

SPOORPARK

VO zwembad- en statiezone



Stramien^{CV}



R-E-ST



i.s.m.



SPOORPARK

STEDELIJKE VERANKERING

SCENOGRAFIE

CONCEPTEN

VERKEERSBEWEGINGEN

ZWEMBADPASSAGE

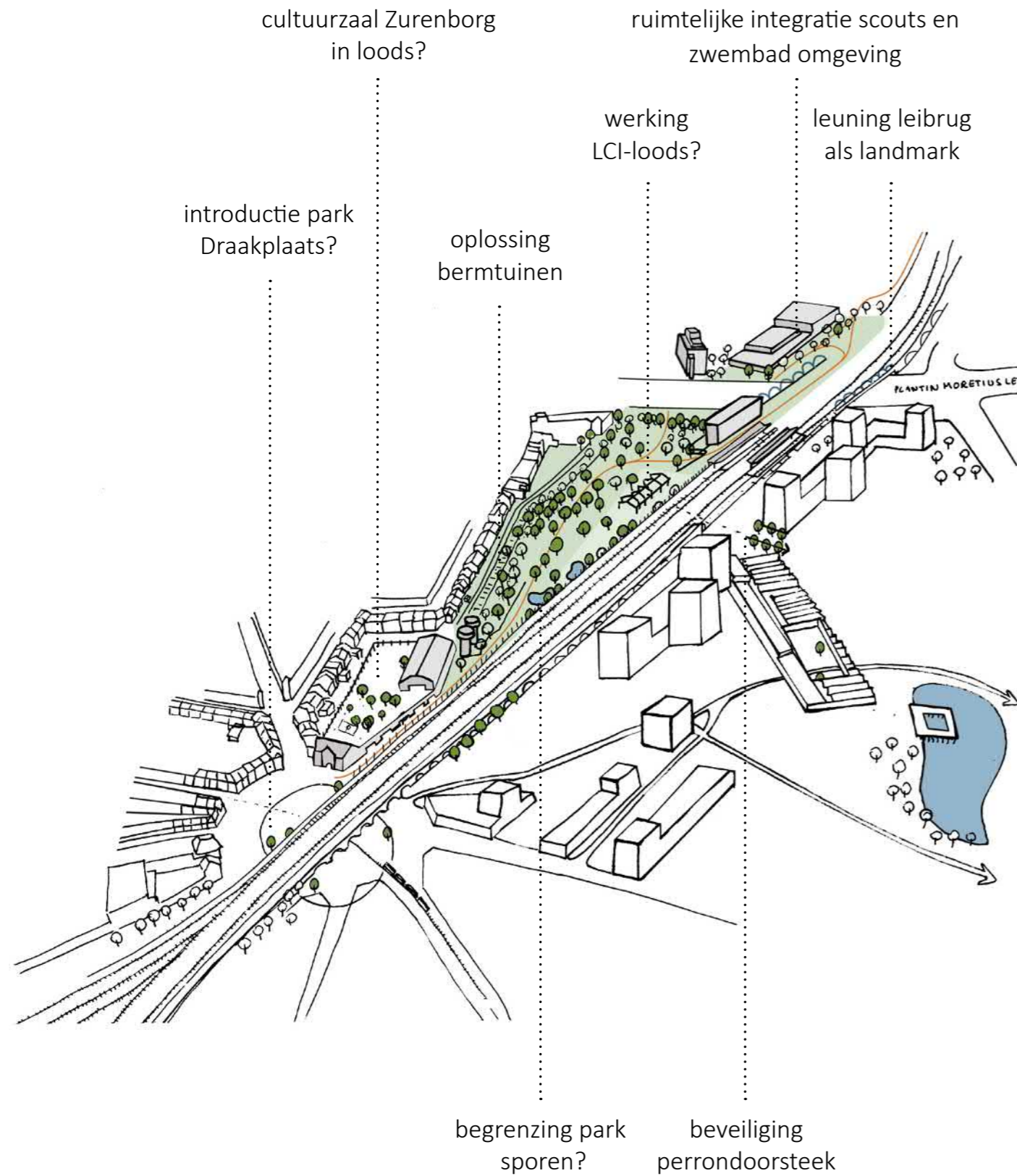
PLEIN OOSTSTATIE

BRUG PLANTIN-MORETUSLEI

VERANKERING IN DE GROENE SINGEL



VERANKERING IN DE STEDELIJKE CONTEXT



De volledige projectzone (park en zwembadpassage) is onderdeel van een bovenlokale stedelijke verbinding langs de spoorwegberm.

SCENOGRAFIE

vergroening van een dynamisch stadsdeel



centers



zwembadpassage



Ooststatie

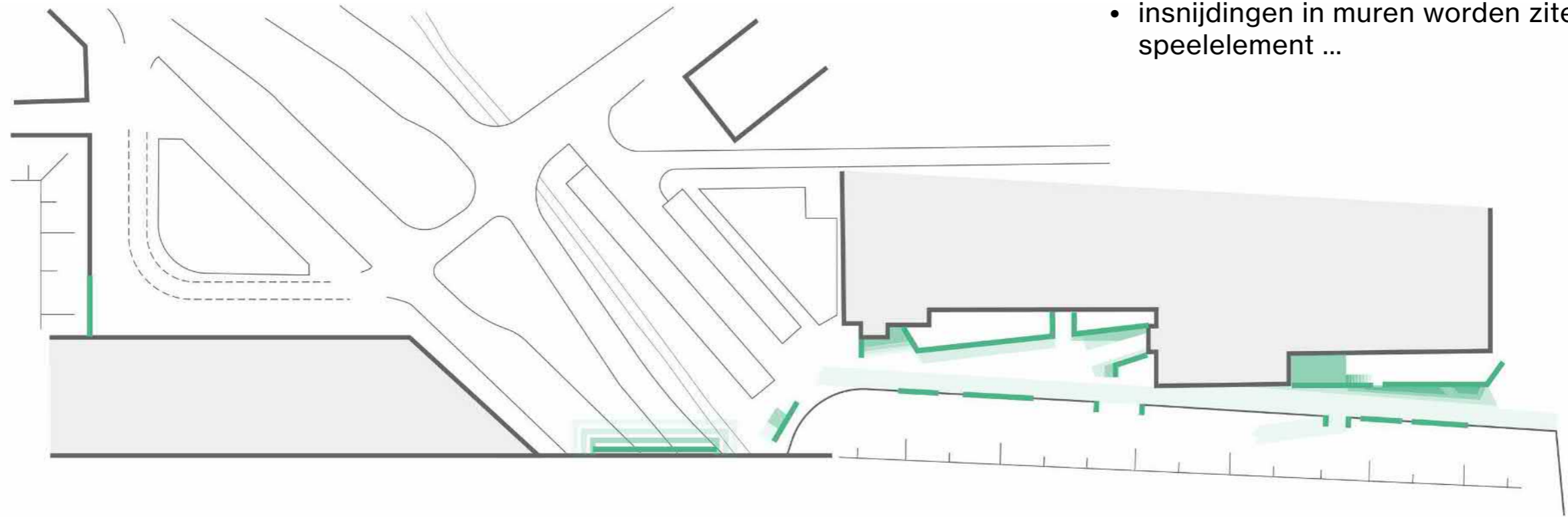


holle weg

CONCEPTEN

muren en doorgangen als onderdeel van de beleving

- modelleren van het maaiveld
- muren als ruwe elementen cfr. holle weg
- insnijdingen in muren worden zitelementen, speelelement ...



schervenlandschap



zitmuren

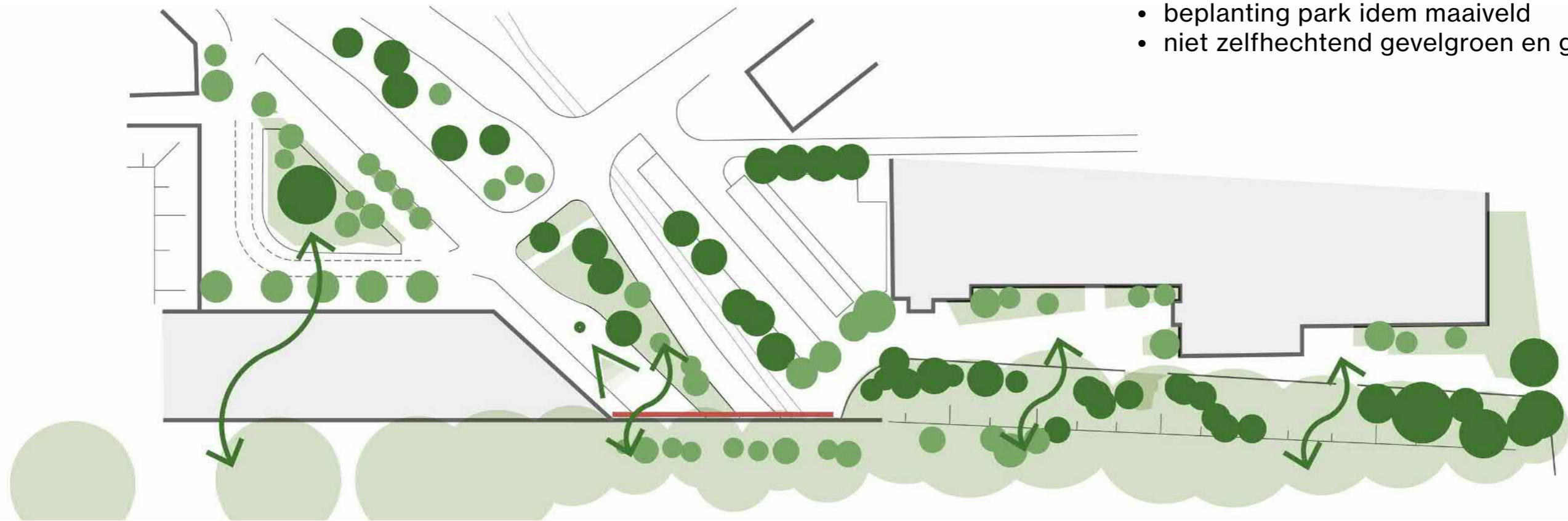


ruwe muren

CONCEPTEN

park vloeit over tot aan de gevels

- weelderige omgeving
- contactpunt spoorpark met stedelijk maaiveld
- beplanting park idem maaiveld
- niet zelfhechtend gevelgroen en groenslingers



schaduwwerking



aankondiging Spoorpark

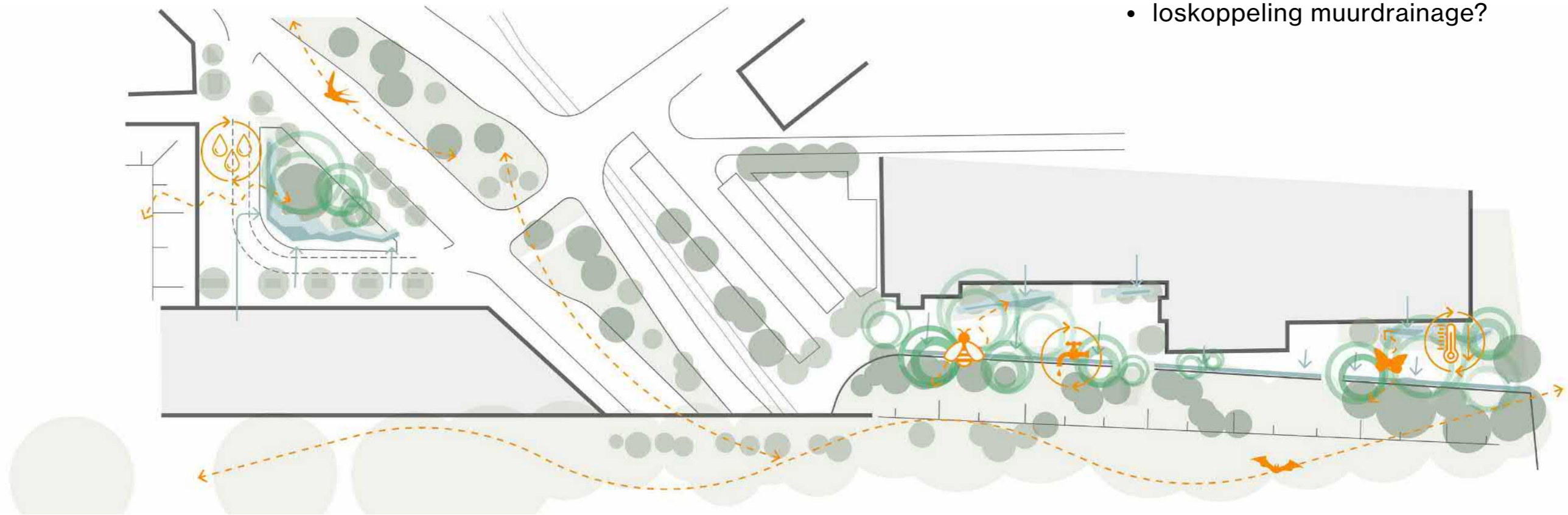


gevelgroen cfr. liftkoker Ooststation

CONCEPTEN

koelteplek voor klimaat en leefmilieu

- gevelgroen
- maximale waterinfiltratie
- loskoppeling muurdrainage?



groen zorgt voor schaduw



drinkwaterkraan

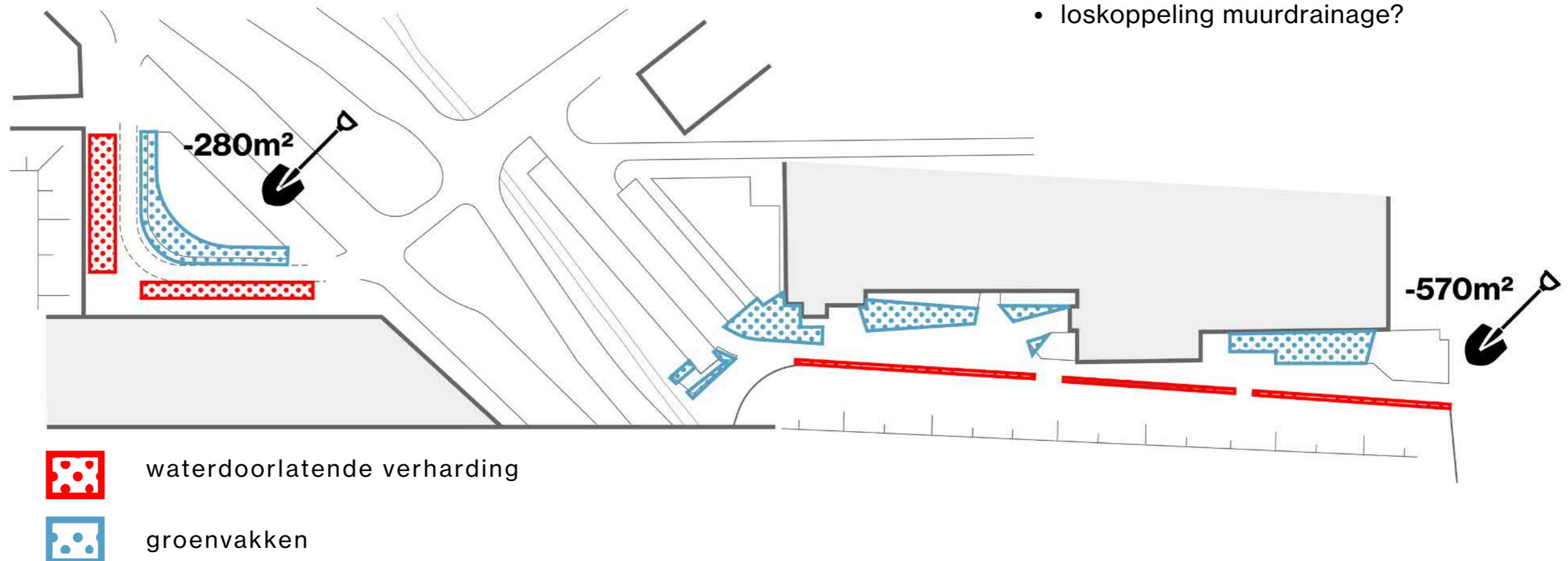


ruimte voor waterinfiltratie

CONCEPTEN

ontharding

- gevelgroen
- maximale waterinfiltratie
- loskoppeling muurdrainage?



Verharding & ontharding

	zwembad	statieplein
bestaand	1.830,00 m ²	1.080,00 m ²
nieuw	1.260,00 m ²	800,00 m ²
verschil	- 570,00 m ²	- 280,00 m ²
%	- 31,15%	- 25,93%

- Alle water van het statieplein infiltreert in de groenzone.
- Alle water bij het zwembad infiltreert via grindstrook voor de muur.

VERKEERSBEWEGINGEN

actieve weggebruiker

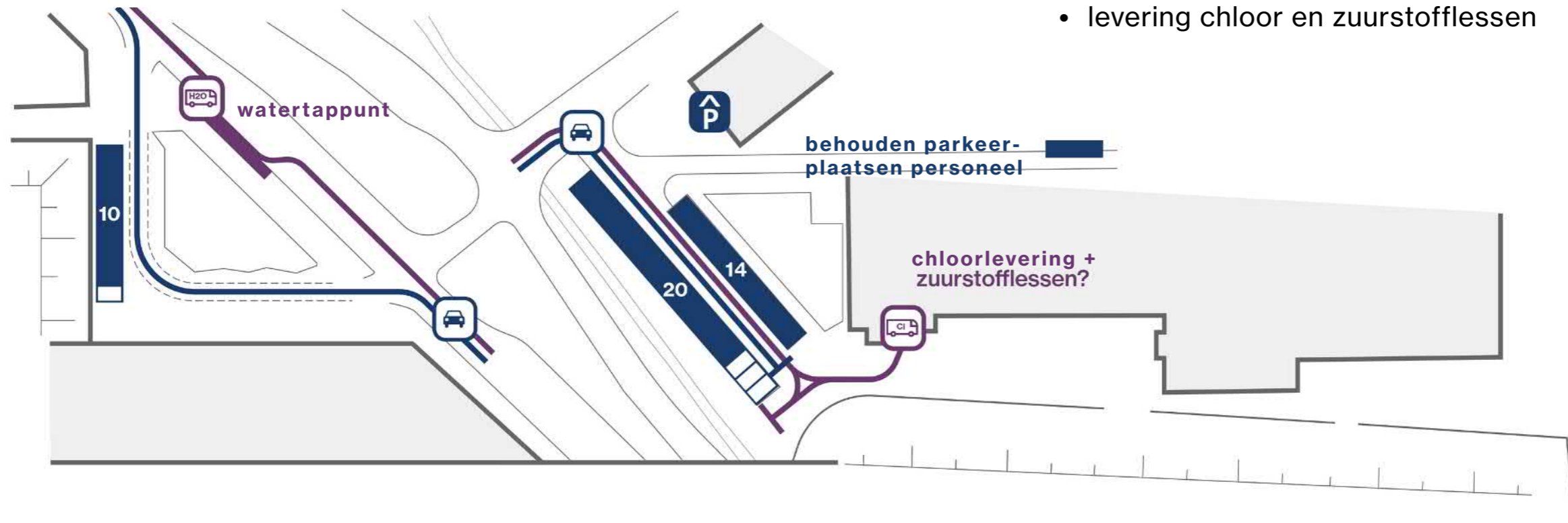
- extra fietsenstalling
- optimaliseren fiets- en wandelverbindingen
- extra zitgelegenheid
- optimaliseren toegangen publieke gebouwen



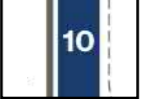




VERKEERSBEWEGINGEN

gemotoriseerd verkeer

- optimaliseren parkeervoorzieningen
- watertappunt grijswaterleiding
- levering chloor en zuurstofflessen



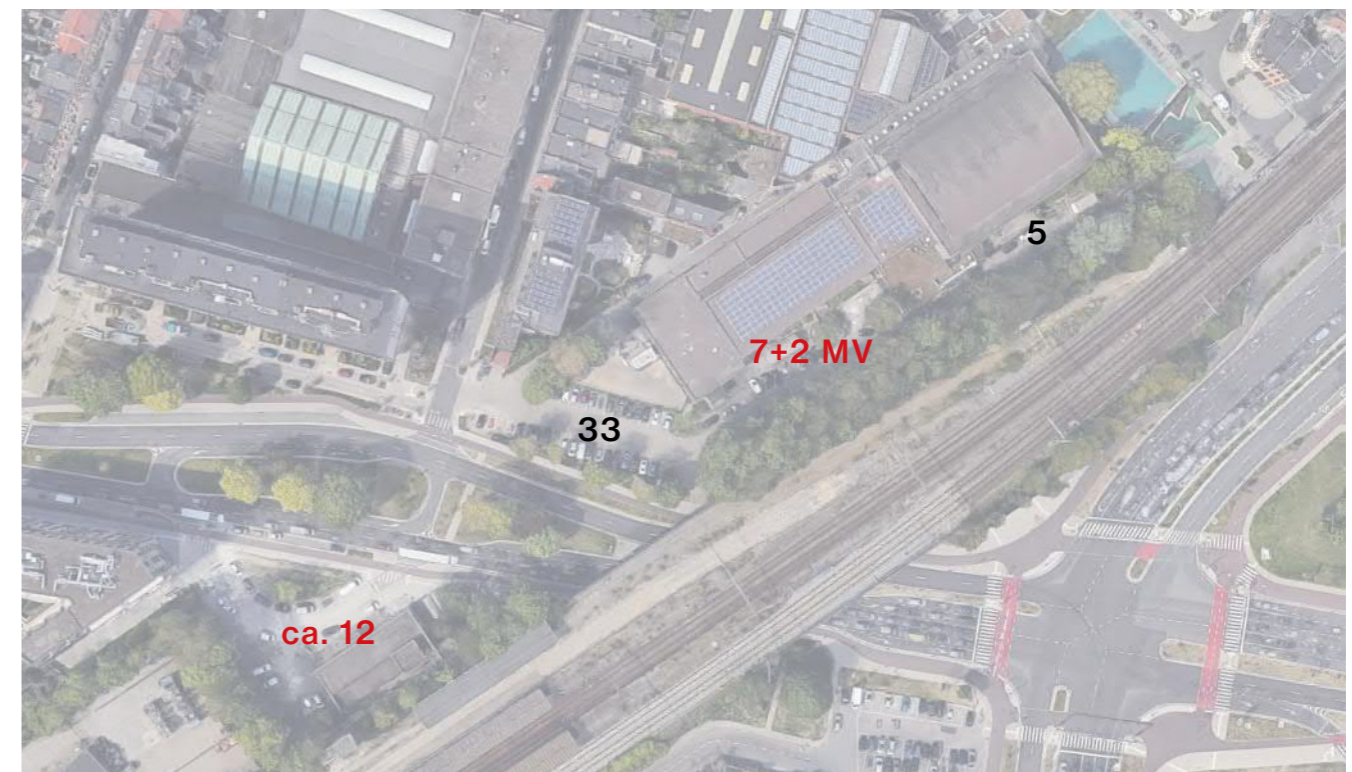
-  auto's
-  leveringen en diensten
-  parkeerplaatsen
-  parkeerplaatsen beperkte mobiliteit
-  ondergrondse parking(buiten projectgebied)

VERKEERSBEWEGINGEN

parkeerbalans

Parkeerplaatsen omgeving Plantin Moretuslei

locatie	bestaand		nieuw
	aantal	opmerking	aantal
zijde zwembad			
parking	33	2x cambio	34
zwembad voor	7+2 MV		0
zwembad achter (LN)	5		0
zijde station	ca. 12	officieel?	10
totaal pp	59		44

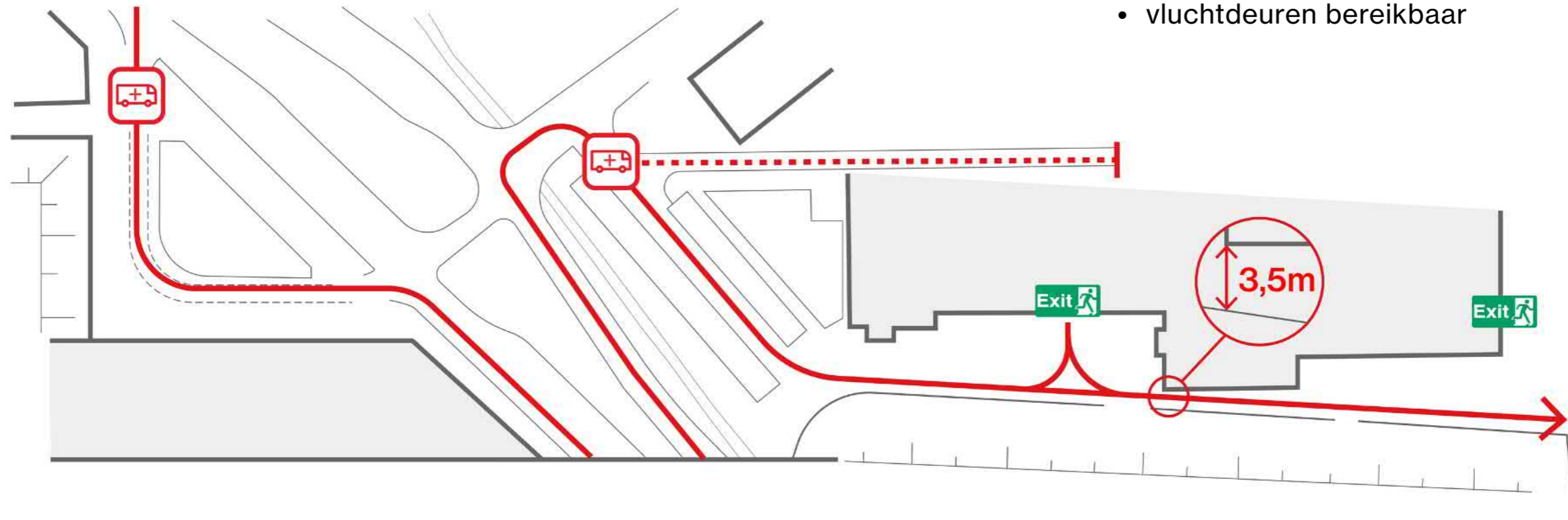


spreiding bestaande parkings

VERKEERSBEWEGINGEN

hulpdiensten

- brandweer rijdt door via L. Naeyaertplein
- ambulance keert voor inkom zwembad
- vluchtdeuren bereikbaar



hulpdiensten: ziekenwagen, brandweer, ...

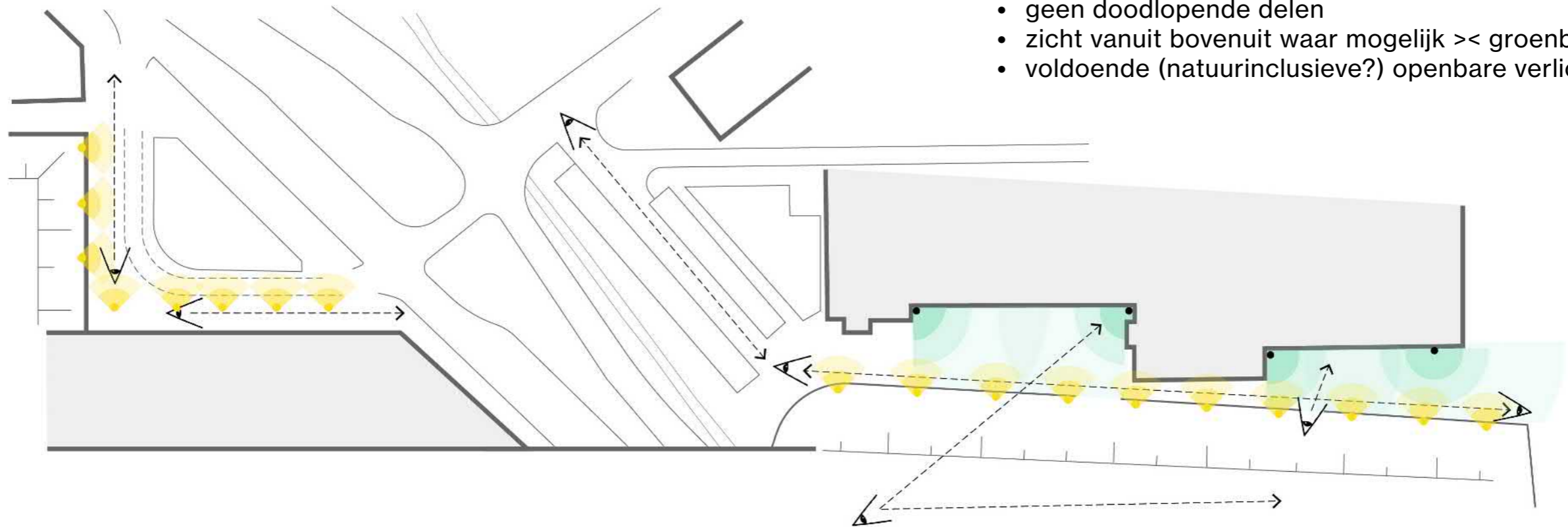


nooduitgangen

OPTIMALE SOCIALE VEILIGHEID

ogen op het park

- vrij zicht camera's
- passage zonder verborgen plekken
- geen doodlopende delen
- zicht vanuit bovenuit waar mogelijk >< groenberm
- voldoende (natuurinclusieve?) openbare verlichting



zicht op inkom creëren



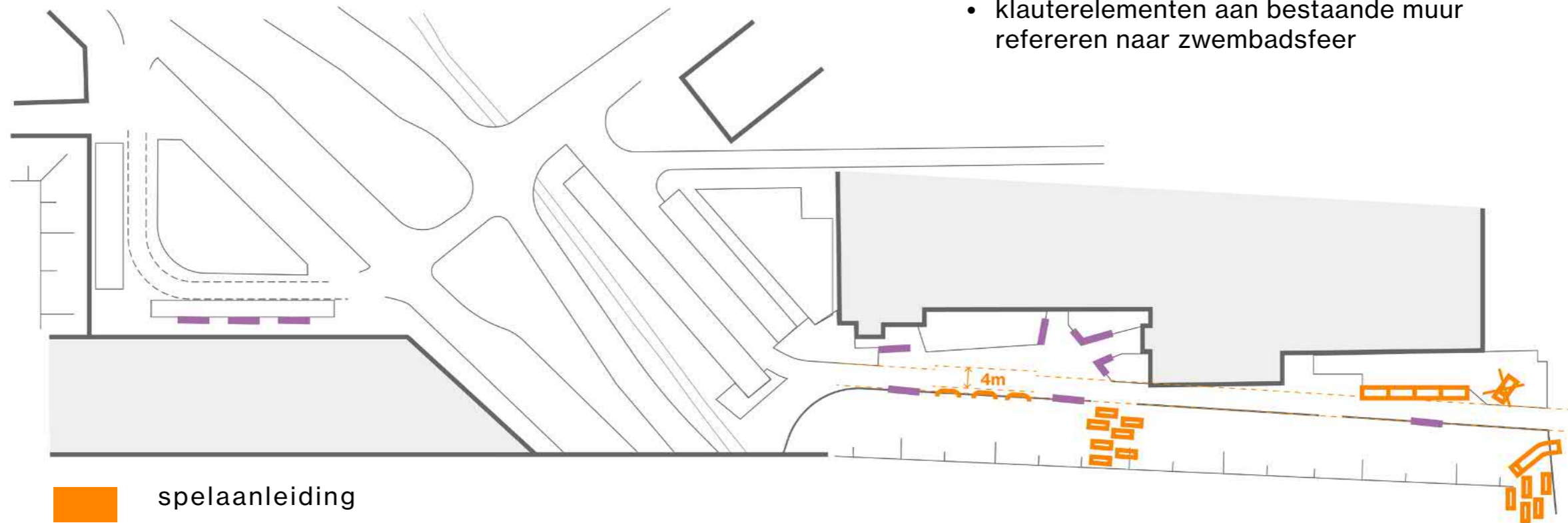
bestaande bewakingscamera



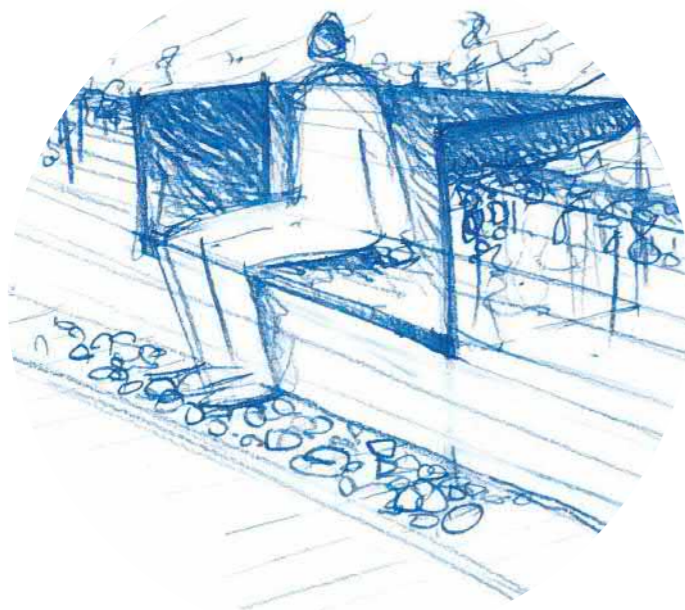
natuurinclusieve verlichting

ZIT- EN SPELGELEGENHEID

- zitgelegenheid bij verblijf- en wachtzones
- speelse verbindingen vanop spoorberm naar maaiveld
- klauterelementen aan bestaande muur refereren naar zwembadsfeer



- spelaanleiding
- zitgelegenheid



zitelementen in muur



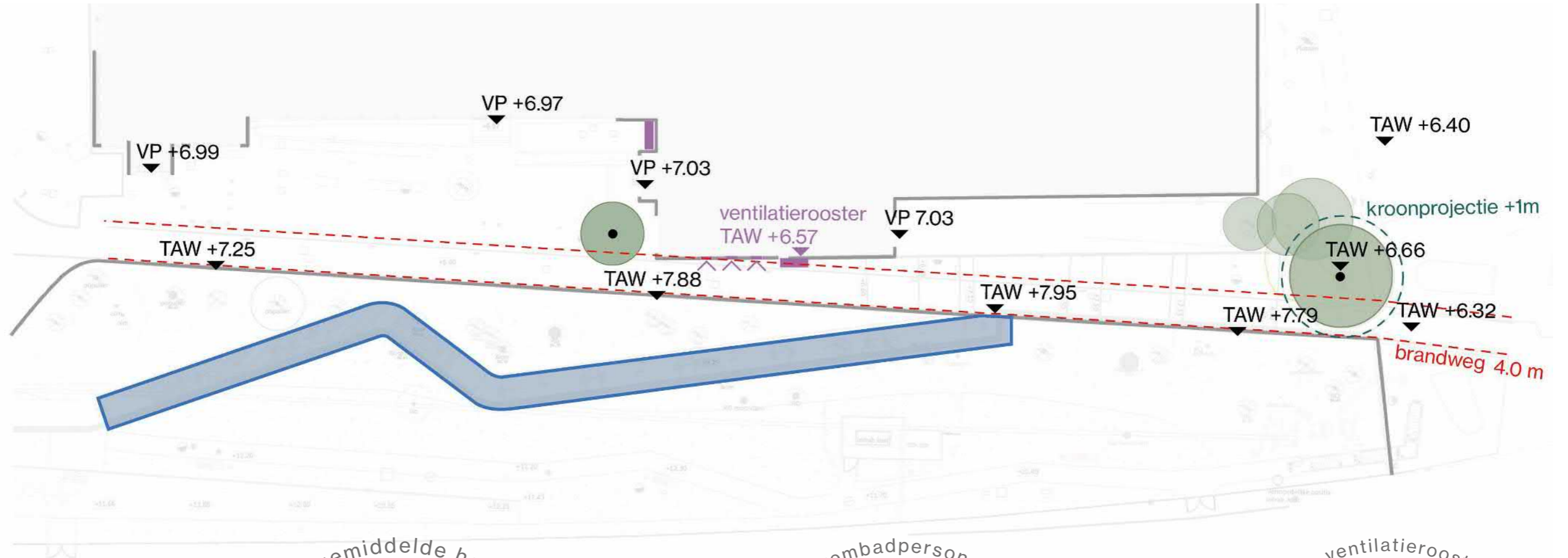
hoogteverschil overbruggen met stapstenen



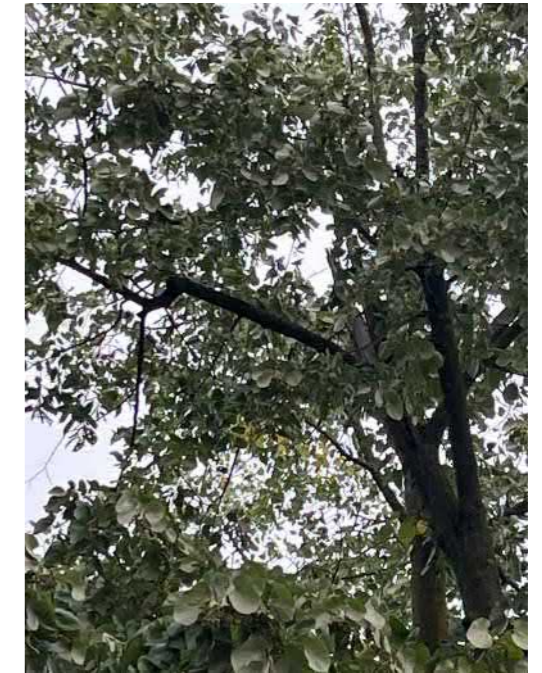
klauterelementen

RANDVOORWAARDEN ZWEMBADPASSAGE

fietsshelling - lindeboom - brandweer - vloerpassen



GEZONDHEIDSTOESTAND LINDEBOOM



Advies SB ivm de linde:

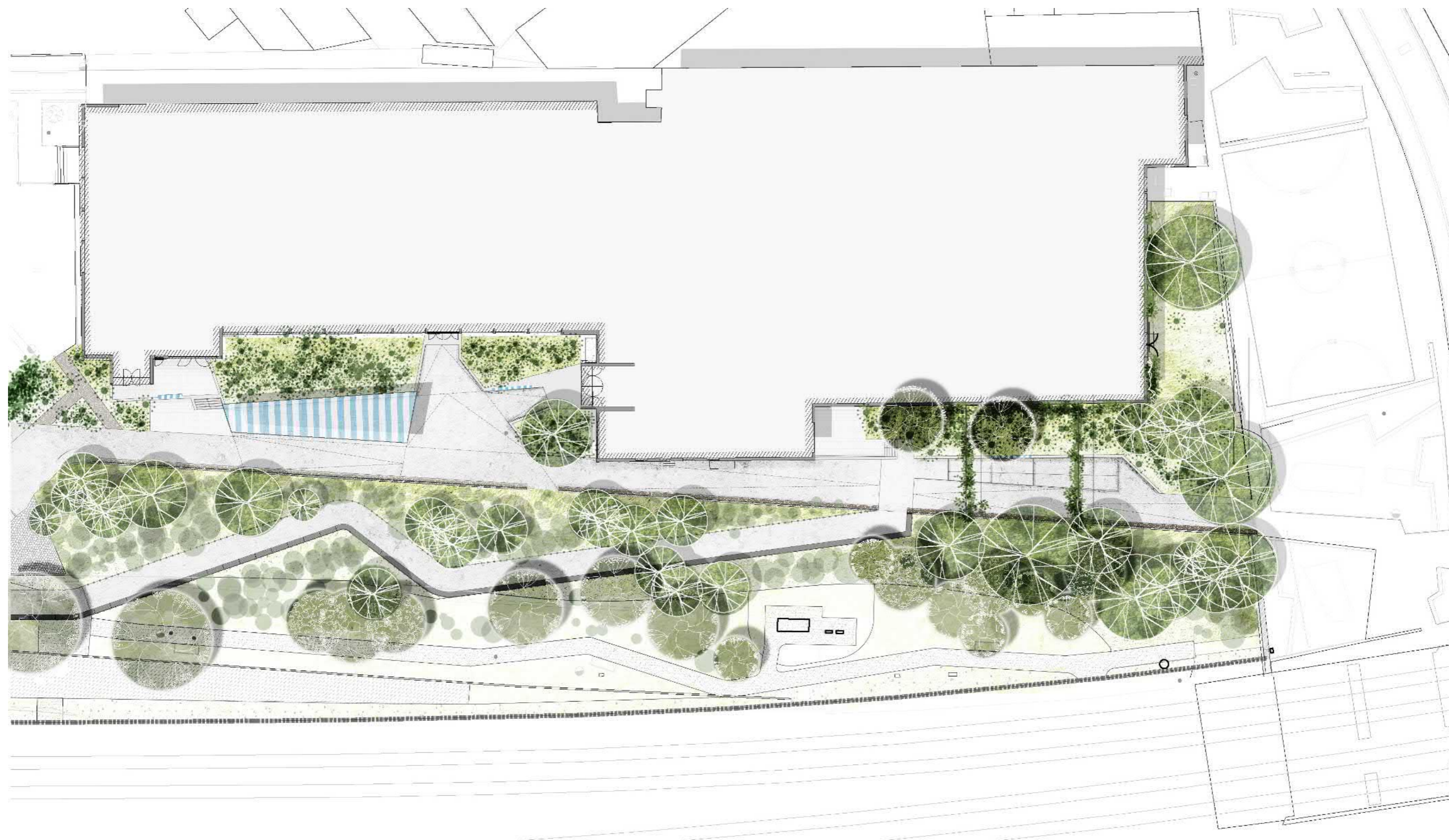
De linde is aangetast door een Ganoderma spp. Deze parasitaire houtzwam zorgt voor een verhoogd risico op windworp of stambreuk van de boom. Wij adviseren om eerst de stabiliteit van de boom te onderzoeken. Als de boom nog stabiel blijkt zou er geploft kunnen worden in de wortelzone van de boom. De bomencel zal de boom doorsturen naar onze aannemer voor een naderonderzoek.

Een boom geneest nooit echt van een schimmel, hij kan enkel zijn "ondergang" vertragen. Hij kan zich veel beter verweren tegen de schimmel als zijn conditie goed is.

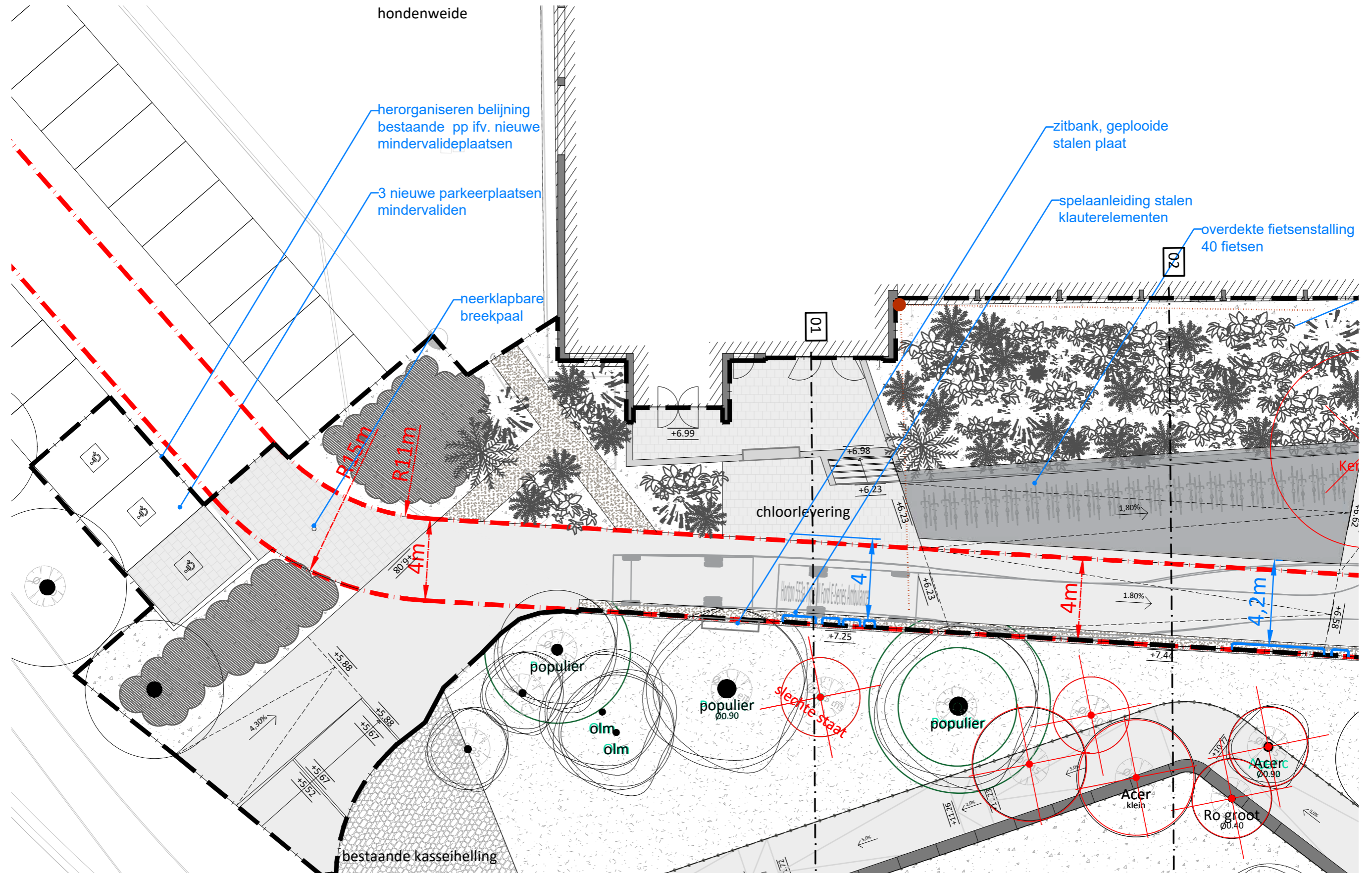


bescherming wortelzone met boombunker

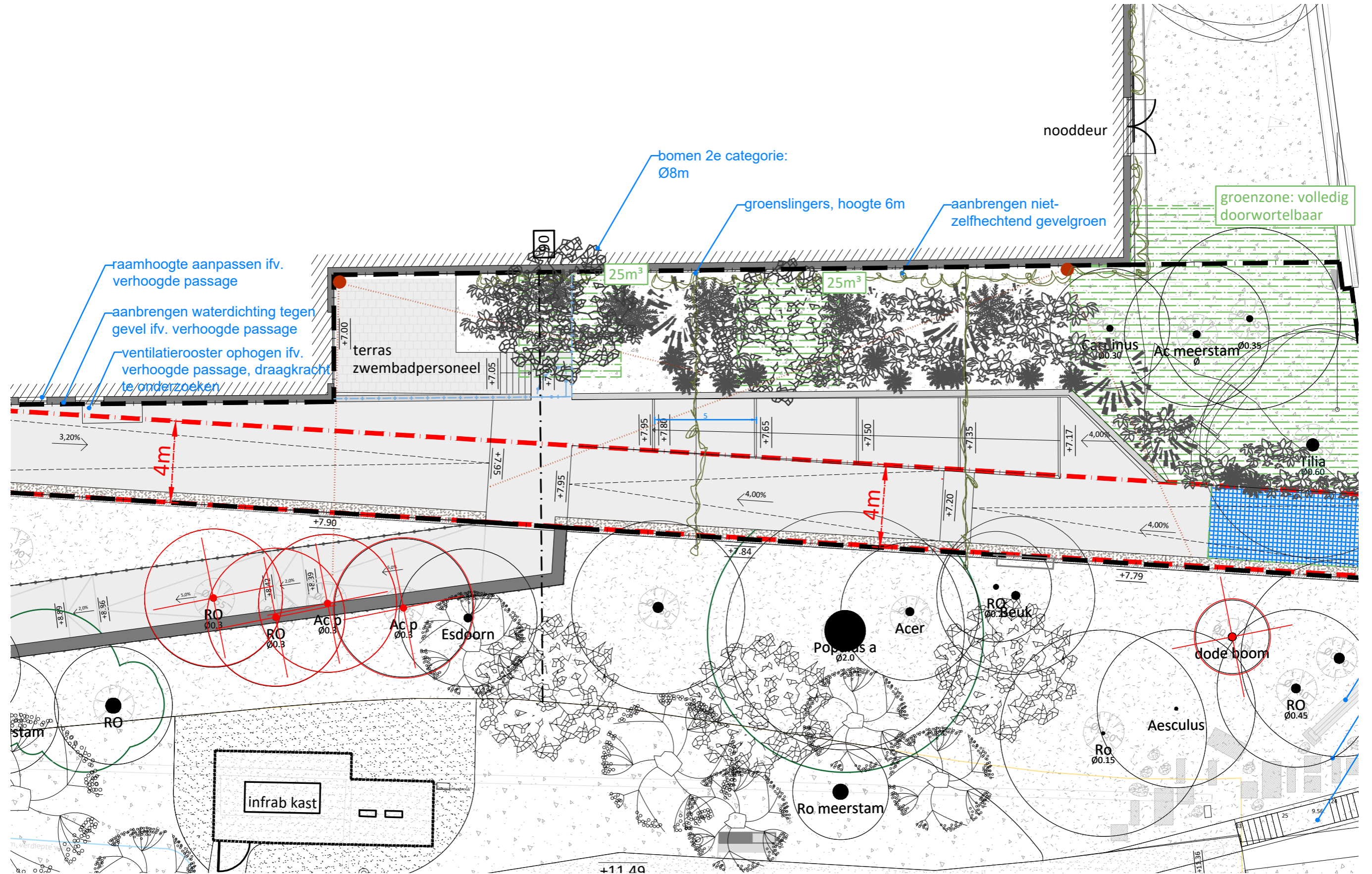
VOORONTWERP ZWEMBADPASSAGE



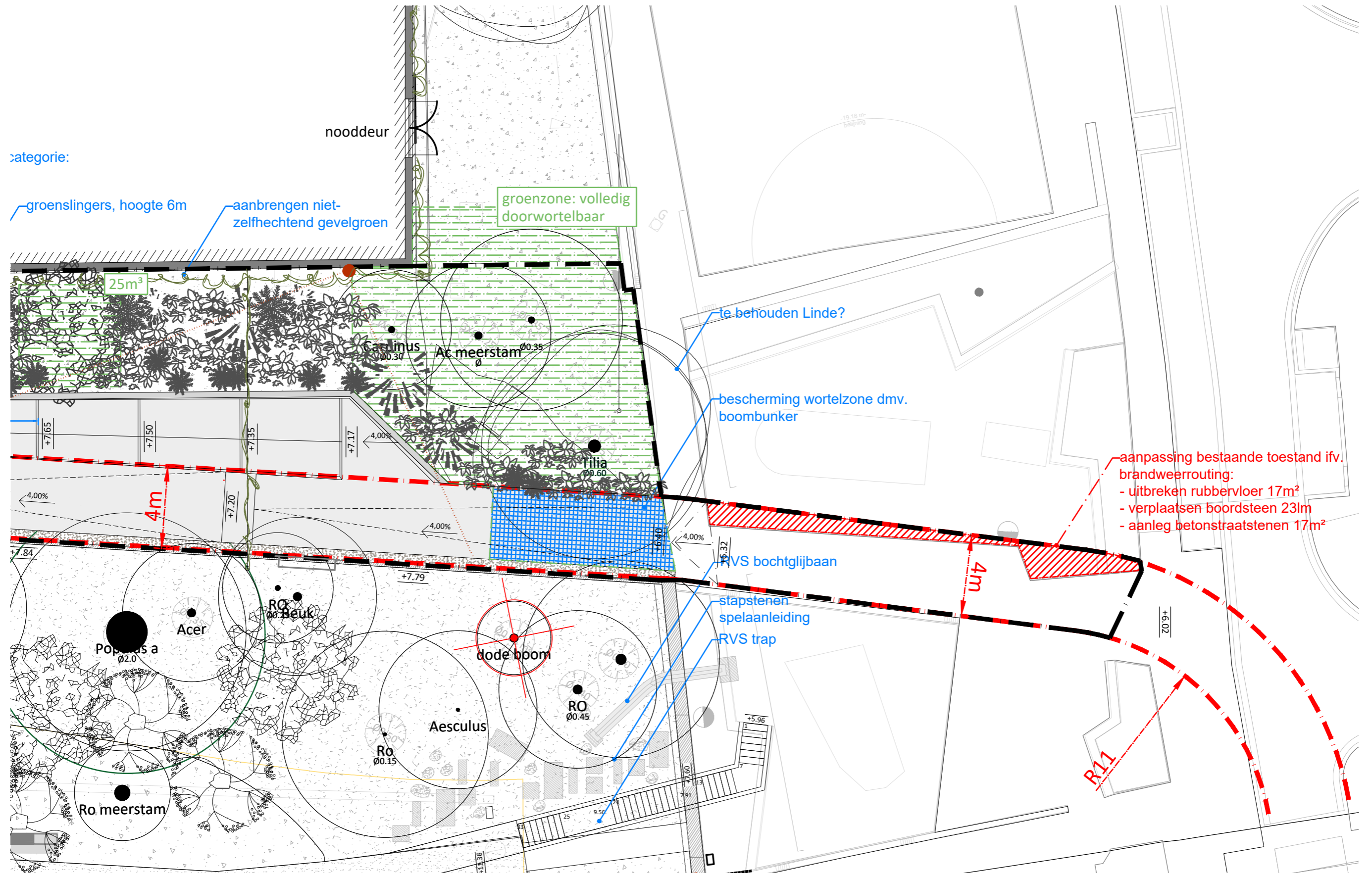
ZWEMBADPASSAGE ZOOM 1/4



ZWEMBADPASSAGE ZOOM 3/4



ZWEMBADPASSAGE ZOOM 4/4



ZWEMBADPASSAGE

'look and feel' fietsluifel



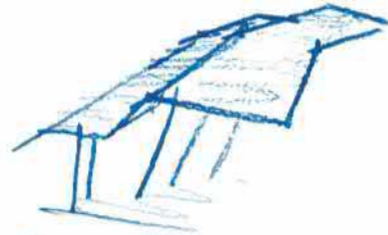
ZWEMBADPASSAGE

onderzoek fietsluifel

Gepland Landschap



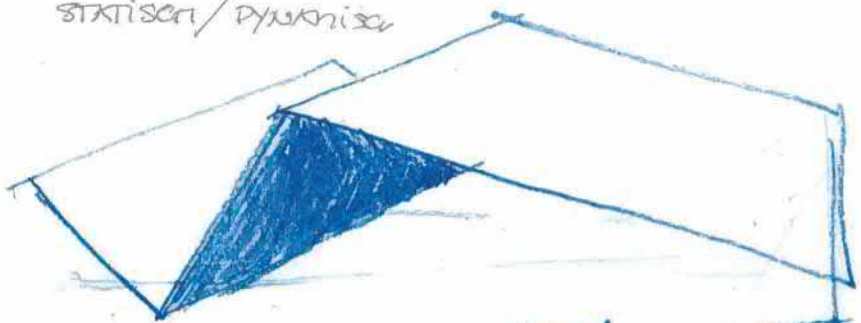
STUOLPLAAT



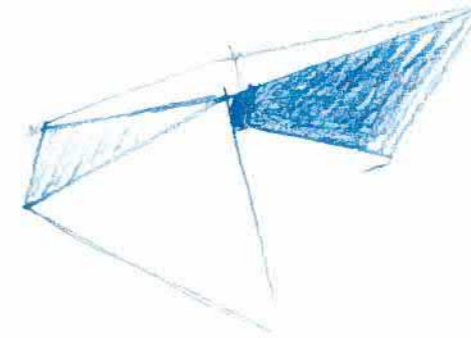
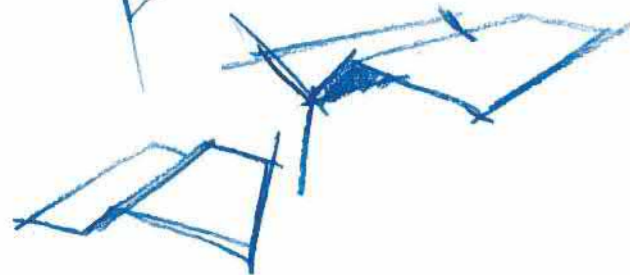
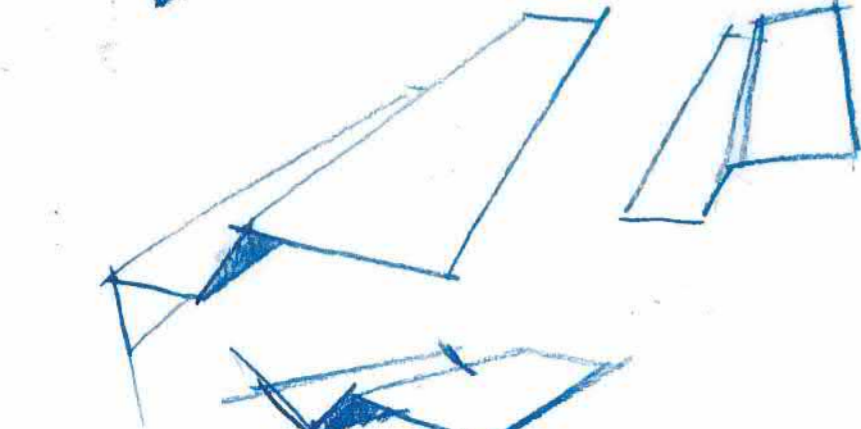
BEKIJKT & OEFENING



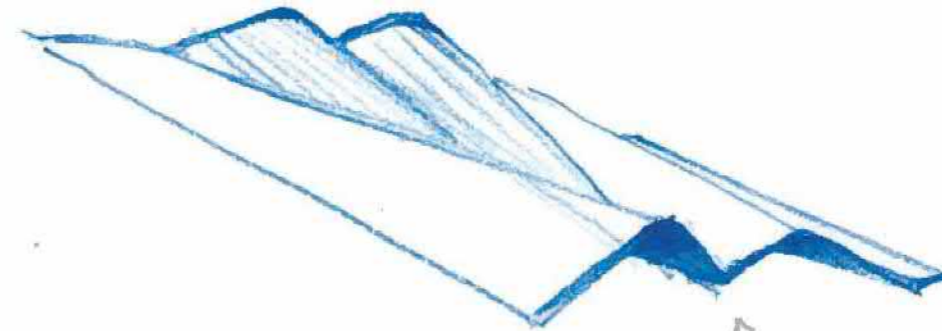
STATISCH/DYNAMISCH



ANWENDINGEN PARK
SUBTIL
DYNAMISCH

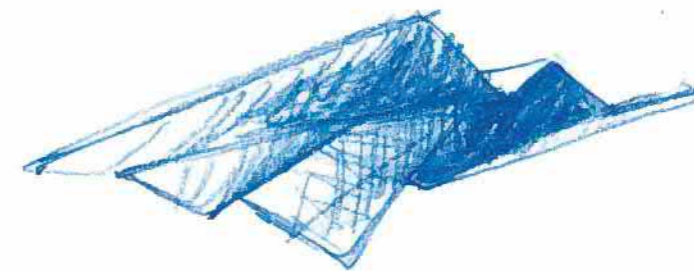


h.



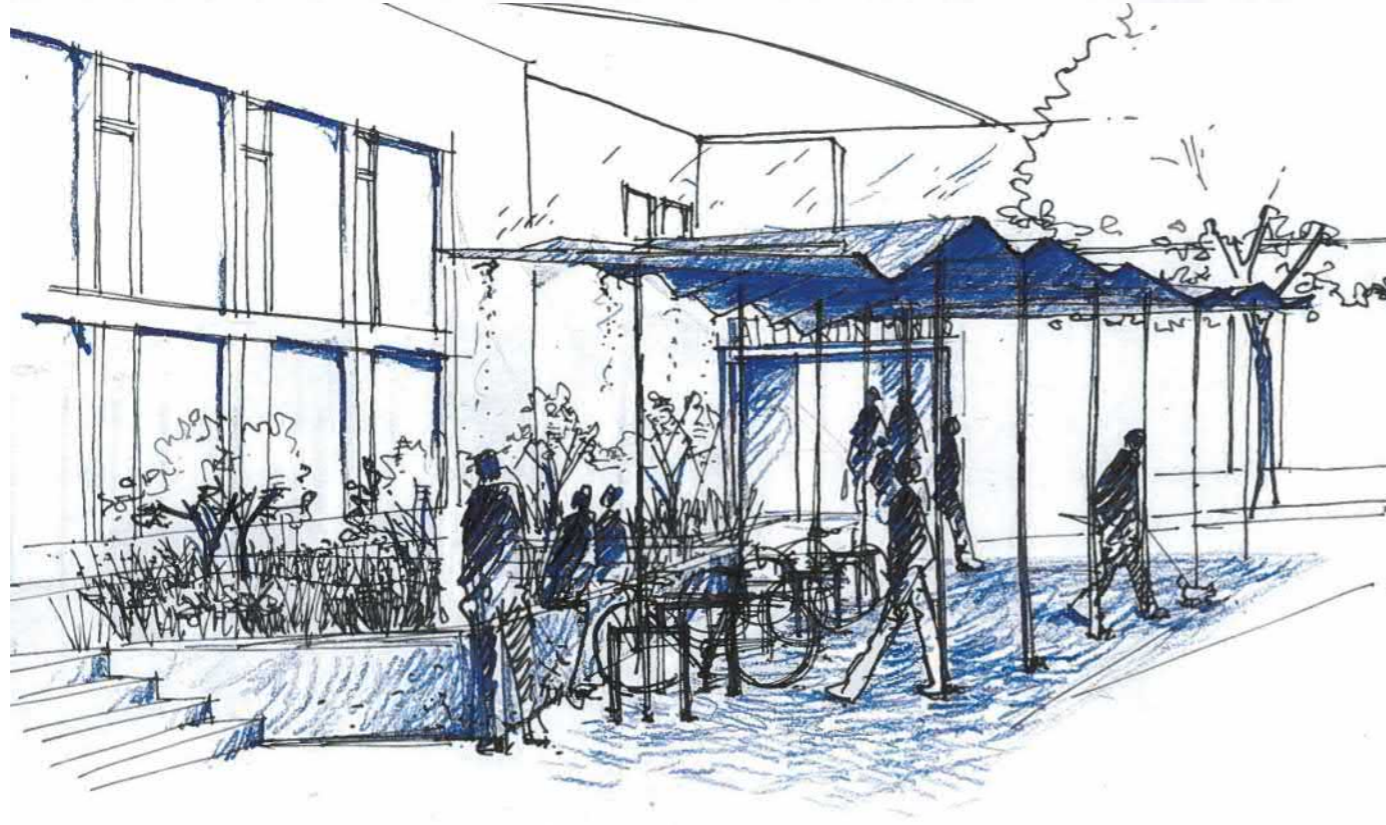
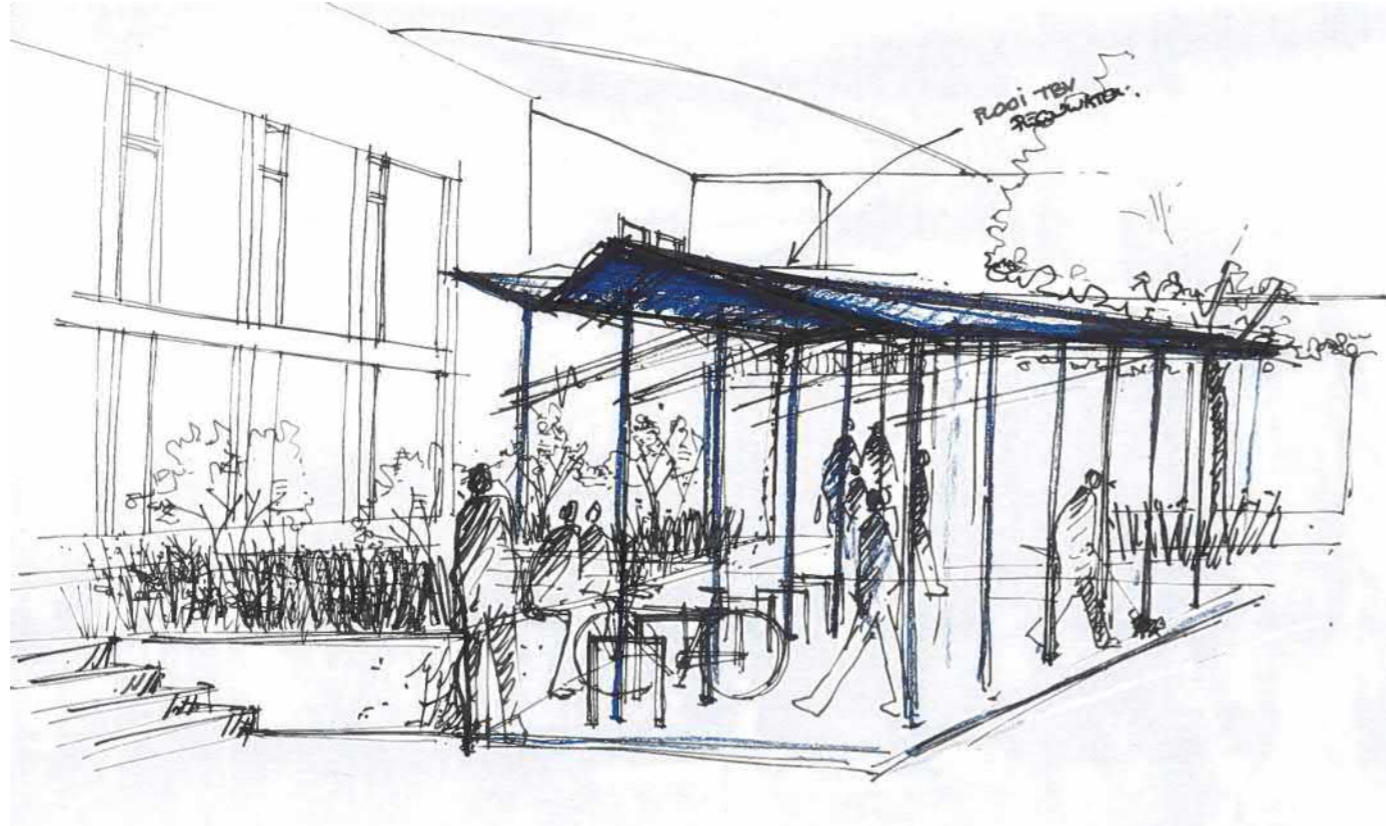
GEDENKTOEGANG TIJLWEG

WATER REFLECTIE
BEWING



ZWEMBADPASSAGE

onderzoek fietsluifel



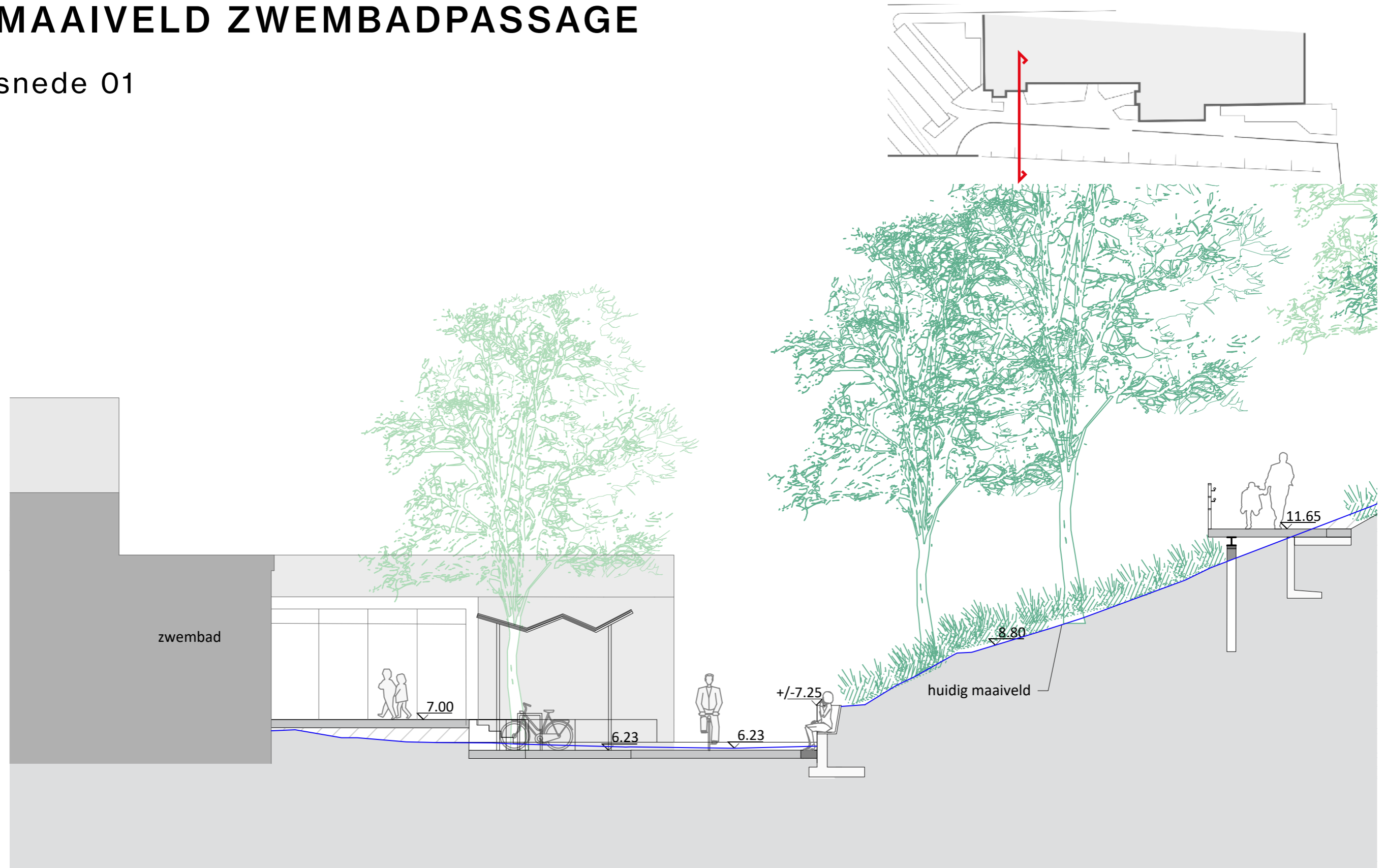
ZWEMBADPASSAGE

moodboard klauterelementen



MAAIVELD ZWEMBADPASSAGE

snede 01

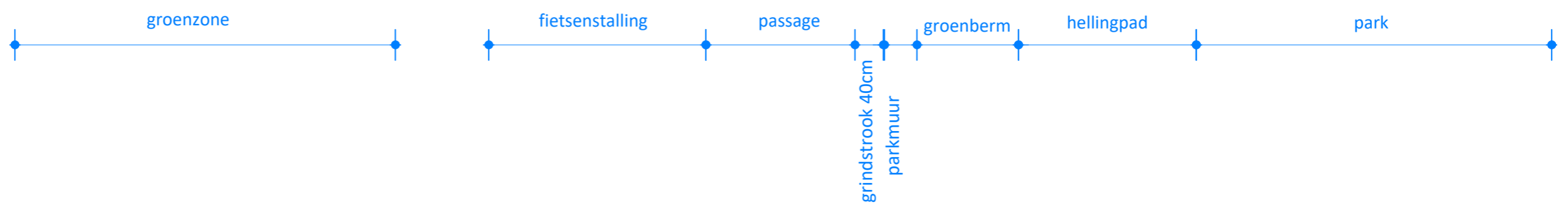
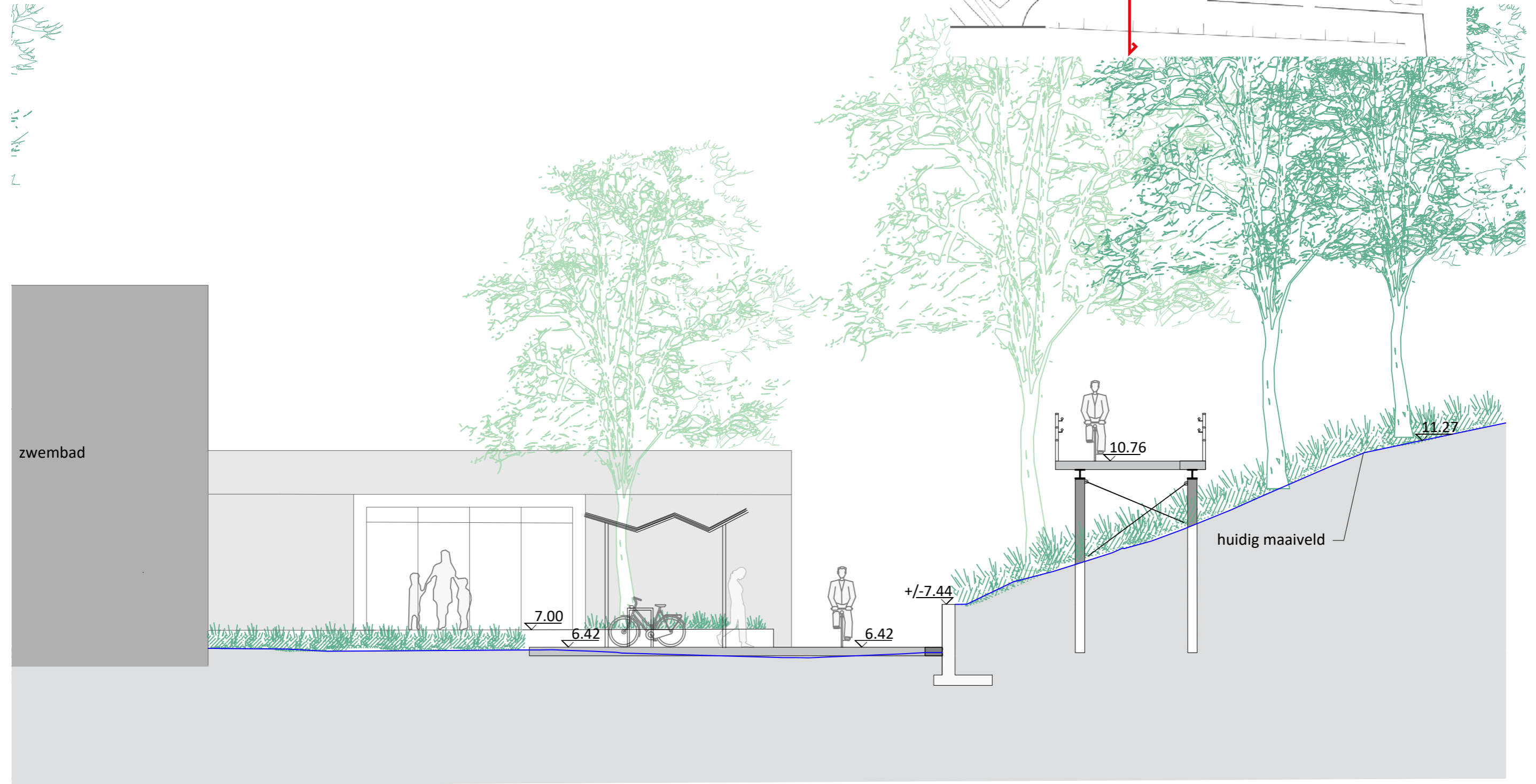


grindstrook 40cm

zitbank in parkmuur

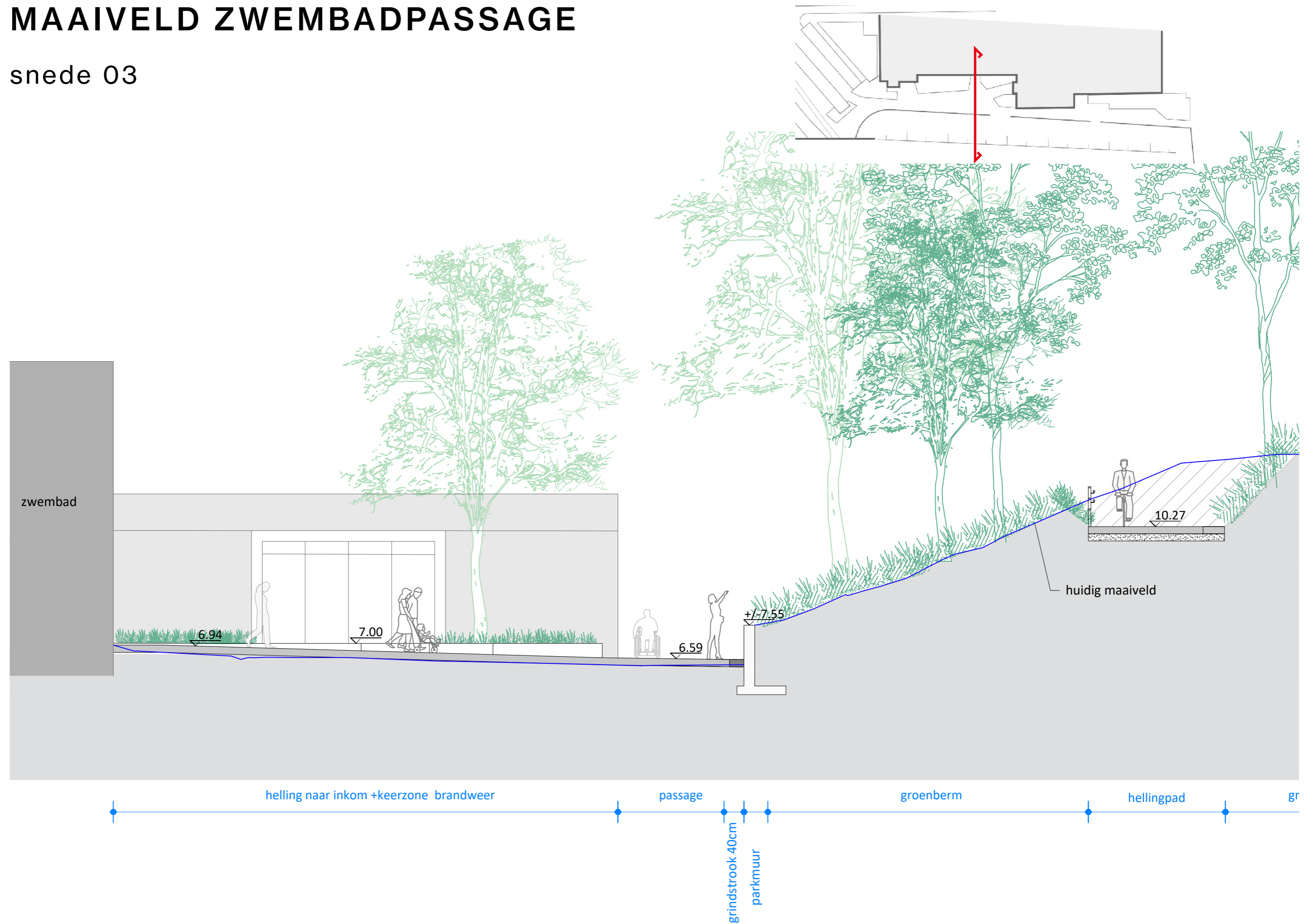
MAAIVELD ZWEMBADPASSAGE

snede 02



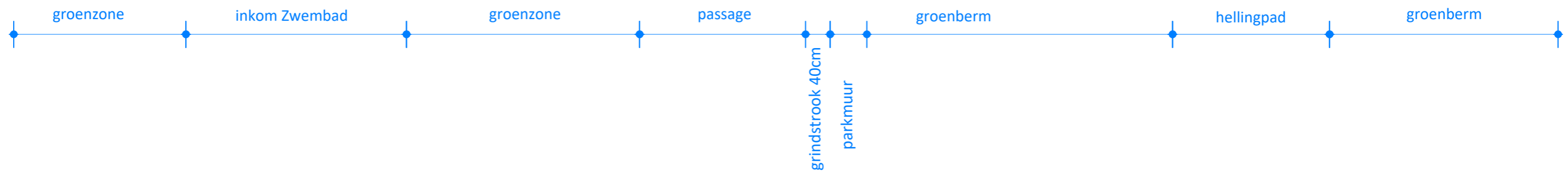
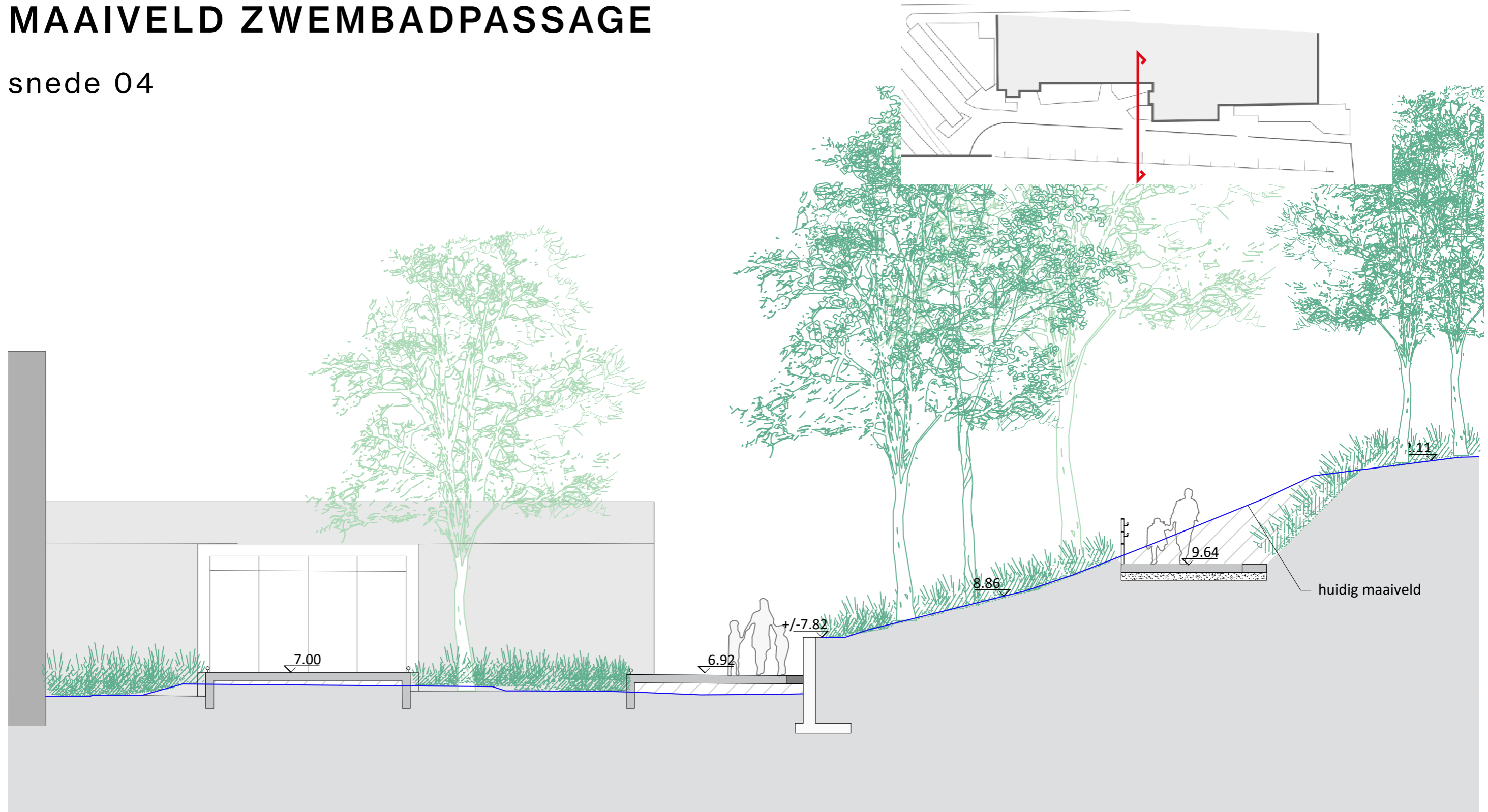
MAAIVELD ZWEMBADPASSAGE

snede 03



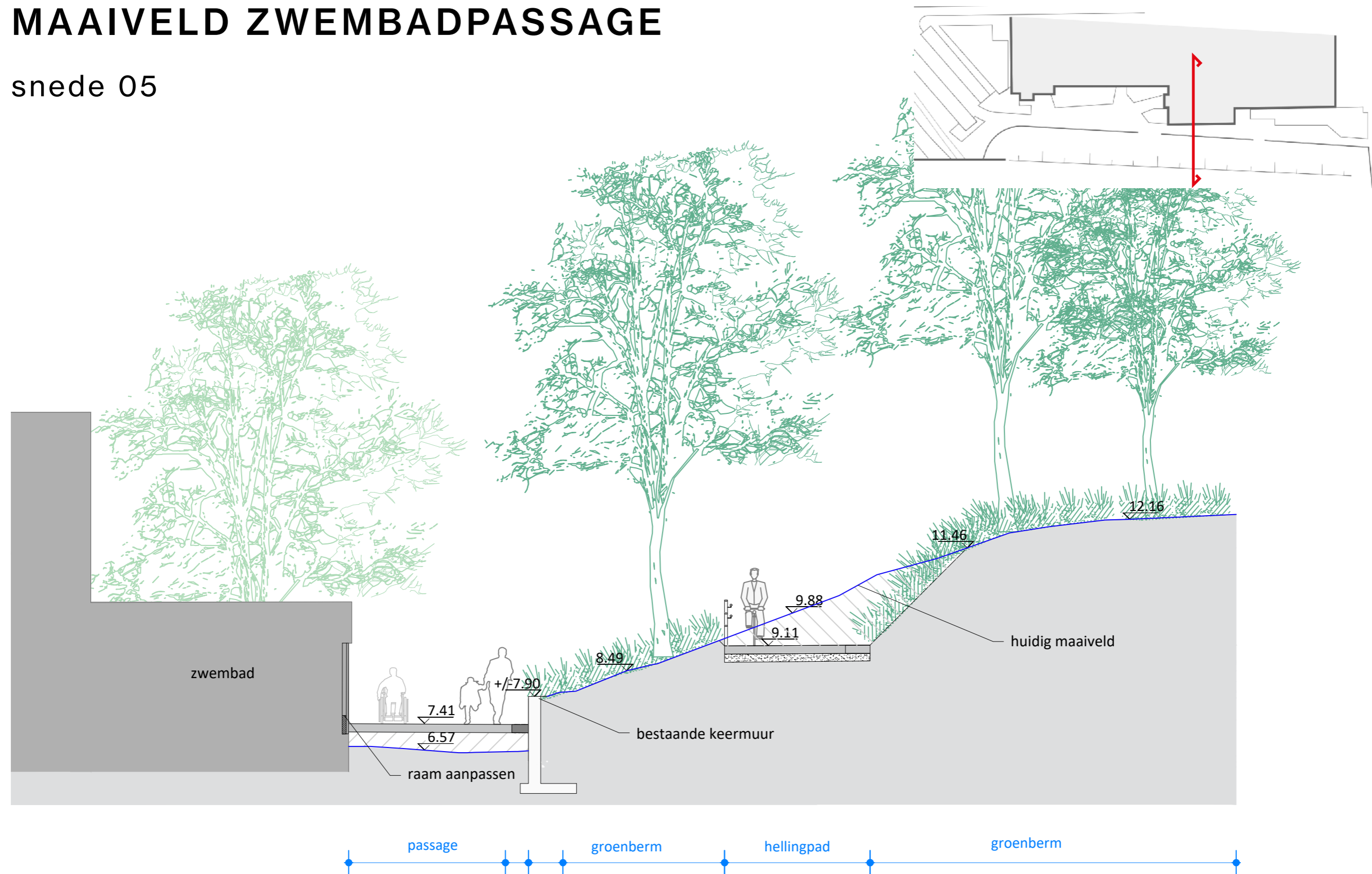
MAAIVELD ZWEMBADPASSAGE

snede 04



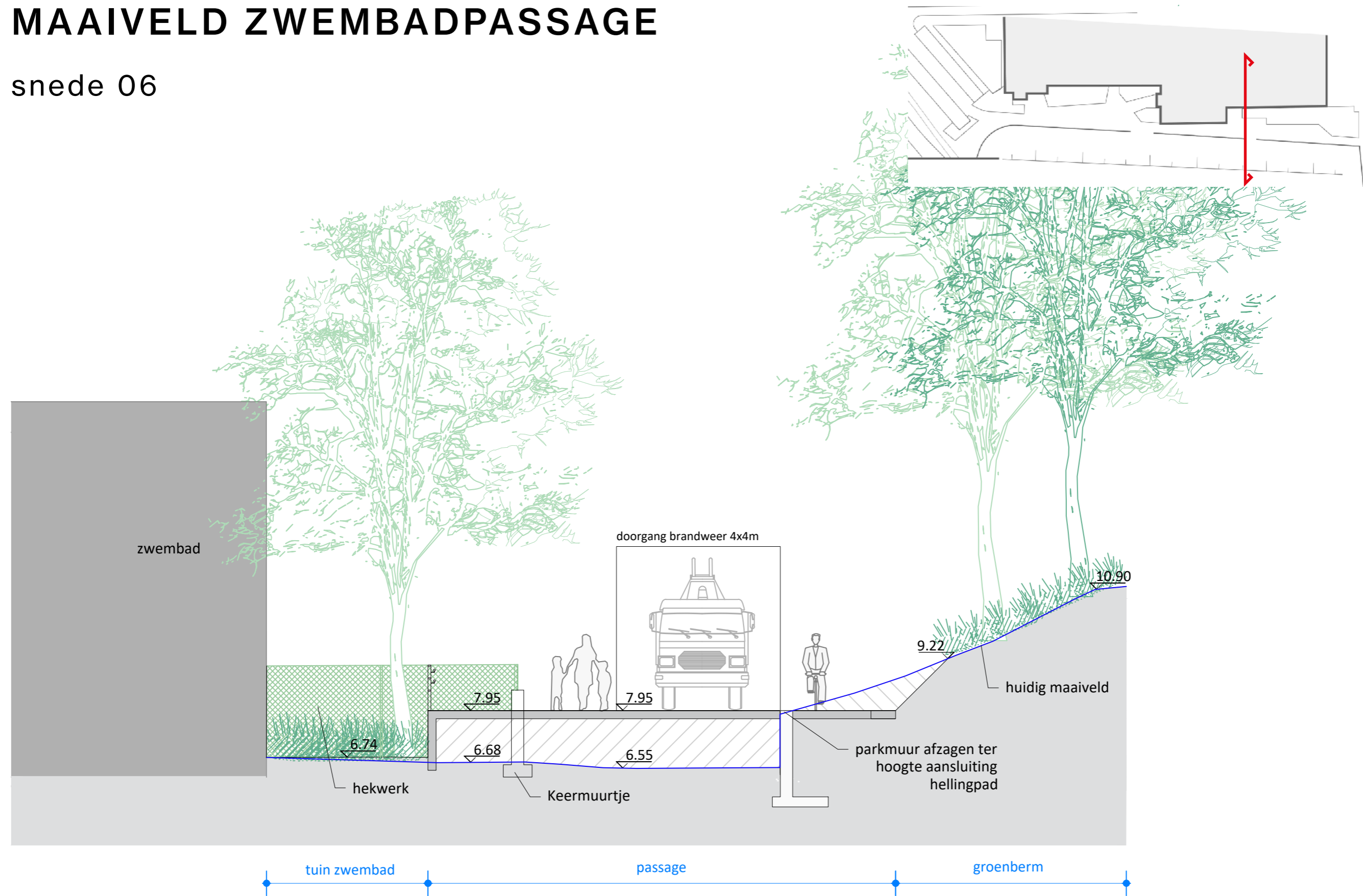
MAAIVELD ZWEMBADPASSAGE

snede 05



MAAIVELD ZWEMBADPASSAGE

snede 06



ZWEMBADPASSAGE

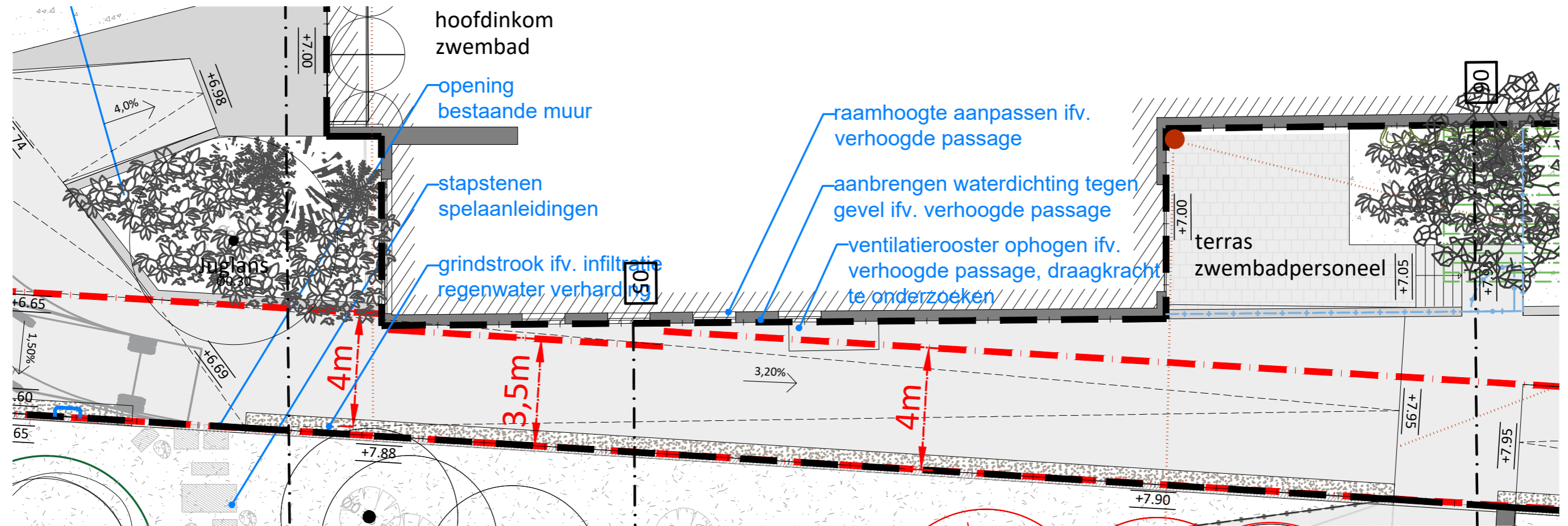
impressie zwembadpassage



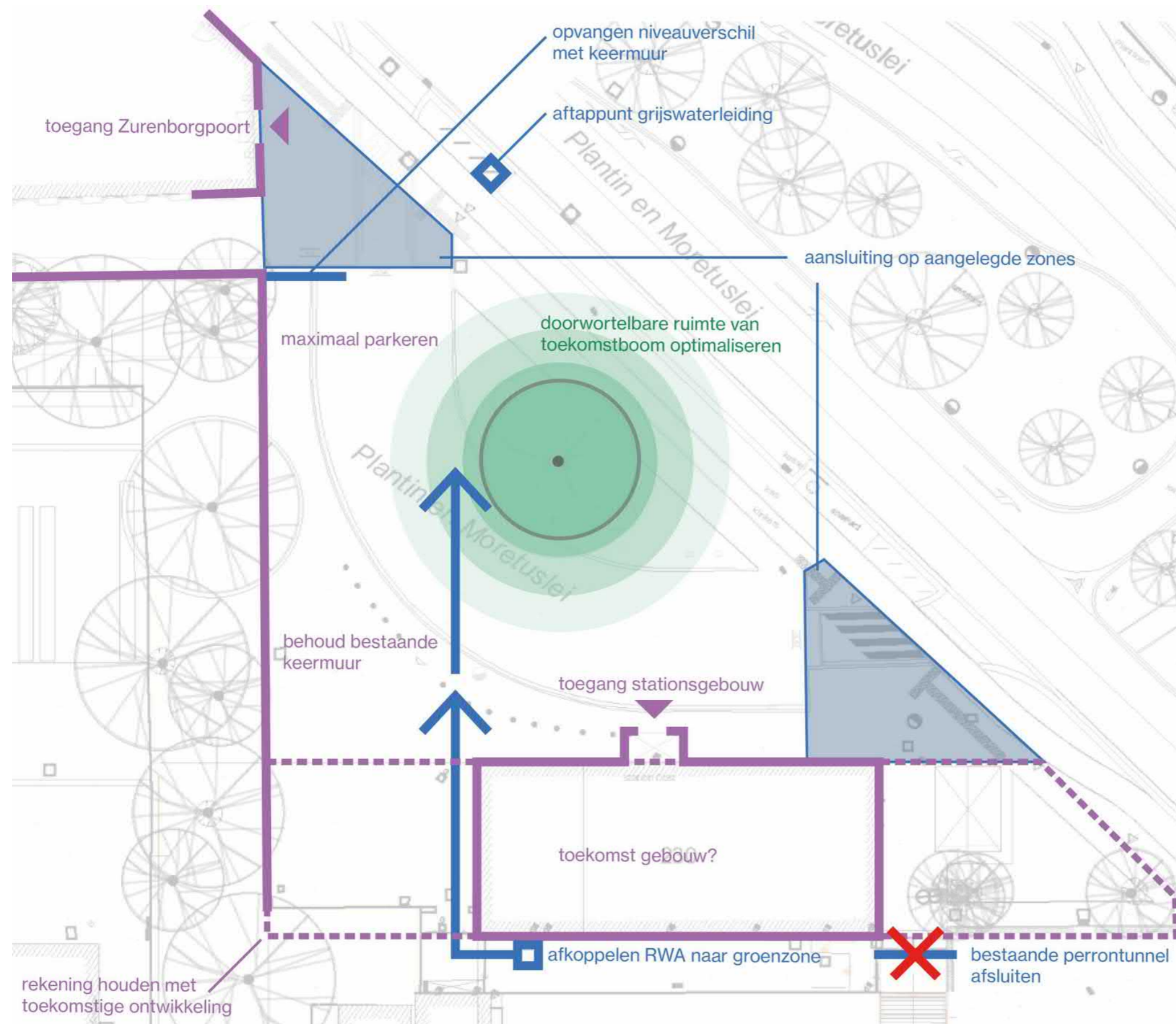


ZWEMBADPASSAGE

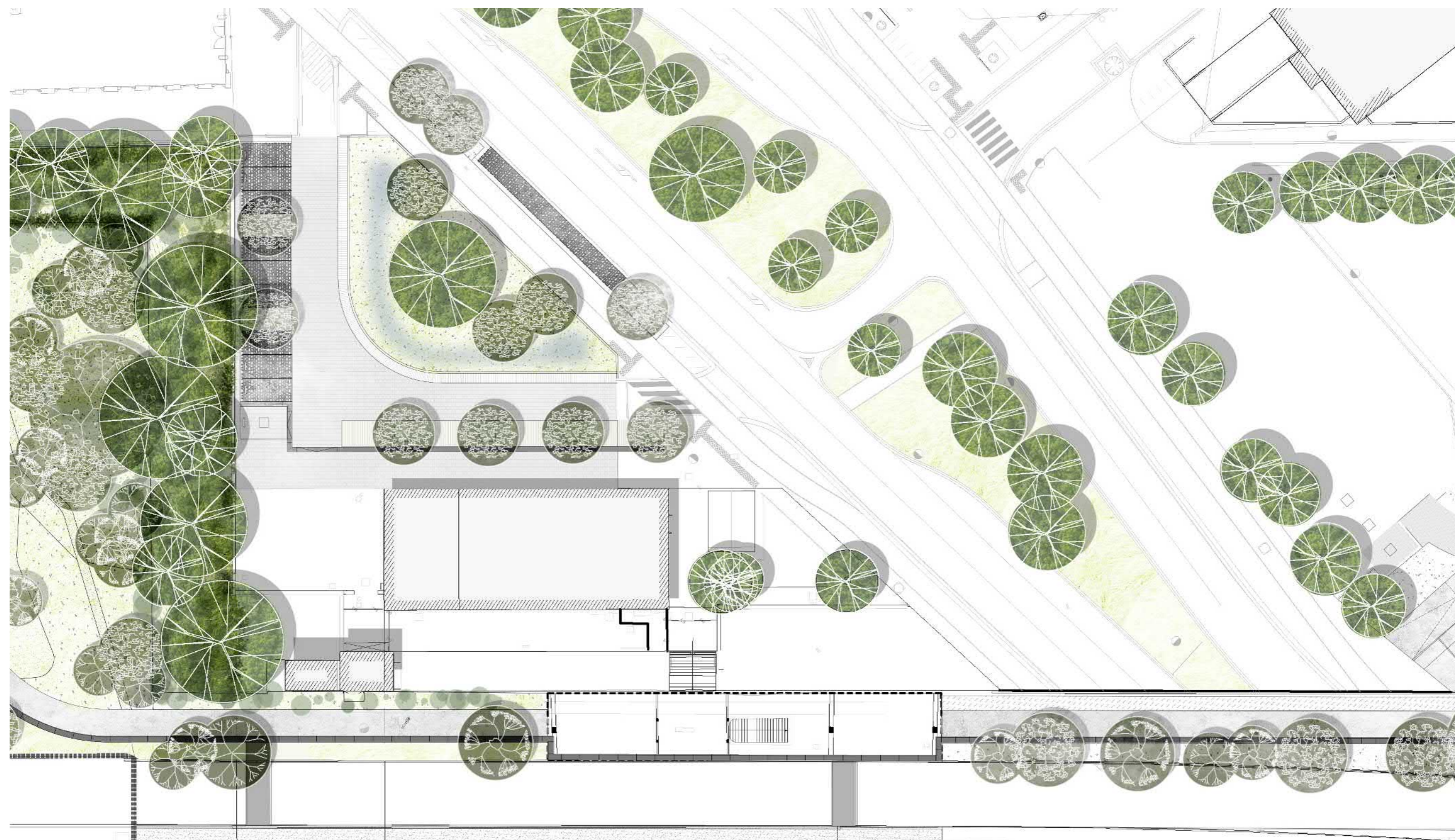
aanpassingen gebouw



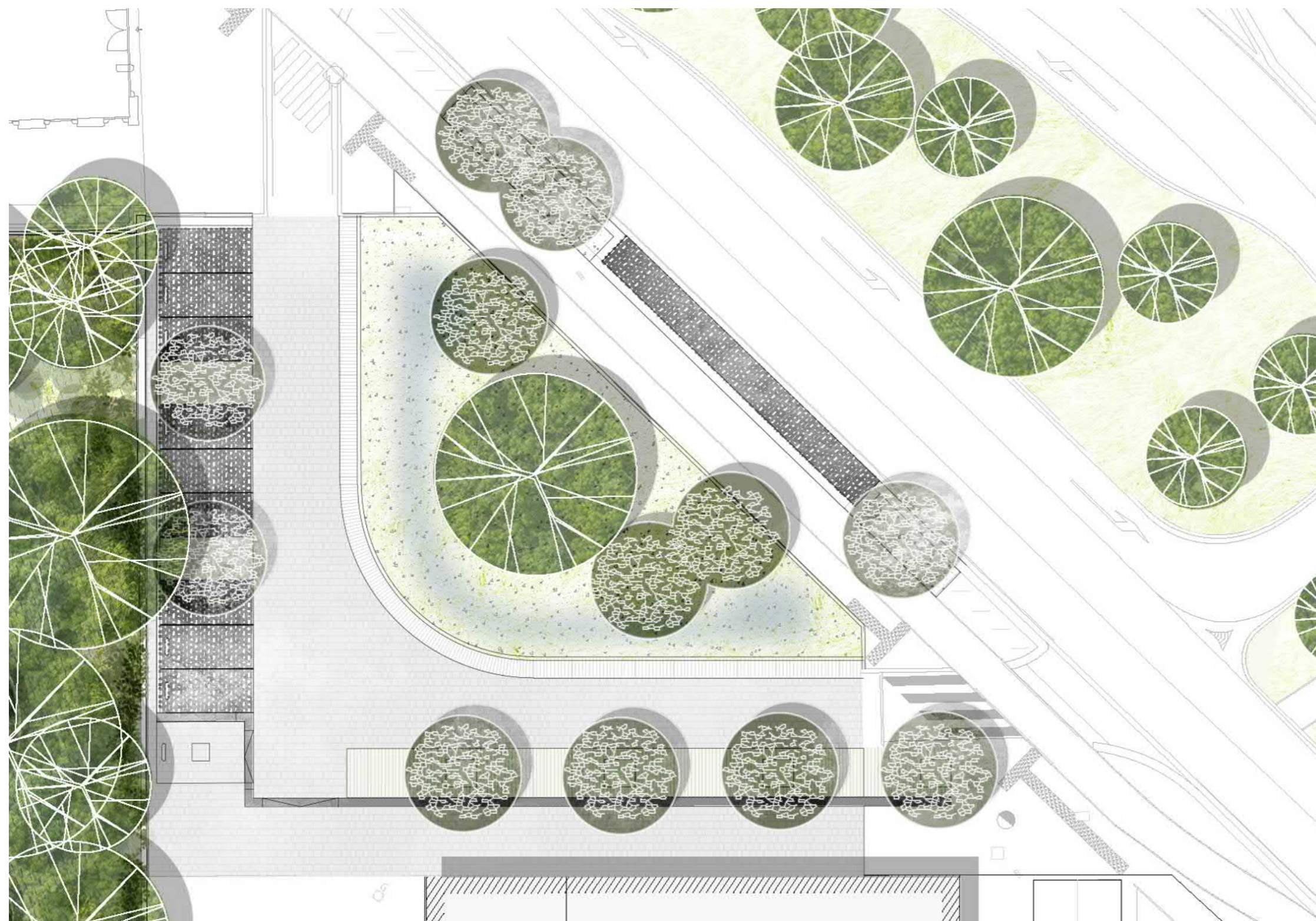
RANDVOORWAARDEN PLEIN OOSTSTATIE



PLEIN OOSTSTATIE

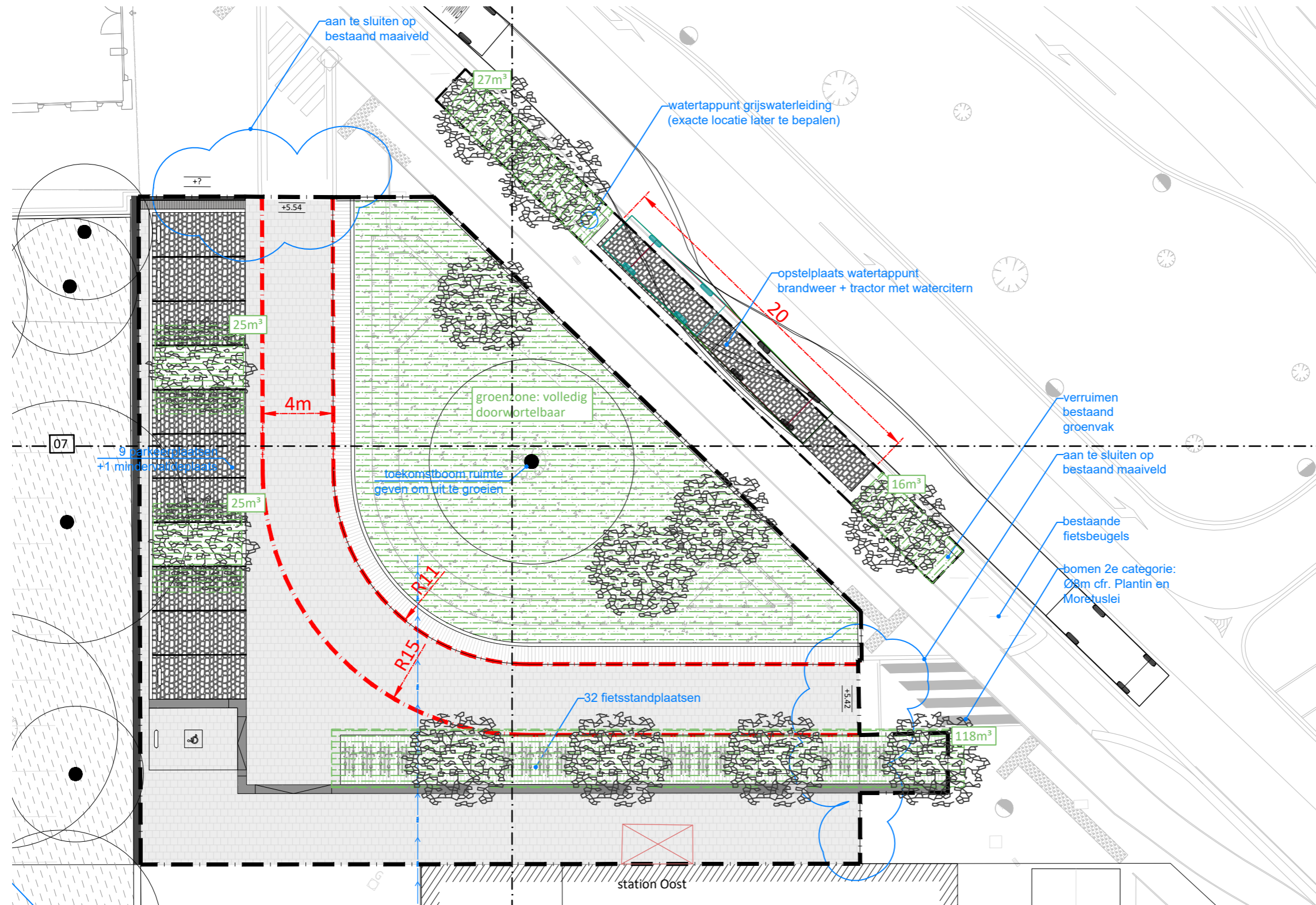


PLEIN OOSTSTATIE



PLEIN OOSTSTATIE

zoom



PLEIN OOSTSTATIE

snede 07



PLEIN OOSTSTATIE

snede 08

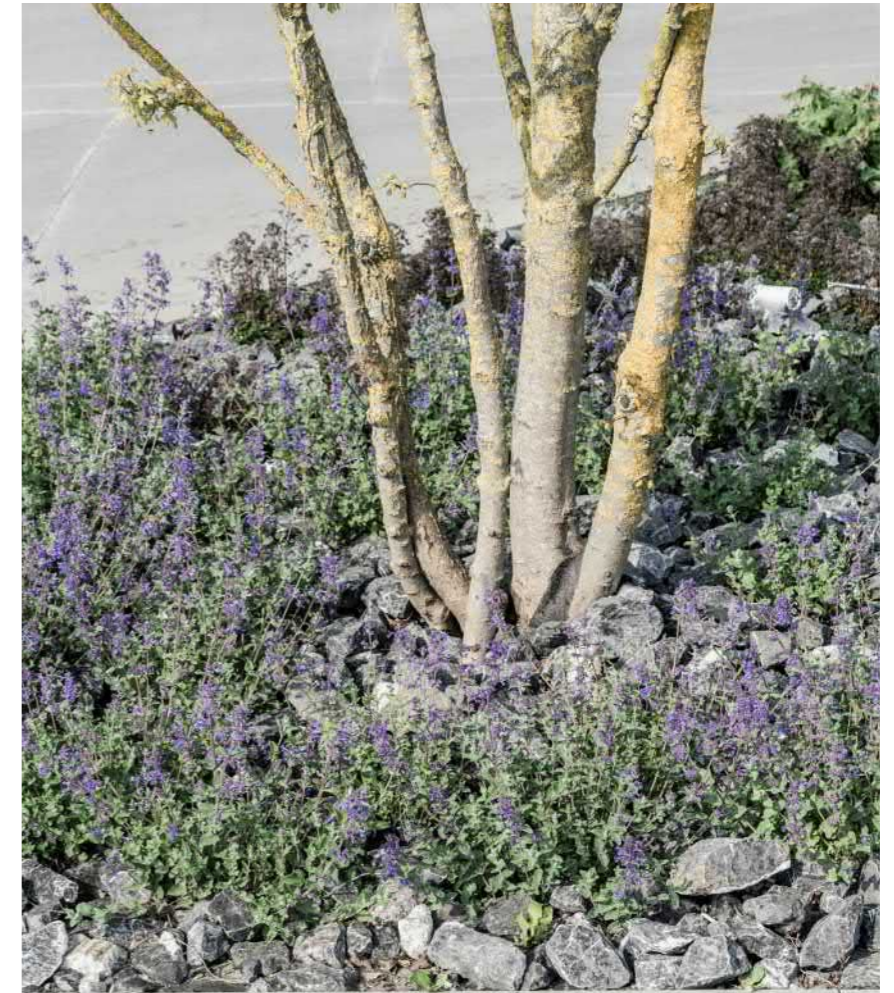


PLEIN OOSTSTATIE

impressie plein Ooststatie

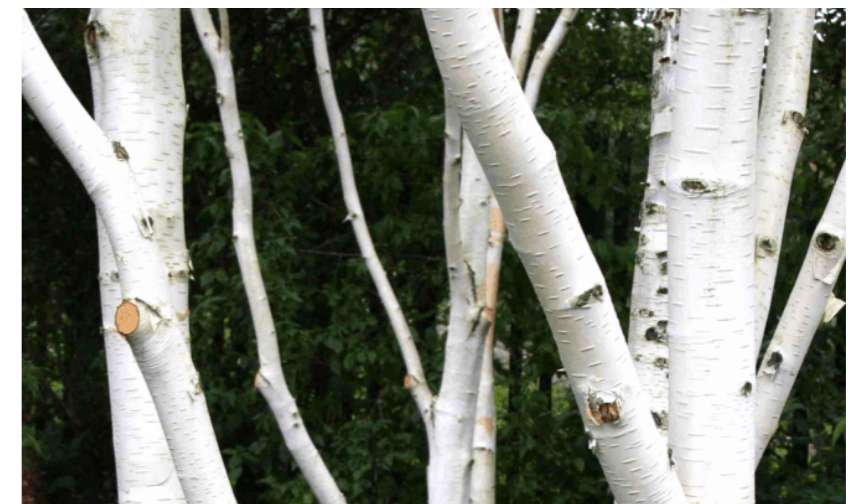


MOODBOARD MATERIALEN



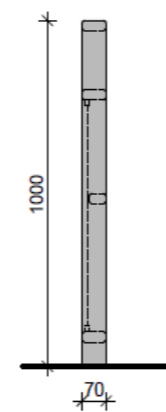
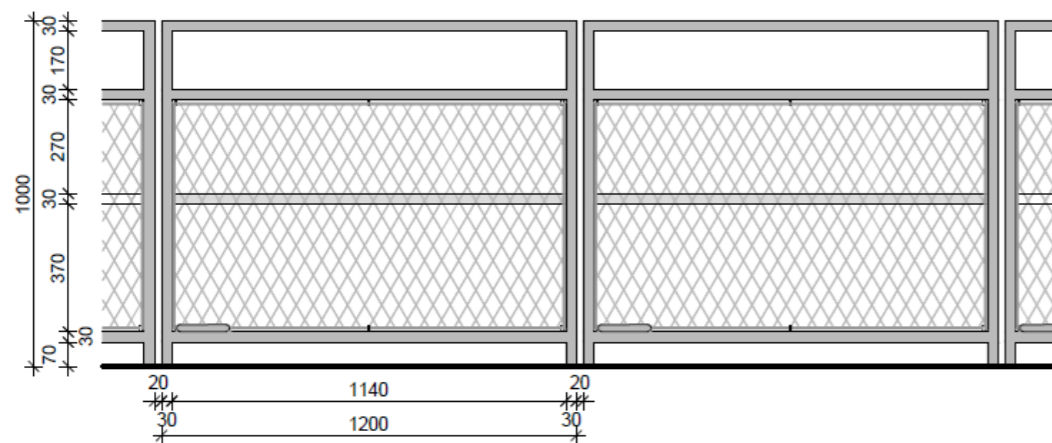
schervenlandschap

MOODBOARD BEPLANTING



BRUG PLANTIN-MORETUSLEI

optie 1



transparant hekwerk (meubilaris stad antwerpen)

BRUG PLANTIN-MORETUSLEI

optie 1



BRUG PLANTIN-MORETUSLEI

optie 2



BRUG PLANTIN-MORETUSLEI

optie 2

