

Publieke Ruimte Slachthuisite

Planning werken 2024 -2025

infomoment - 18.01.2024

Agenda

1. Projectoverzicht
2. Planning werken
 - Voorbereidende nutswerken
 - Deelfasen - detailplanning
3. Minder hinder & communicatie

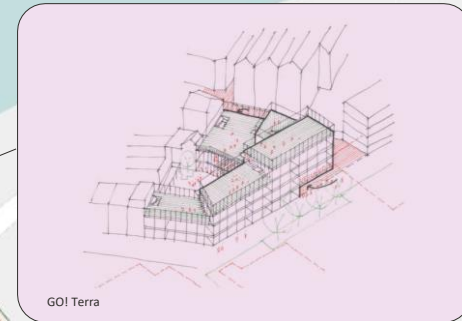
Projectoverzicht



1. Projectoverzicht – fasering stadsproject



1. Projectoverzicht - bouwprojecten



1. Projectoverzicht - totaalconcept



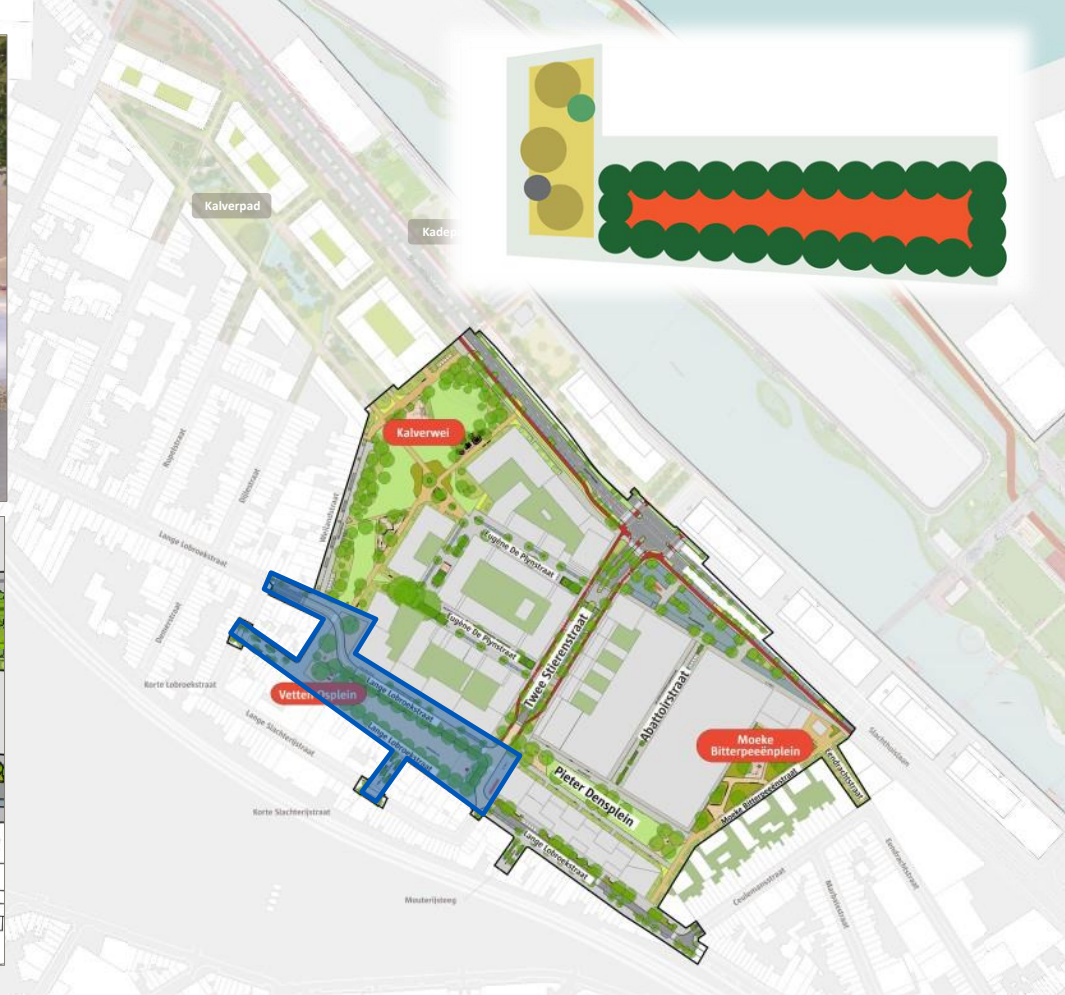
Groene rits



Overlappende sferen



1. Projectoverzicht – Vetten Osplein



1. Projectoverzicht – Kalverwei



1. Projectoverzicht – Pieter Densplein



1. Projectoverzicht – Moeke Bitterpeeplein en -straat



1. Projectoverzicht – Lange Lobroekstraat

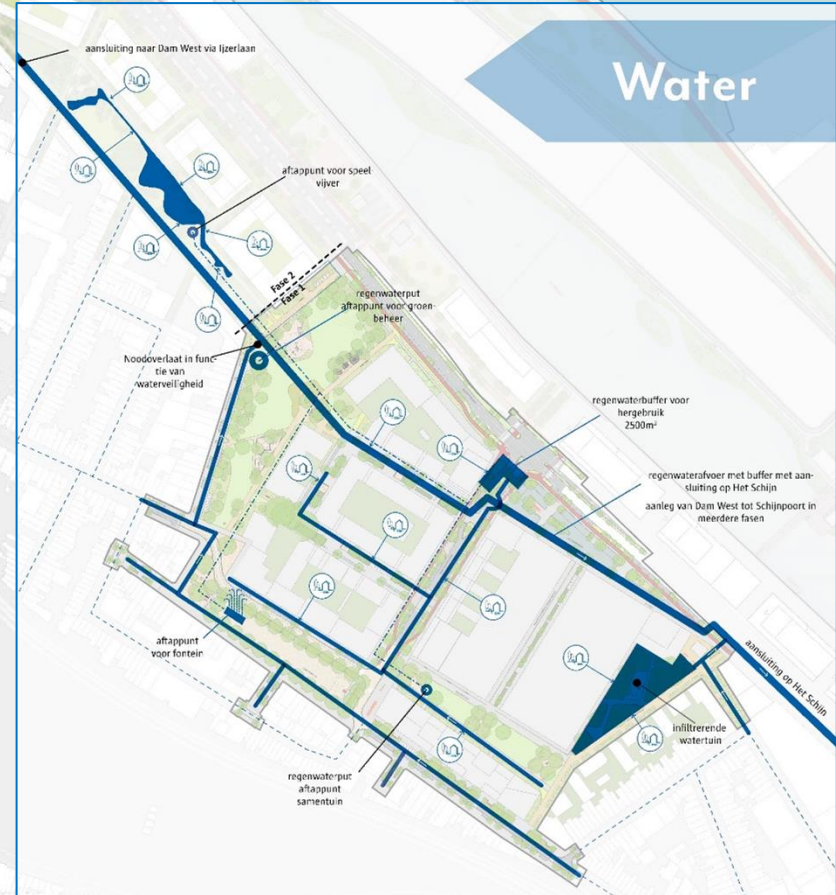


1. Projectoverzicht – Slachthuislaan & Twee Stierenstraat



1. Projectoverzicht – Waterbeheer

- Aanleg van een gescheiden riolering
- Aanleg RWA koker met afvoer naar het Schijn
- Infiltratie Tuinen:
 - Fase 1 - Moeke Bitterpeeplein
 - Fase 2 – Kalverpad
- Bufferen van regenwater
 - Bufferleidingen
 - Bufferkelder (voormalige RWZI)
- Recuperatie van regenwater
 - Aftappunt groendienst
 - Fontein Vetten Osplein
 - Samentuin
 - Speelvijver



Planning werken



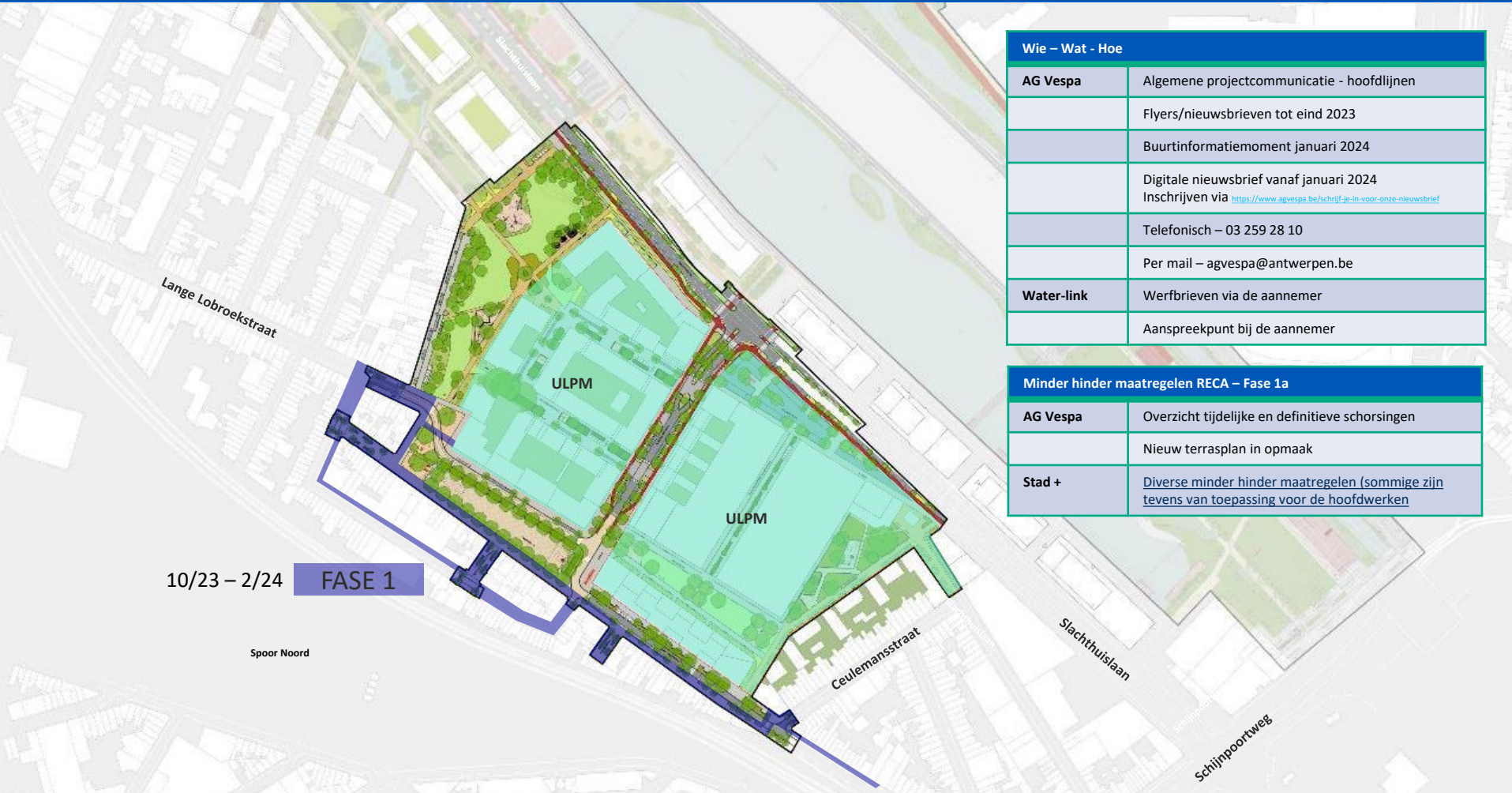
realisatie
2024-2025

ULPM

ULPM

realisatie
+2025

2. Planning werken – FASE 1 voorbereidende nutswerken



Wie – Wat - Hoe	
AG Vespa	Algemene projectcommunicatie - hoofdlijnen
	Flyers/nieuwsbrieven tot eind 2023
	Buurtinformatiemoment januari 2024
	Digitale nieuwsbrief vanaf januari 2024 Inschrijven via https://www.agvespa.be/schrijf-je-in-voor-onze-nieuwsbrief
	Telefonisch – 03 259 28 10
	Per mail – agvespa@antwerpen.be
Water-link	Werfbrieven via de aannemer
	Aanspreekpunt bij de aannemer

Minder hinder maatregelen RECA – Fase 1a	
AG Vespa	Overzicht tijdelijke en definitieve schorsingen
	Nieuw terrasplan in opmaak
Stad +	Diverse minder hinder maatregelen (sommige zijn tevens van toepassing voor de hoofdwerken)

2. Planning werken – minder hinder voorwaarden

criteria en randvoorwaarden – projectplan aannemer

Ontsluiting van de wijk

- Horeca
- Sorteerstraten
- Parkeren
- Openbaar vervoer
- Bewoners
- Fietsers en voetgangers
- Bedrijven
- Supermarkten
- School- en sportomgeving
- Hulpdiensten
- Damhof & verkoopkantoor

Nevenaannemingen

- Nutsleidingen
- Warmtenet
- Groenaanleg
- ANPR
- Verkeerstechniek
- Openbare verlichting

Werfelementen

- GWZI
- Werfterreinen
- Werf Slachthuislaan
- Werfzone BB1014
- Werfzone AP
- Sloop gebouwen
- Bouw waterkelder
- Rioleringswerken
- AVL Waterlink
- Wegenis boomverplanting

Verhuis

- Groendienst
- Werkhaven
- GO!
- AP
- Hogeschool

Aangrenzende werven

- Werfzone BB1014
- Werfzone AP
- Afbraak Lecot
- Afbraak Werkhaven
- Afbraak Salembier
- Boring Warmtenet
- Nutswerken
- Ceulemansstraat
- Aanleg OD ULPM voor AP hogeschool
- Afbraak GO!
- Nieuwbouw GO!
- Werfzone 104

2. Planning werken – hoofdwerken – februari 2024 tot zomer 2025



2. Planning werken – FASE 2 – Waterleiding

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



Aanvoerleiding Drinkwater

- Uitvoering in 3 delen
- Deel 1 – Marbaix
 - Geen doorgang ter hoogte kruispunt Ceulemansstraat – Lange Lobroekstraat
 - Bepaalde hinder sorteerstraat
- Deel 2 – Slachthuissite
 - Doorgaand verkeer
 - Bepaalde sorteerstraten
- Deel 3 – Kalverstraat – Lobroekstraat
 - Uitvoering in twee delen
 - Alternierend verkeer richting Schijnpoort
 - Afgesloten richting Dam West
 - Korte tijd omleiding bus 123

2. Planning werken – FASE 2 – Twee Stierenstraat + Slachthuislaan

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



Aanleg waterkelder + Twee Stierenstraat + RWA koker + technieken Slachthuislaan

- Volledig op de huidige Slachthuissite
- Voet- en fietspad aan de zuidzijde afgesloten

2. Planning werken – FASE 3 – Twee Stierenstraat + Slachthuislaan

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



RWA koker Slachthuislaan Noordzijde nieuw kruispunt

- Verkeer Slachthuislaan op 1 rijbaan met asverschuiving vanaf Lidl tot Kalverstraat
- Minder Hinder maatregelen Supermarkten (toegang personen en voertuigen + laden en lossen)

Nutsleidingen zuidzijde Slachthuissite

- Uitvoering in delen met lokale hinder
- Doorgaand verkeer blijft mogelijk
- Sorteestraten Lange Lobroekstraat gaan buiten dienst
- Bovengrondse vervang sorteerstraat

2. Planning werken – FASE 4a – Twee Stierenstraat + Slachthuislaan + L-Lobroekstraat

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



Slachthuislaan

Zuidzijde kruispunt

- Verkeer Slachthuislaan op 1 rijbaan met asverschuiving vanaf AP Hogeschool tot Kalverstraat

Riolering L-Lobroekstraat

- Doorgang voetgangers & fietsers
- Marbaixwijk enkel bereikbaar vanaf Schijnpoort
- Hinder Sorteerstraat + tijdelijke sorteerstraat
- Prior afwerken kruispunt Ceulemansstraat
- Laad/los + pendelbus punt

2. Planning werken – FASE 4b – Twee Stierenstraat + L-Lobroekstraat

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



2. Planning werken – FASE 4c – Vetten Osplein + Weilandstraat

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



2. Planning werken – FASE 5a – Vetten Osplein + Kalverwei

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



Vetten Osplein

- Doorgang voetgangers & fietsers
- Twee Stierenstraat in gebruik
- Plaatselijke verkeer - enkelrichting naar Dam West
- Marbaixwijk – einde hinder werken

Lange Slachterijstraat

- Weekendwerk op de kruispunten

Weilandstraat

- Rioleringswerken + nutsleidingen
- Bereikbaar via de Kalverstraat

2. Planning werken – FASE 5b – Kalverwei + kruispunt Slachthuislaan

9/23	10/23	11/23	12/23	1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24	7/24	8/24	9/24	10/24	11/24	12/24	1/25	2/25	3/25	4/25	5/25
------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------



Kalverwei

- Weilandstraat bereikbaar via de Lange Lobroekstraat

Slachthuislaan

- Afbraak kruispunt
- In delen waarbij telkens 1 rijstrook wordt afgesloten

3. Minder Hinder & Communicatie



Bereikbaarheid

- Evenwicht tussen bereikbaarheid voor bewoners, horeca, bedrijven, scholen, supermarkten en private werven

Doorgang voetgangers / fietsers

- Oost – west corridor
- Maatwerk

Sorteerstraten

- Maximaal open houden
- Inzet tijdelijke sorteerstraat

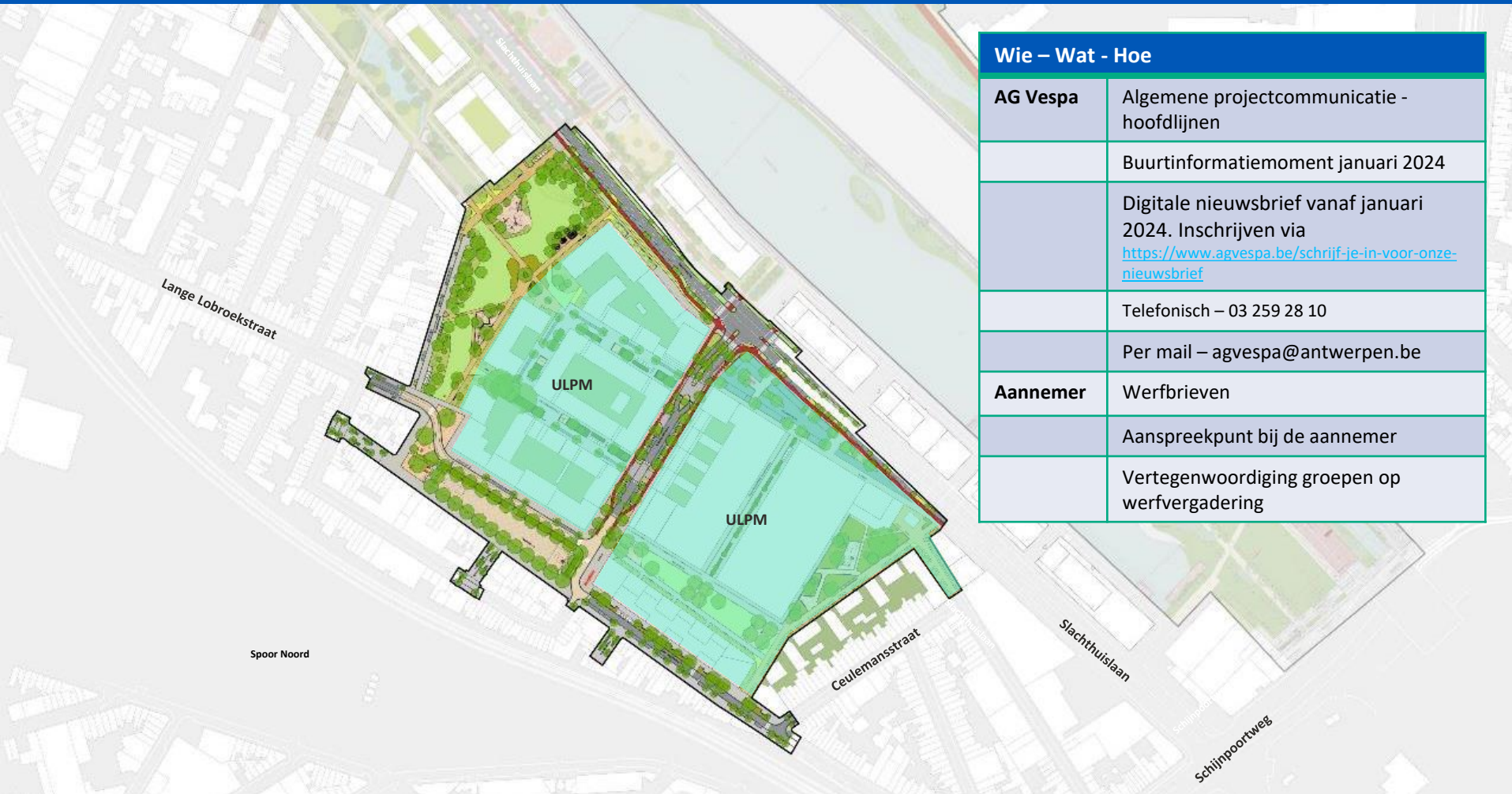
Terrassen

- Werken maximaal georganiseerd naar einde zomer

Parkeren

- Tijdelijke parkings Kalverstraat / 2^e hal Slachthuis / Slachthuislaan in afwachting van parking BB1013

3. Minder Hinder & Communicatie



Wie – Wat - Hoe

AG Vespa	Algemene projectcommunicatie - hoofdlijnen
	Buurtinformatiemoment januari 2024
	Digitale nieuwsbrief vanaf januari 2024. Inschrijven via https://www.agvespa.be/schrijf-je-in-voor-onze-nieuwsbrief
	Telefonisch – 03 259 28 10
	Per mail – agvespa@antwerpen.be
Aannemer	Werbrieven
	Aanspreekpunt bij de aannemer
	Vertegenwoordiging groepen op werfvergadering



ag vespa

Paradeplein 25, 2018 Antwerpen | 03 259 28 10 | agvespa.be | agvespa@antwerpen.be

