad) tussen de Plantin en Moretuslei en het Luitenant Naeyaertplein om zo beide delen met elkaar te verbinden.

Bebouwing

Om het Spoorpark te verankeren in de omgeving heeft het ontwerpteam een visie gevormd over bebouwing aan de randen. Zo kunnen de tramloods aan de Draakplaats en het station Antwerpen-Oost een nieuwe bestemming krijgen en kunnen er nieuwe gebouwen aan weerszijden van de Plantin en Moretuslei komen.

Ontwerpteam

Stramien architectuur & ruimte cv in samenwerking met RE-ST – Ara en ZUS [Zones Urbaines Sensibles] is het ontwerpteam van het Spoorpark. Het ontwerpteam is niet van nul begonnen. Het schetsontwerp uit 2009 was het uitgangspunt, en is verfijnd en geactualiseerd. Het ontwerpteam heeft een ontwerp gemaakt van de publieke ruimte tot en met de uitvoering van het openbaar domein en de infrastructuur. Het heeft ook een schetsontwerp gemaakt van het stedenbouwkundig kader, waarin de vastgoedmogelijkheden vervat zitten.

Archivaria heeft de cultuurhistorische waarde van het hele projectgebied in kaart gebracht als voorbereiding voor de opmaak van het ontwerp.

Communicatie en participatie

De buurtbewoner werden betrokken tijdens elke fase van het ontwerpproces (van schetsontwerp en voorontwerp tot definitief ontwerp). Je leest er meer over onder 'Participatie'.

Timing

In september 2026 zijn de werken voor de aanleg van het Spoorpark gefaseerd gestart. Als alles vlot verloopt, is het park klaar in de zomer van 2027.

Wie werkt eraan mee?

AG Vespa coördineert de ontwikkeling van het Spoorpark, met Infrabel en Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) als belangrijke partners.

Van het Stadsvernieuwingsfonds van de Vlaamse overheid hebben we een projectsubsidie verkregen voor de realisatie van het Spoorpark tussen de Draakplaats en het Luitenant Naeyaertplein.

Ook het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) steunt het project voor het bedrag van 1.681.726,48 euro.

Participatie

Samen met de stad, de districten Antwerpen en Borgerhout organiseren we inspraakmomenten over het Spoorpark tussen de Draakplaats in Zurenborg en het Luitenant Naeyaertplein in Borgerhout. Tijdens de fase van schetsontwerp en voorontwerp is er veel aandacht besteed aan inspraak van de buurt. Van oktober 2020 tot juni 2022 zijn 4 online bevragingen georganiseerd, wandelingen met het ontwerpteam over het terrein van het toekomstige Spoorpark en focusgesprekken met specifieke betrokken partijen zoals buurtbewoners van wie de woning grenst aan het Spoorpark.

Online bevragingen in aanloop naar voorontwerp

In de aanloop naar het voorontwerp zijn er drie online bevragingen georganiseerd.

Resultaten eerste online bevraging

In oktober 2020 kon iedereen deelnemen aan een eerste online bevraging. Daarin stelden we vragen over de identiteit van de wijk waar je woont en de verbinding met naburige wijken. We wilden ook van buurtbewoners van het Spoorpark horen waar de ontwerpers rekening mee moeten houden en welke kansen er zijn voor het nieuwe park als open ruimte.

362 mensen vulden de bevraging volledig in, 503 mensen vulden de bevraging deels in. In deze presentatie kan je de resultaten van de eerste bevraging bekijken.

Begin oktober 2020 organiseerden we ook een aantal wandelingen op het terrein. Zo konden buurtbewoners het toekomstige Spoorpark verkennen en zich een beter beeld vormen van wat er mogelijk is. Die dag konden ze ook in gesprek gaan met het ontwerpteam.

Resultaten tweede online bevraging

In januari 2021 kon iedereen deelnemen aan een tweede online bevraging. Daarin stelden we vragen over de activiteiten die in het Spoorpark kunnen plaatsvinden. 445 mensen vulden de bevraging in. In deze presentatie kan je de resultaten van de tweede bevraging bekijken.

Resultaten derde bevraging

In april 2021 kon iedereen deelnemen aan de derde online bevraging. Er namen 327 mensen deel. In deze presentatie kan je de resultaten van de derde bevraging bekijken.

Online bevraging in aanloop naar definitief ontwerp

Ook in aanloop naar het definitieve ontwerp wordt aandacht besteed aan de mening van de buurt. Zo liep een vierde digitale buurtbevraging in mei en juni 2022, over het voorontwerp en de zit- en speelmogelijkheden.

In totaal namen 607 respondenten deel aan de vierde bevraging. In deze presentatie kan je de resultaten van de vierde bevraging bekijken.

Omgevingsvergunning Spoorpark

In aanloop naar de zomer van 2025 finaliseerden we de plannen voor het Spoorpark en vroegen we een omgevingsvergunning aan. Het openbaar onderzoek voor deze omgevingsvergunning vond plaats van 2 oktober 2025 tot 31 oktober 2025.

Begin 2026 werd de omgevingsvergunning voor het spoorpark verleend.

Omgevingsvergunning Brosselloods

Het ontwerp voor de omvorming van de Brosselloods tot overdekte parkshelter of parkloods loopt. Zodra de plannen finaal zijn, wordt voor dit project een afzonderlijke omgevingsvergunning aangevraagd.

Ontwerp

Het toekomstige Spoorpark zal zich deels op de begane grond bevinden en deels op de spoorwegbrug over de Plantin en Moretuslei. Het verbindt dus plekken hoog en laag met elkaar.

Het Spoorpark zal Zurenborg en Borgerhout op een groene manier met elkaar verbinden, authentieke spoorobjecten zoals de treinsporen behouden, een wandel- en fietspad op buurtniveau realiseren, en de bijzondere zichten op de stad in de verf zetten.

Er is in het ontwerpproces veel aandacht besteed aan inspraak met de buurt. Zo waren er vier online bevragingen en werden er wandelingen over het terrein met het ontwerpteam georganiseerd, net als focusgesprekken en infomomenten. Het team nam de resultaten van alle inspraakmomenten mee, om zo het ontwerp verder te verfijnen en uit te werken.

In september 2024 is het definitieve ontwerp voor het Spoorpark goedgekeurd. Het ontwerp deelt de publieke ruimte op in vijf zones, waarvan er nu vier worden gerealiseerd.



Toekomstbeeld van het Spoorpark, de helling aan de Draakplaats © Stramien architectuur & ruimte cv

Van de Draakplaats tot de watertorens

In het ontwerp van de 'Omheining der Statie van Borgerhout' blijft de bestaande kasseihelling behouden, maar krijgt die een comfortstrook in gezaagde kassei. De tramsporen in de helling blijven ook, maar worden opgevuld om het valgevaar te beperken. Langs het pad worden boomvakken en zitplekken voorzien. 's Avonds wordt het pad verlicht.



Toekomstbeeld van het Spoorpark, het plein aan de Brosselloods © Stramien architectuur & ruimte cv

De buik van het park, van de watertorens tot de brug

Het ontwerp van de 'buik' van het park, de grootste en breedste zone met veel groen, draait om ontmoeting en verblijf. De beeldbepalende spoorobjecten blijven bewaard.

Rondom de Brosselloods wordt een plein aangelegd. Aan de zonzijde van het plein worden zitplekken voorzien en plantvakken die zorgen voor schaduw. Op het grasveldje naast de loods kan men picknicken of sporten.

Langs de ene kant van de loods loopt een betonnen hoofdpad doorheen het park. Langs de andere kant komt een smaller pad in halfverharding voor een meer informele route door het groen.

De groenbuffer achter de tuinen van de Tweelingenstraat blijft behouden en wordt afgeschermd met een omheining.



Toekomstbeeld van het Spoorpark, op de spoorwegbrug over de Plantin en Moretuslei © Stramien architectuur & ruimte cv

De brug over de Plantin en Moretuslei

Deze zone wordt vooral gezien als een passageruimte die de buik van het park verbindt met het Luitenant Naeyaertplein. Ter hoogte van de perronzone werd de projectgrens aangepast, omwille van werken die werden uitgevoerd aan de sporen. Daardoor kan enkel perron 1 behouden blijven, en vervalt perron 2. De verdiepte zone, de vroegere spoorwegbedding, tussen perron 1 en het nieuwe hek naast de spoorweg die in gebruik blijft, wordt ingericht als een verdiepte tuin met beplanting en ballastkeien.

De historische perronluifel op perron 1 wordt gerestaureerd.

Toekomstbeeld van de zone naast de inkom van het zwembad Plantin Moretus uit het voorontwerp van het Spoorpark © Stramien architectuur & ruimte cv

Fonteinstraat tussen zwembad Plantin Moretus en Luitenant Naeyaertplein

Ter hoogte van het zwembad Plantin Moretus wordt een helling aangelegd die toegang geeft tot het park. Het ontwerp van de helling en de fietsenstalling met luifel werd verfijnd, voorts blijft het ontwerp grotendeels ongewijzigd. Een deel van de helling wordt zwevend voorzien om de wortelzones van bestaande bomen zo veel mogelijk te vrijwaren. Het tiental parkeerplaatsen die aan de zijkant van het zwembad liggen, verdwijnt. Er komen open doorzichten tussen de spoorwegberm en het maaiveld en tussen de Plantin en Moretuslei en de toegang van het zwembad.

Aan de kant van het Luitenant Naeyaertplein kondigt een weelderige groene doorsteek het Spoorpark aan. Dat zal een veilige en aangename wandel- en fietsverbinding zijn, waarin ook spel- en zitelementen verwerkt worden.



Projectoptimalisatie

Tijdens de aanbesteding van de werken werd duidelijk dat de bouwkost, ten gevolge economische onzekerheden, sterk werd overschreden. Om het project, met behoud van intrinsieke waarden en uitgangspunten, te kunnen behouden werden enkele projectoptimalisaties doorgevoerd.

Belangrijkste twee elementen:

- Het uitstellen van het vijfde onderdeel van het Spoorpark: het stationsplein aan station Oost. Er is tot op vandaag nog geen duidelijkheid over een mogelijke herbestemming of herontwikkeling van het station. In afwachting daarvan blijft het station en het bijhorende stationsplein in beheer van Infrabel.
- De trapconstructie en glijbaan aan het Luitenant Naeyaertplein worden nog niet gerealiseerd. Naar het einde van de werken toe wordt onderzocht of een alternatief trapelement nog tot de mogelijkheden hoort.

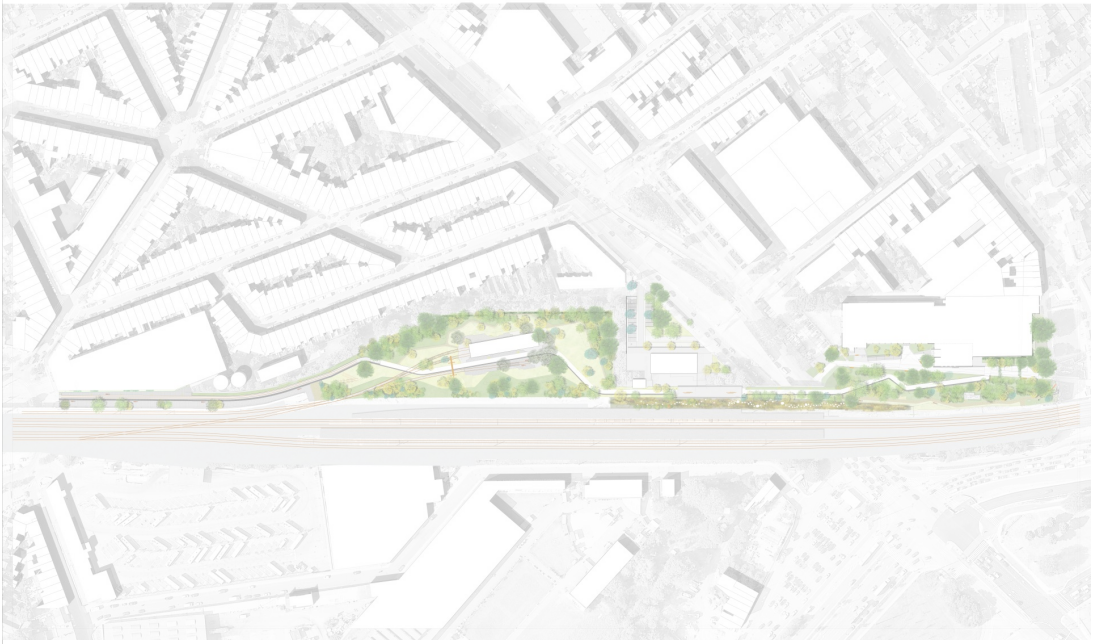
Verder werden kleinere elementen aangepast zoals de leuning over de brug aan de Plantin en Moretuslei en de kleur en afwerking van het beton voor het fietspad. Ook het grondverzet werd geoptimaliseerd.

Akkoord Infrabel

Op 11 december 2025 nam Infrabel de nieuwe werkplaats aan de andere kant van de Draakplaats in gebruik en verlieten zij het projectgebied. De sleutel van het spoorpark werd toen symbolisch overhandigd aan de bevoegde schepenen van de stad Antwerpen. Intussen is de finale overeenkomst opgemaakt en zijn de terreinen, na goedkeuring door de gemeenteraad, in beheer genomen door de stad Antwerpen.

Circulaire waterleiding

In november 2025 kreeg AG Vespa de opdracht van de stad Antwerpen om, in het kader van het project Circulaire waterleiding, een gedeelte van deze leiding aan te leggen van het Luitenant Naeyaertplein tot aan de Draakplaats. Deze leiding vormt een onderdeel van de circulaire waterleiding Noord, dat water vanuit het Schijn tot aan het Stadspark brengt. Binnen het project Spoorpark wordt ook een afnamepunt voorzien om het park te voorzien van water.



Plattegrond van het definitieve ontwerp van het Spoorpark tussen het Luitenant Naeyaertplein en de Draakplaats © Stramien architectuur & ruimte cv

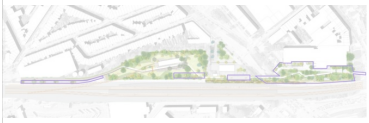
Werf

De aanbesteding van de werken organiseerden we op basis van de kostprijs en een projectvoorstel. Dit projectvoorstel diende te voldoen aan een uitgebreid pakket van randvoorwaarden met betrekking tot:

- uitvoeringstermijn;
- werken in de omgeving van de sporthal en zwembad Plantin;
- werken in de omgeving van het speelterrein Luitenant Naeyaertplein;
- werken in de omgeving van actieve spoorlijn;
- werfverkeer in de omgeving van Zurenborg.

Net voor de zomer van 2026 werd de kandidaat geselecteerd met het meest kwalitatieve voorstel op vlak van prijs en organisatie van de werken.

De werken starten op maandag 14 september en zullen afgerond worden tegen de zomer van 2027. Ze verlopen in 3 fasen die gedeeltelijk overlappen met elkaar:



In de eerste fase werken we vooral in de omgeving van het Luitenant Naeyaertplein.
Fase 1: september 2026 - eind januari 2027
In de eerste fase werken we vooral in de omgeving van het zwembad, de sporthal Plantin Moretus en het Luitenant Naeyaertplein.

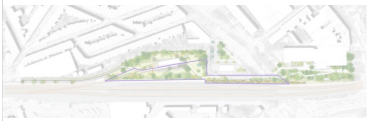
De toegang tot het zwembad en de sporthal blijft verzekerd via de Plantin en Moretuslei.
In deze zone starten we vanaf 7 september met de aanleg van een werkzone aan de ingang van het zwembad, om aansluitend de fiets- en wandelbrug tussen de bomen te kunnen opbouwen. Hiervoor zullen een aantal grotere bomen worden weggenomen om net voldoende ruimte te creëren om de 21 funderingspalen van deze nieuwe brug in te trillen.

Tegen het einde van het jaar zal deze brug het hoogste punt van de brug over de Plantin Moretuslei bereikt hebben en zal de Fonteinstraat en de omgeving van het zwembad/sporthal volledig opnieuw ingericht zijn.

Andere werken in deze eerste fase:

- We slopen de LCI-loods, het voormalige Logistiek Centrum Infrastructuur van Infrabel;
- We restaureren de perronluifel van station Antwerpen-Oost;
- We vernieuwen in fases de waterdichting van de spoorwegbrug over de Plantin en Moretuslei;
- We leggen nutsleidingen, openbare verlichting en een circulaire waterleiding aan;

- In de omgeving van de Draakplaats vernieuwen we ook de kasseistrook langs het spoor in de Omheining Statie van Borgerhout.



In fase twee wordt vooral het centrale deel van het toekomstige Spoorpark aangepakt.
Fase 2: januari - eind mei 2027
In de tweede fase wordt gewerkt in het centrale deel van het toekomstige Spoorpark, langs de spoorweg. In fase twee:

- leggen we de spoorrails opnieuw aan zodat ze aansluiten op de parkomgeving;
- zetten we een afsluiting tussen de actieve spoorlijn en het park;
- zorgen we voor nutsleidingen en openbare verlichting;
- creëren we ondergrondse groeiplaatsen voor bomen;
- planten we nieuwe bomen, planten en grassen;
- plaatsen we stadsmeubilair.



In de derde fase leggen we het deel tussen de Brosselloods en de gebouwen in de Tweelingenstraat aan.
Fase 3: maart - eind juni 2027
In de derde fase leggen we het deel tussen de Brosselloods en de gebouwen in de Tweelingenstraat aan. De planning van deze fase is nog onder voorbehoud. Eerst moeten de werken aan de Brosselloods voldoende ver gevorderd zijn. De loods wordt gerenoveerd en krijgt een bestemming als industrieel parkpaviljoen met publieke invulling. In fase drie:

- voorzien we een afsluiting tussen de gebouwen in de Tweelingenstraat en het park;
- leggen we nutsleidingen en openbare verlichting aan;
- maken we ondergrondse groeiplaatsen voor bomen;
- planten we nieuwe bomen, planten en grassen;
- plaatsen we stadsmeubilair;
- leggen we het tweede deel van de Omheining Statie van Borgerhout aan.

Beperkte hinder

De werken vinden vooral plaats op terreinen die vandaag nog niet publiek toegankelijk zijn. We proberen de hinder voor de buurt ook zoveel mogelijk te beperken.

- **Werfverkeer**: rijdt hoofdzakelijk via Draakplaats/Tramplein.
- **Schooluren**: tijdens de start- en einduren van de scholen zijn geen werftransporten gepland.
- **Transporten tussen werfzones**: gebeuren op de werf zelf of via de Pretoriastraat.
- **Tijdelijke geluidshinder**: bij de aanleg van de nieuwe helling worden funderingspalen in de grond getrild. Deze werken zijn gepland voor eind september en duren naar verwachting 5 tot 7 werkdagen.
- **Startuur**: de werken in het centrale deel van het Spoorpark starten ten vroegste om 7 uur. Werftransporten kunnen vroeger plaatsvinden om de werken tijdig te kunnen starten.
- **Bereikbaarheid omgeving Omheining Statie van Borgerhout**: voor bewoners blijft de huidige bereikbaarheid maximaal behouden. Als een tijdelijke onderbreking van de toegang voor voertuigen noodzakelijk is, brengt de aannemer de betrokken bewoners rechtstreeks op de hoogte.
- **Zwembad en sporthal**: de toegang blijft verzekerd, de aannemer informeert de gebruikers over de wisselende omstandigheden in deze werfzone.



Werfzone en doorgang aan het zwembad van Borgerhout

Brosselloods



De Brosselloods krijgt een functie in het park
We bereiden ook de renovatie van de Brosselloods voor, zodat deze werken gelijktijdig met de aanleg van het park kunnen worden uitgevoerd.

De gerenoveerde loods krijgt een bestemming als industrieel parkpaviljoen met publieke invulling.

Tijdlijn

Zomer 2027

Opening van het Spoorpark

Zonder pech opent het Spoorpark in de zomer van 2027.

Maart 2027

Start werken Brosselloods

Als de voorbereidingen vlot verlopen, starten de werken voor de omvorming van de Brosselloods tot Parkloods in maart 2027.

September 2026

Start aanleg Spoorpark

Op 14 september 2026 start de gefaseerde aanleg van het Spoorpark. De aannemer begint vanaf het Luitenant Naeyaertplein.

Juni 2026

Gunning werken

Op 8 juni 2026 werd de aanbesteding van de werken afgerond en werd aannemer Stadsbader aangesteld voor de realisatie van het Spoorpark.

Mei 2026

Overdracht terreinen Infrabel

Op 26 mei 2026 keurde de gemeenteraad de finale overeenkomst met Infrabel goed voor het gebruik van de terreinen voor het Spoorpark.

December 2025

Omgevingsvergunning Spoorpark

Op 18 december 2025 werd de omgevingsvergunning voor het Spoorpark goedgekeurd.

December 2025

Aanbesteding van de werken

Op 11 december 2025 keurde de raad van bestuur van AG Vespa het aanbestedingsdossier voor de aanleg van het park goed.

December 2025

Sleuteloverdracht

Op 11 december 2025 werd de nieuwe werkplaats van Infrabel - bovenleidingen in gebruik genomen en werd symbolisch de sleutel van het spoorpark overhandigd aan de bevoegde schepenen.

2 - 31 oktober 2025

Openbaar onderzoek omgevingsvergunning

De aanvraag voor een omgevingsvergunning en de aanbestedingsprocedure zijn in 2025 opgestart. Het openbaar onderzoek naar aanleiding van de omgevingsvergunning liep van 2 oktober tot en met 31 oktober 2025.

September 2024

Goedkeuring definitief ontwerp

Het definitieve ontwerp van het Spoorpark is goedgekeurd. Je leest er meer over in het nieuwsbericht over het definitieve ontwerp.

April 2024

Projectsubsidie EFRO

Op 18 april 2024 werd het subsidiedossier EFRO (Europees fonds voor regionale ontwikkeling) goedgekeurd.

November 2023

Goedkeuring tweede fase voorontwerp

De tweede, en laatste, fase van het voorontwerp van het Spoorpark is goedgekeurd. Die omvat het plein langs de Plantin en Moretuslei aan het voormalige station Oost, en het deel van de Fonteinstraat tussen de parking van het zwembad Plantin Moretus en het Luitenant Naeyaertplein. Je leest er meer over in het nieuwsbericht over de tweede fase van het voorontwerp.

mei 2022

Goedkeuring voorontwerp

Het voorontwerp werd midden mei 2022 goedgekeurd. Je leest alles hierover in dit nieuwsbericht.

Juni 2021

Goedkeuring schetsontwerp

Het schetsontwerp van het Spoorpark tussen Draakplaats en Luitenant Naeyaertplein is in juni 2021 goedgekeurd. Je leest er alles over in het nieuwsbericht over het schetsontwerp.

September 2020

Start participatie- en ontwerpproces

Na de aanstelling van het ontwerpteam kan het participatie- en ontwerpproces van start gaan.

Augustus 2020

Aanstelling ontwerpteam

Stramien – ZUS in samenwerking met RE-ST – Ara wordt aangesteld als ontwerpteam van het Spoorpark tussen Draakplaats en Luitenant Naeyaertplein.

Archivaria brengt de cultuurhistorische waarde van het hele projectgebied in kaart als voorbereiding voor de opmaak van het ontwerp.

Juni 2020

Goedkeuring projectdefinitie

Het college keurt de projectdefinitie voor het ontwerp van het Spoorpark tussen Draakplaats en Luitenant Naeyaertplein goed.

November 2019

Projectsubsidie Stadsvernieuwingfonds

Op 22 november keurde de Vlaamse regering de projectsubsidie in het kader van het stadsvernieuwingsfonds goed voor de aanleg van het park goed.

Downloads

Documenten

Nieuwsbrief start werken Spoorpark - september 2026
Definitief ontwerp
Nieuwsbrief definitief ontwerp Spoorpark - oktober 2024
Voorontwerp fase 2 Spoorpark
Infopanelen infomoment - december 2023
Voorontwerp Spoorpark
Plannen voorontwerp Spoorpark
Schetsontwerp Spoorpark
Schetsontwerp Spoorpark - analysenota
Resultaten inspraakmoment 4 - juni 2022
Resultaten inspraakmoment 3 - april 2021
Resultaten inspraakmoment 2 - januari 2021
Resultaten inspraakmoment 1 - oktober 2020
Infopanelen wandelingen - oktober 2020
Nieuwsbrief Spoorpark - september 2020
Cultuurhistorische studie Spoorpark - deel 1
Cultuurhistorische studie Spoorpark - deel 2
Cultuurhistorische studie Spoorpark - deel 3
Cultuurhistorische studie Spoorpark - deel 4

Rol AG Vespa Gebiedsontwikkelaar

Partners Infrabel
Agentschap Wegen en Verkeer
Ontwerper STRAMIEN architectuur & ruimte cv i.s.m. ZUS [Zones Urbaines Sensibles]
RE-ST bvba: perronluifel
MORGEN architecten: Brosselloods
Archivaria: cultuurhistorische studie

Subsidies Projectsubsidie Stadsvernieuwingsfonds Vlaamse overheid

Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO)

Thema Groene Singel

Status In realisatie
Tags Over de Ring
publieke ruimte