Lange Slachterijstraat 61-63

















Waarom dit project?

AG Vespa pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Op de slachthuissite bevond zich een voormalige groothandel in diepvriesvis. Na de verhuis bleven 3 verkommerde gebouwen met koelcellen achter.

Wat gebeurt er?

360 architecten ontwierp 2 woningen met hoge ruimtes, veel licht en een rationele opbouw. Over de spoorwegberm heen heb je op de verdiepingen het weidse zicht op Park Spoor Noord. Beide wonen kregen een tuin, op de hoogste verdieping van nr. 63 werd als verrassende aanvulling hierop nog een dakterraskamer gecreëerd. Extra technische maatregelen zorgen ervoor dat het geluid van de treinen geen invloed heeft op het leven in deze boeiende woningen.

De woningen zijn verkocht in 2010.

Rol AG Vespa Publieke ontwikkelaar

Architect	360 architecten
Subsidies	Stedenfonds
Thema	Wonen
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid