

## Districtshuis Merksem



Het districtshuis van Merksem ondergaat een noodzakelijke restauratie. Dit gebeurt met respect voor de historische elementen van het beschermde monument.

Het districtshuis, gelegen op het Jozef Nolfplein, werd gebouwd in 1968. Het is het resultaat van een architectuurwedstrijd die gewonnen werd door de Antwerpse architecten Victor Golré en Jozef Frissen. Het is gebouwd ter vervanging van het oude gemeentehuis van Merksem dat vernield werd tijdens de Tweede Wereldoorlog.

Het hele ontwerp is afgestemd op de omgeving en de nabijgelegen 17de-eeuwse Sint-Bartholomeuskerk. Interieurarchitect Jan Van Puyenvelde ontwierp een totaalconcept voor het interieur. Dit historische interieur met opvallende houten en perkamenten wandbekleding en designmeubilair uit de jaren 60 werd vrijwel volledig bewaard. Daarom is het gebouw sinds 2011 beschermd als monument. Begin april 2018 starten de restauratiewerken aan het gebouw. Deze zullen een jaar in beslag nemen. Herstellingen aan de daken werden reeds uitgevoerd.

### Waarom dit project?

De districtshuizen zijn belangrijk voor een goede dienstverlening naar de bewoners. Daarom investeert de stad in renovatie- en verbeteringswerken. Door het waardevol historisch patrimonium goed te bewaren en te onderhouden, kunnen toekomstige generaties er ook van genieten.

## Wat gebeurt er?

- De gevel en het aluminium van het originele schrijnwerk worden hersteld en gereinigd. Dubbel glas vervangt de oude ruiten zodat er een betere thermische isolatie is. Door een nieuwe afwatering aan de terrassen zal stilstaand water er geen schade meer kunnen veroorzaken. Oude goten en aflopen worden vernieuwd en er komt een duivenwering op het dak. In het voorjaar van 2019 zullen deze werken afgerond zijn.
- Gelijktijdig met de werken aan de buitenzijde krijgen de loketten een opfrisbeurt. Vanaf mei 2018 zijn de loketten tijdelijk terug te vinden aan de officiële inkom. Burgers kunnen er steeds terecht gedurende de werken.
- Daarna is het de beurt aan de waardevolle interieurinrichting van inkomhal, trouwzaal, raadzaal, collegezaal en vergaderzalen. In 2018-2019 worden deze ruimtes waar nodig hersteld en nadien aangekleed met het originele meubilair volgens de originele opstelling.

## Wie werkt er aan mee?

De stad Antwerpen stelde Pat Heylen Architectenbureau, in samenwerking met Architecten Beeck & Hermans, aan voor de opmaak van het restauratiedossier voor zowel het exterieur als het interieur van het districtshuis.

### Jozef Nolfplein, 2170 Merksem

---

#### Tijdlijn

[November 2016](#)

#### **Beheersplan districtshuis Merksem**

Het districtshuis werd in 2011 als monument beschermd. In november 2016 keurde het Agentschap Onroerend Erfgoed een beheersplan voor het districtshuis goed. Dit beheersplan omvat een visie en doelstellingen voor het beheer en de ontwikkeling van deze drie beschermde gebouwen in hun omgeving. De erfgoedwaarde staat hierbij centraal.

[April 2018](#)

#### **Start restauratie**

Op 4 april starten de werken aan de buitenzijde van het gebouw.

[Augustus 2018](#)

#### **Aanpassingen loketten**

De werken aan het onthaal van het districtshuis gaan van start. Tijdens deze werken zijn er tijdelijke loketten terug te vinden in de officiële inkomhal.

[November 2018](#)

#### **In de steigers**

De werken aan binnen- en buitenzijde zijn volop aan de gang.

De lokettenzaal heeft een laag chape en nieuwe vloertegels gekregen. De plaatsing van een nieuwe balie en nieuw meubilair is voorzien in februari 2019. Als die werken gebeurd zijn, wordt de nieuwe lokettenzaal in gebruik genomen.

De werken aan de buitenzijde verlopen in fases. Per gevel is er een reiniging en herstelling van de blauwe hardsteen en

baksteen voorzien. Daarbij wordt er ook opnieuw gevoegd waar nodig. De restauratie van het aluminium buitenschrijnwerk verloopt gelijktijdig, alsook het plaatsen van nieuwe beglazing. Het einde van die werken is voorzien in de eerste helft van 2019.

De restauratie van het beschermd interieur is volop aan de gang. De meubels worden gedemonteerd, er worden op bepaalde zones testen uitgevoerd en de houten wandbekleding krijgt een poetsbeurt. Het leder van de zitbanken wordt intensief gevoed en hersteld, en de vulling van de kussens vervangen zodat de banken er weer decennia tegen kunnen. Ook de restauratie van het interieur zal afgerond worden in de eerste helft van 2019.

---

## Downloads

### Documenten

[Beheersplan districtshuis Merksem](#)

---

#### Rol AG VESPA

[Bouwheer](#)

#### Architect

Pat Heylen Architectenbureau, in samenwerking met Architecten Beeck & Hermans

#### Thema

[Stedelijk patrimonium](#)

#### Status

In realisatie

#### Tags

districtshuizen