Wijnegemstraat 36

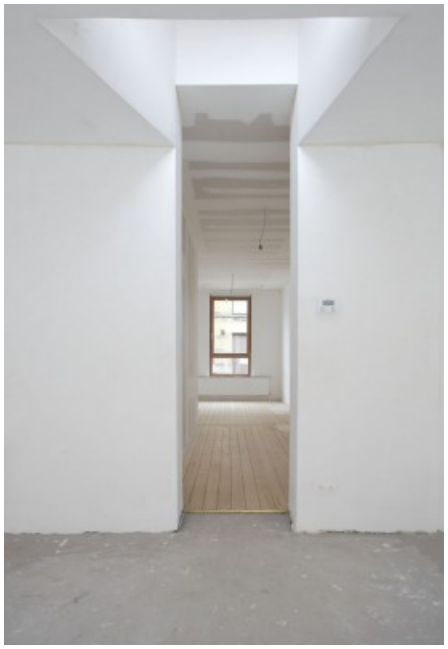










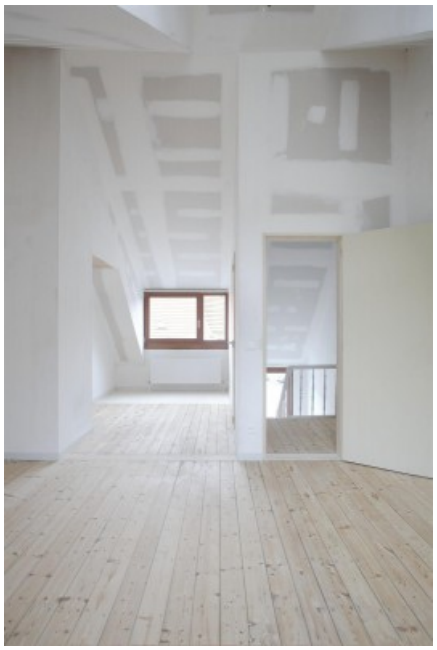












Waarom dit project?

We pakken met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengen ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Wat gebeurt er?

In de Wijnegemstraat, in het centrum van Oud-Borgerhout, bevond zich op nummer 36 een kleine, verwaarloosde rijwoning. Ze maakte deel uit van een ondiep driehoekig bouwblok.

LAT-Architecten tekenden een ontwerp voor die woning uit, waarbij zoveel mogelijk elementen van de woning behouden bleven. Het is een compacte woning geworden waarbij het hoofdvolume gerenoveerd is. De achterbouw is gesloopt en heropgebouwd, evenwel minder diep, waardoor een grotere buitenruimte overblijft. De twee nieuwe dakkapellen zorgen voor een mooie lichtinval in de woning.

De woning werd verkocht in 2012.

Rol AG Vespa	Publieke ontwikkelaar
Architect	LAT-Architecten
Thema	Wonen
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid