

## Kantoorgebouw Stedelijk Onderwijs Antwerpen



### Waarom dit project?

De ondersteunende diensten en een aantal divisies van Stedelijk Onderwijs Antwerpen bevinden zich momenteel in de Lange Gasthuisstraat. Stedelijk Onderwijs moest op zoek naar een andere locatie en vond die aan de Frankrijklei 71-73. AG VESPA begeleidt de verbouwing van het bestaande gebouw tot een modern kantoorgebouw voor de huisvesting van de ondersteunende diensten van Stedelijk Onderwijs.

### Wat gebeurt er?

Het nieuwe gebouw wordt een open huis en een ontmoetingsplek van het Stedelijk Onderwijs. Naast werkplekken voor de medewerkers van de ondersteunende diensten is het ook een opleidings- en vergadercentrum. Iedereen kan terecht in de orthotheek om zich te laten inspireren. De werkplekken zijn ook toegankelijk voor collega's en bezoekers die ervan gebruik willen maken als ze in het gebouw moeten zijn voor een vergadering of opleiding. Buiten de kantooruren zullen de opleidings- en vergaderfaciliteiten breed worden opengesteld voor interne en externe gebruikers, via een slim systeem van reservering en toegangscontrole.

'De Pit' wordt een BEN-gebouw, BEN staat voor 'bijna energie neutraal'. Dat wil zeggen dat er weinig energie nodig is voor verwarming, ventilatie, koeling en warm water. De energie die nog nodig is, wordt uit 130 zonnepanelen gehaald. Een regenwaterreservoir kan 50.000 liter regenwater opvangen. Daarmee worden de toiletten gespoeld.

In het voorjaar van 2018 is het gebouw volledig gestript. In het najaar van 2018 start de renovatie. De verhuis staat gepland in het voorjaar van 2020.

<b>RoI AG VESPA</b>	<a href="#">Gedelegeerd bouwheer</a>
<b>Partners</b>	Stedelijk Onderwijs Antwerpen
<b>Architect</b>	HUB architecten
<b>Thema</b>	<a href="#">Publieke gebouwen</a>
<b>Status</b>	In realisatie
<b>Tags</b>	kantoren