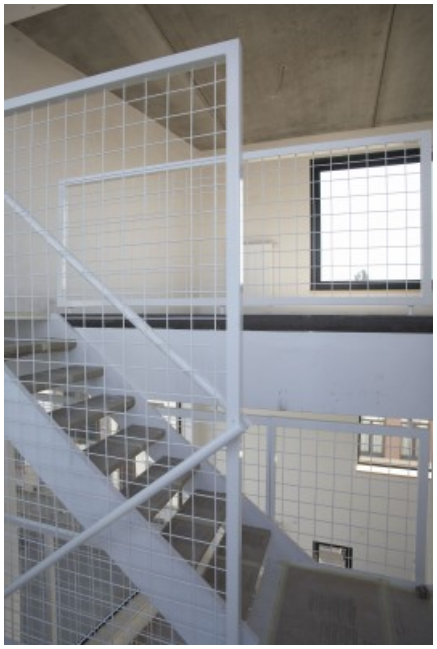
ag vespa

Mellaertsstraat 28



















Waarom dit project?

AG Vespa pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Wat gebeurt er?

Dankzij het ontwerp krijgt het ingesloten hoekperceel veel zonlicht in de woning en op de buitenruimte. Onder andere dankzij de centrale inplanting van de trap, de insnijdingen in het volume en de doordachte positionering van de raamopeningen. Op het gelijkvloers bevindt zich een garage en een polyvalente ruimte. De centrale trap brengt je naar de slaapruimtes, de keuken, de eetruimte en het dakterras, om te eindigen in de zitruimte op de derde verdieping.

De woning is verkocht in 2010

Wie werkt er aan mee?

Met zicht op zee architecten & ontwerpers tekende het ontwerp.

Rol AG Vespa	Publieke ontwikkelaar
Architect	met zicht op zee architecten & ontwerpers
Thema	Wonen
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid