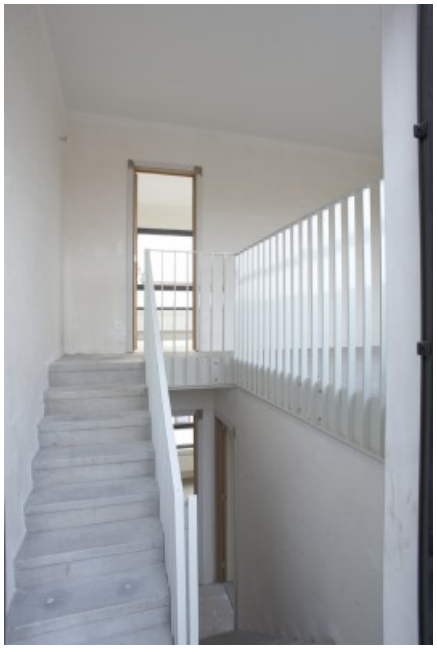
Lange Beeldekensstraat 211-219

















Waarom dit project?

AG Vespa pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Wat gebeurt er?

Op de site van de voormalige Lampencentrale in de Lange Beeldekensstraat realiseerden we een project met 3 gerenoveerde appartementen en een handelsruimte en 3 nieuwbouwwoningen.

Het is een strak ontwerp met 2 bouwvolumes tussen de Neefsteeg en de Tiengebodensteeg. De architecten hebben de bouwvolumes zorgvuldig in het bouwblok ingeplant en probeerden een zo open mogelijke buitenruimte te behouden. Tegelijkertijd is een nieuwe en bredere doorgang gecreëerd naar de Tiengebodensteeg.

In het handelsgelijkvloers is een woonkantoor van de stad Antwerpen gevestigd. De 3 bovenliggende appartementen zijn gerenoveerd en hebben elk een eigen balkon en/of terras. In het tweede bouwvolume zijn 3 woningen ondergebracht. Ze zijn opgebouwd uit split levels, die zorgen voor speelse en aangename binnenruimtes. Elke woning heeft een tuintje achteraan en een terras op de bovenste verdieping.

Het project kreeg de naam Noorderlicht als verwijzing naar de wijk Antwerpen Noord en de voormalige Lampencentrale. De woningen en appartementen zijn verkocht in 2011 en 2012.

Rol AG Vespa	Publieke ontwikkelaar
Architect	Mys&Bomans Architectuurkantoor
Aannemer	Algemene bouwonderneming Frans Willems
Subsidies	Federaal Grootstedenbeleid
Thema	Wonen
Projectkost	1.094.650 euro excl. btw
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid