ag vespa

Sint-Jacobsmarkt 20-22



















Waarom dit project?

AG Vespa pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls. De 2 naast elkaar gelegen panden aan de Sint-Jacobsmarkt zijn opgenomen in de Inventaris van Bouwkundig Erfgoed. Ze verkeerden in een slechte staat.

Wat gebeurt er?

De 2 huizen in classicistische stijl zijn samengevoegd tot 1 geheel. Op de verdiepingen bevinden zich 2 identieke appartementen en 1 duplexappartement.

In 2011 zijn enkele onderhoudswerken uitgevoerd om de appartementen verhuurbaar te maken en te verbeteren. Elk appartement kreeg een nieuwe keuken en parketvloer. De badkamers zijn opgefrist en alles werd opnieuw geschilderd. In het najaar van 2014 is het buitenschrijnwerk op de verdiepingen vernieuwd. In een volgende fase worden ook de winkelruimte op het gelijkvloers en de gevel aangepakt.

Rol AG Vespa	Eigenaar
Architect	Ontwerpatelier
Aannemer	Bouwbedrijf Van Der Kinderen
Thema	AG Vespa-patrimonium
Wonen	
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid
wonen boven winkels	
AG Vespa-patrimonium	