ag vespa

De Bosschaertstraat 209













Waarom dit project?

We pakken met het stedelijk grond- en pandenbeleid leegstaande en verkrotte panden aan en brengen ze als kwaliteitsvolle en duurzame woningen opnieuw op de markt. Op die manier krijgt de opwaardering van een aantal stadswijken een impuls.

Wat gebeurt er?

Deze eengezinswoning vervangt een vervallen handelspand op de hoek van de Berendrechtstraat en De Bosschaertstraat.

De opbouw met split levels zorgt ervoor dat de wandeling naar boven een belevenis wordt. Elke ruimte is anders. De trap verbindt de kelder met de carport, daarna passeer je de inkom en loop je door naar de slaapkamers en de badkamer. Een kamerbrede trap verbindt de leefruimte met de keuken, die opnieuw wat hoger gelegen is. De laatste etappe leidt naar het zonneterras op de hoek. Een woning met verrassende zichten op de buurt, veel licht en een ingenieuze ruimtelijkheid.

Deze woning is in 2009 verkocht.

Rol AG Vespa Publieke ontwikkelaar

Architect	Mys&Bomans Architectuurkantoor
Aannemer	Noordbouw
Thema	Wonen
Projectkost	330.000 euro excl. btw
Status	Gerealiseerd
Tags	grond- en pandenbeleid