

## Kroonstraat 92



### Waarom dit project?

AG VESPA pakt met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengt ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

### Wat gebeurt er?

Op het vrijgekomen perceel werden 2 woningen gebouwd met een flexibel en helder plan. De 2 wooneenheden zijn niet gestapeld, maar in elkaar gewikkeld. De leefruimtes situeren zich in elke woning aan de straat- en tuinzijde. De eerste woning heeft rechtstreeks contact met de tuin. De tweede woning beschikt ook over een stuk van de tuin en heeft 2 dakterrassen. Het project werd gebouwd in sobere, duurzame en hedendaagse materialen.

De woningen werden verkocht in 2011.

**RoI AG VESPA** [Publieke ontwikkelaar](#)

**Architect** BULK architecten

**Thema** [Wonen](#)

**Status**

Gerealiseerd

**Tags**

grond- en pandenbeleid