

Regiokantoor politie Lange Gasthuisstraat 24 en appartementen Vleminckveld 25



In de Lange Gasthuisstraat 24 bouwen we een nieuw regiokantoor voor Politiezone Antwerpen gecombineerd met vier appartementen in Vleminckveld 25, een ondergrondse parking en een groen binnengebied.

Regiokantoor politie Lange Gasthuisstraat 24

Waarom dit project?

AG VESPA bouwt heel wat publieke gebouwen voor de stad Antwerpen: scholen, politiekantoren, kinderdagverblijven, musea, ... Duurzaamheid en sterke architectuur staan centraal.

Het masterplan huisvesting van de Politiezone Antwerpen is gebaseerd op het principe 'centralisatie waar het kan, deconcentratie waar het hoort'. Zo wordt enerzijds de onthaal- en wijkwerking gedeconcentreerd door diverse regio- en wijkkantoren te voorzien. Anderzijds wordt de werking aangevuld met een sterk gecentraliseerde interventiewerking vanuit één locatie, een mastergebouw.

In het kader van dat masterplan realiseert AG VESPA in de Lange Gasthuisstraat 24 een nieuw regiokantoor.

Wat gebeurt er?

Het bestaande kantoorgebouw in de Lange Gasthuisstraat 24 wordt volledig gesloopt met behoud van de historisch waardevolle gevel. Achter de te behouden gevel bouwen we een nieuw regiokantoor rond twee patio's. Op de plek van de huidige parking wordt een ondergrondse parking gerealiseerd met daarboven een groen binnengebied met 'paviljoenen'.

Aan de zijde Vleminckveld komt een nieuwbouw met op het gelijkvloers de inrit naar de nieuwe ondergrondse parking van het regiokantoor.

Appartementen Vleminckveld 25

Waarom dit project?

AG VESPA pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Wat gebeurt er?

Aan Vleminckveld 25 ligt een inrit naar de achterliggende parking. Die parking leggen we onder de grond zodat er ruimte ontstaat voor een groen binnengebied. Boven de inrit van de parking en aansluitend op dat binnengebied realiseren we vier appartementen bestemd voor verhuur door AG VESPA.

RoI AG VESPA	Gedelegeerd bouwheer Eigenaar
Partners	Politie Antwerpen
Architect	Collectief Noord architecten
Thema	Publieke gebouwen AG VESPA-patrimonium
Wonen	
Status	In realisatie
Tags	grond- en pandenbeleid politie