ag vespa

Speerstraat 55





















Waarom dit project?

AG Vespa pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Wat gebeurt er?

In de Speerstraat op het Kiel in Antwerpen hebben we een verwaarloosd pand met magazijn vervangen door een nieuwbouwwoning met ruime tuin. Een belangrijk uitgangspunt voor het ontwerp was het contact met de zuidelijk georiënteerde tuin. Door de open achtergevel en het gebruik van geschrankte niveaus wordt het licht binnengetrokken tot diep in de woning.

De woning laat verschillende gebruiksmogelijkheden toe. Op het gelijkvloers kan vooraan en achteraan telkens één slaapkamer ingericht worden, maar die ruimtes kunnen ook ingezet worden voor andere functies zoals een fietsenberging, bureau of een speelruimte met zicht op de tuin. De leefruimtes vind je op de hoogste verdiepingen.

De woning is in 2011 verkocht.

Rol AG Vespa	Publieke ontwikkelaar
Architect	puls architecten
Thema	Wonen
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid