Statiestraat 71

Waarom dit project?

Net als Antwerpen Noord en Oud-Borgerhout heeft Oud-Berchem te kampen met sociaal-economische problemen. Zo was de Statiestraat vroeger een gekende winkelas die ook bezoekers uit andere stadsdelen aantrok. Tot op heden blijft het de belangrijkste winkelstraat van de wijk, maar de uitstraling van de winkels ging in de jaren 80 en 90 fel achteruit. Recent is er echter een kentering merkbaar.

Wat gebeurt er?

We kochten een verlaten pand halfweg de straat. Na de afbraak van dat pand zijn er drie kwaliteitsvolle duplexappartementen met groot terras gerealiseerd.Op het gelijkvloers kwam een handelsruimte.

Het gebouw heeft een zeer strakke en logische structuur. Opvallend is de gevel, bestaande uit afwisselend helder glas en translucent profielglas. De opsplitsing in verschillende woonunits wordt duidelijk door de strakke lijnen van de vloerplaten en borstweringen. Opnieuw is het de ambitie om met een sterk hoekproject een positieve uitstraling op de buurt te realiseren.

De appartementen en handelsruimte zijn verkocht in 2009.

Wie werkt eraan mee?

AG Vespa stelden architecten Ronny De Meyer en Frank Van Hulle aan om dit project uit te werken.

Statiestraat 71

2600 Berchem

Rol AG Vespa	Publieke ontwikkelaar
Architect	Ronny De Meyer en Frank Van Hulle
Thema	Wonen
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid

renovatie